



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите –София

РЕШЕНИЕ № СО – 120 – ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Силозно складово стопанство, навес, работилница, административна сграда“ в ПИ 021016, с. Равно поле, община Елин Пелин, Софийска област, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложители: „АГРОТЕРАТЕРМ“ ООД, ЕИК: 131571172, представлявано от Даниела Бориславова Лазарска-Лехарова; седалище и адрес на управление: с. Равно поле, ул. „Равнополска пролет“ № 17

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно представената информация инвестиционното намерение ще се реализира в землището на с. Равно поле, община Елин Пелин в ПИ № 021016 в местността „Донин кладенец“. Имотът, собственост на „Агротератерм“ ООД, е с обща площ от 14 501 м², начин на трайно ползване: складов терен, трета категория на земята при неполивни условия.

По данни на възложителя се предвиждат изграждане на следните подобекти:

1. Силозно складово стопанство: предвиждат изграждането на следните технологични участъци:

- 1 бр. авторазтоварище с приемна шахта;
- Силозно складово стопанство, с общ обем 12 373 м³;
- Чистачно отделение с чистачна машина;
- Сушилно отделение със сушилня;
- 1 бр. буферен силос с конусно дъно за влажно зърно с обем 264 м³;

Предвидени са изграждане на съответните транспортни връзки между отделните участъци на подобекта, както и необходимите съоръжения и комуникации – автоматика за управление, окабеляване, вентилация, осветление и др. За функционирането на сушилната машина е предвидено проектиране на газова връзка към газопреносната мрежа. Предвидено е и обособяването на помещение за електротабла и термоконтрол.

2. Административно-битова сграда: предвидена е да бъде двуетажна, без сутерен, със застроена площ от около 128 м², в която ще са разположени необходимите за функционирането на



обекта помещения. Около административната сграда се предвижда обособяването на паркинг с 5 бр. паркоместа.

3. Плосък склад за зърно и ремонтна работилница: сградата за склада ще бъде с площ 514 м², еднокорабна със стоманена носеща конструкция с две рулетни врати с размери 450х500 см. Работилницата ще бъде с площ 201 м². В задната част на халето е заложено складово помещение с площ 58 м².
4. Навес за селскостопанска техника: ще представлява стоманена конструкция, разположена на площ от 271 м².
5. Площадкови мрежи и съоръжения: включва кантар 18х3 – с капацитет 60 т, пътища, площадкови електро (включително осветление) и ВиК мрежи (включително и изгребна яма), противопожарен пръстен (включително помпена станция с дизелгенератор), газово стопанство за сушилната машина.
6. Склад за продукти за растителна защита (ПРЗ): ще бъде разположен между склада за зърно и работилницата, и ще бъде с площ 205 м².

Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира на 2 етапа. В първи етап са включени изграждането на административната сграда, силозното стопанство, чистачното и сушилното отделение, авторазтоварище, автокантар, вътрешноплощадковите мрежи, трафопост, съоръжения и връзки. На втори етап е предвидено изграждането на навеса за селскостопанска техника.

Водоснабдяването на обекта ще се извърши от водоснабдителните и канализационни мрежи и съоръжения, експлоатирани от ВиК „Верил Сървис“ АД, с. Равно поле, община Елин Пелин, за което е представен предварителен договор за присъединяване. По време на строителството за битово-фекалните води ще се използват химически тоалетни, ситуирани на площадката от фирма лицензирана за тази дейност (по договор). По време на експлоатацията битово-фекалните отпадъчни води ще се събират в изгребна яма. Електрозахранването ще се осъществи от съществуващата електропреносна мрежа, като за целта е сключен предварителен договор. Предвидено е изграждането на трафопост. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

Инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 3, буква „б“ и т. 11 буква „л“ на Приложение № 2 към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон, инвестиционното предложение е предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93 ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена до територията на обекта е защитена зона за опазване на дивите птици „Долни Богров – Казичене“ с идентификационен код BG0002004, обявена със Заповед № РД-573/08.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.). Границата на зоната отстои на около 520 м западно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. При правилна експлоатация на обекта и спазване на мерките за безопасност не се предполагат съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията му да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност в границата на защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. За реализирането на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна и инженерна инфраструктура.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в ПИ 021016, м. „Донин кладенец“, с. Равно поле, община Елин Пелин, Софийска област, с площ 14 501 м².
2. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-66/06.07.2015 г., с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква възникване на здравен риск за населението на община Елин Пелин.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, е уведомил кметство с. Равно поле, община Елин Пелин и засегнатото население. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо, изх. № УТ2-19-1627/5/29.06.2015 г., администрацията на община Елин Пелин удостоверява, че

засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение, като в законоустановения срок няма постъпили възражения или предложения по инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и изкопни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който не допуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 от 26.06.2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г., изм. и доп.).
3. Всички химични вещества в самостоятелен вид или в смеси, класифицирани като опасни и съхранявани в складовата база да бъдат снабдени и съхранявани в съответствие с изискванията и условията в приложимите информационни листове за безопасност (ИЛБ). ИЛБ да отговарят на изискванията на Регламент (ЕС) № 453/ 2010 г. за изменение на Приложение II на Регламент (ЕО) 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH).
4. Да се спазват изискванията на Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси (ДВ, бр. 43/2011 г.). Операторът да документира оценка на безопасността на съхраняваните опасни химични вещества и смеси съгласно утвърдения със Заповед № РД-288/03.04.2012 г. на Министъра на околната среда и водите формат. Съгласно чл. 9, ал. 1 от цитираната наредба оценката на безопасността се извършва преди изграждане и/или въвеждане в експлоатация на складовете за съхранение на опасни химични вещества и смеси.
5. Съгласно чл. 103 от ЗООС, с цел предотвратяването на големи аварии с опасни вещества и ограничаването на последствията от тях за живота и здравето на хората и околната среда всеки оператор на ново или действащо предприятие, в което се употребяват и/или се съхраняват опасни вещества е длъжен да подаде уведомление до Министъра на околната среда и водите в срок до един месец от надхвърлянето на посочените в приложение № 3, таблица 1 и/или 3 гранични стойности – за действащи предприятия.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Силозно складово стопанство, навес, работилница, административна сграда” в ПИ 021016, с. Равно поле, община Елин Пелин, Софийска област, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата.....27.07.2015г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София