



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 138 – ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Модернизация и разширение на ОДЗ „Ханс Кристиан Андерсен“, УПИ I-316, кв. 33 по плана на с. Челопеч, община Челопеч, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Община Челопеч, седалище и адрес на управление: с. Челопеч, бул. „Трети Март № 1

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно представената информация, предмет на инвестиционното предложение е модернизация и разширение на детска градина ОДЗ „Ханс Кристиан Андерсен“ чрез изграждане на ново двуетажно тяло, в което се разполагат басейн за децата на първото му ниво (кота -3,15) и зрителна зала на второто (кота ±0.00), както и оптимизирането на част от прилежащите помещения в сутерена и партера.

Сградата на ОДЗ „Ханс Кристиан Андерсен“ е свободностояща, съставена от един двуетажен корпус с дълга ос посока североизток-югозапад, един къс едноетажен корпус със същото направление и свързващ ги двуетажен корпус. Трите тела оформят вътрешен стопански двор, ориентиран с отворената си част в посока североизток.

Проектното решение засяга стопанския двор на кота -3,20 м между трите корпуса, част от помещенията в едноетажния корпус на кота ±0,00м и -3,15 м, както и централния корпус на кота ±0,00 м и -3,15 м. Предвижда се изграждането на двуетажна монолитна сграда в стопанския двор, заемаща изцяло пространството между трите корпуса, със застроена площ на нова сграда 100,42 м². Първото ниво на кота -3,15 м в новата постройка е еднообемно помещение, заето от детски басейн (с размери 400/800 см) с обиколни пътеки. Част от прилежащите помещения се преустрояват – в зоната под фойето от страната на басейна се разполага помещение за тренинг със собствен санитарен възел, съблекалня за деца с шкафчета и пейки, помещение с душеве и тоалетна с мивка. Второто ниво е предвидено за зала за организиране на различни събития – представления на децата от градината пред родителите им,



ползване като алтернативен салон за спорт, танци и игри. Достъпът до актовата зала на кота $\pm 0,00$ м е от основното фойе. Помещението, което е било склад се преустроява на съблекалня за децата към актовата зала, като се оставя място и за санитарен възел за хора с двигателни увреждания. Съществуващият санитарен възел се премахва. Основният достъп към сградата е от северозападната страна – от ул. „Васил Левски“.

За водоснабдяване и електроснабдяването на новата пристройка се предвижда свързване към съществуващите водопроводна и електропреносна мрежа на основната сграда. Отпадъчните води ще се отвеждат в канализационната мрежа на града.

За реализирането на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна и инженерна инфраструктура.

Инвестиционното предложение за модернизация и разширение на съществуващо ОДЗ представлява изменение на съществуващ обект, включен в Приложение № 2 към ЗООС (т. 10, буква „б“) и на основание чл. 93, ал. 1, т. 2 от ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа е защитена зона BG0001493 „Централен Балкан – буфер“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна приета от Министерски съвет с Решение № 802/2007 г. (ДВ, бр. 107/2007 г., изм. с Решение № 811/2010 г. на МС). Границата на зоната отстои на повече от 2 км северно от обекта.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона „Централен Балкан – буфер“ с код BG0001493, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда модернизация и разширяване на ОДЗ „Ханс Кристиян Андерсен“, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, поради което не се налага усвояване или нарушаване на допълнителни територии и увреждане на природни местообитания и местообитания на видове.
3. При експлоатацията на обекта, предмет на инвестиционното предложение, не се очакват значими замърсявания и/или дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ 1-316, кв. 33 по плана на с. Челопеч, община Челопеч.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазване на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Предвидените в инвестиционното предложение дейности ще се реализират извън границата на защитена зона „Централен Балкан – буфер” с код BG0001493, поради което няма вероятност от унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитената зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на УПИ 1-316, кв. 33 по плана на с. Челопеч, община Челопеч, с обща площ на имота 4272,2 м².
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
3. Изпълнението на инвестиционното предложение не е свързано с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни водни обекти.
4. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-43/26.05.2015 г. реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до възникване на здравен риск за населението на община Челопеч.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, е уведомил засегнатото население, като обявлението за инвестиционното предложение е поставено на информационното табло в общината на 02.02.2015 г. С Констативен акт от 16.02.2015 г. администрацията на община Челопеч удостоверява, че по направеното обявление в законоустановения срок на публично обявяване не са постъпили писмени възражения, становища и мнения.

В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Модернизация и разширение на ОДЗ „Ханс Кристиан Андерсен“, УПИ I-316, кв. 33 по плана на с. Челопеч, община Челопеч, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 26.08.2015

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София