



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 99 – ПР/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район с център Плевен и Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на собствен водоизточник за питейно-битови нужди на бъдещо вилно селище“, в ПИ 02659.2254.77, гр. Банкя, район „Банкя“, Столична община, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Сателитно селище Банкя“ ЕООД, ЕИК 202083465, представлявано от Кирил Стефанов – управител, седалище и адрес на управление: бул. „Цариградско шосе“ 115г, ет. 2, ап. оф. 2

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен кладенец в ПИ 02659.2254.77, гр. Банкя, район „Банкя“, Столична община. Подземните води от него ще се използват за питейно-битово водоснабдяване на бъдещо „Сателитно жилишно селище със зони за обществено обслужване, локално пречиствателно съоръжение и техническа инфраструктура“, в ПИ №№ 016077, 017013, 003053, 016070, 016071, 016068, м. „Бърканица“ и м. „Герговица“, землище на село Градоман – гр. Банкя, Столична община. За инвестиционно предложение за „Сателитно жилишно селище със зони за обществено обслужване, локално пречиствателно съоръжение и техническа инфраструктура“, в ПИ №№ 016077, 017013, 003053, 016070, 016071, 016068, м. „Бърканица“ и м. „Герговица“, землище на село Градоман – гр. Банкя, Столична община е проведена процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и е постановено Решение № СО – 69 – ПР/2013 г. на Директора на РИОСВ – София, с характер да не се извършва ОВОС.

Изграждането на тръбния кладенец се предвижда да бъде на дълбочина до 110 м. Точното местоположение на проектния тръбен кладенец е фиксирано с географски координати – N 42°41'35.2" E 23°08'10.60". Необходимите водни количества за обезпечаване питейните и битови нужди на ползвателите на бъдещото вилно селище са следните:

- Средношен дебит – 0,3 л/с;
- Максимален дебит – 1,5 л/с;



- Средногодишно водно количество – 8760 м³.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС с изискано становище на Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район с център Плевен. Съгласно становището, с изх. № 3924/12.06.2013 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на екологичните цели за постигане на добро състояние на водите, заложи в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) на Дунавски район при спазване на мерките от програми 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5.1 и 7.1.6.

Инвестиционното предложение, попада в самостоятелно в обхвата на Приложение № 2, т. 2, буква „г“ от ЗООС, но може да се разглежда и като изменение на обект, попадащ в обхвата на Приложение № 2, т. 10 буква „б“ и т. 11, буква „в“ от същия закон, поради което за изясняване на степента на значимост на въздействията върху околната среда, следва да бъде проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, основана на чл. 93, ал. 1, т. 2 от ЗООС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените до имота зони от Националната екологична мрежа са: защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код (BG0000113), приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ (BG0000113), обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.). Границата на зоните отстои на повече от 7,8 км югозападно от обекта.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000113 „Витоша“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен сондажен кладенец, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност по границите на защитени зони BG0000113 „Витоша“, в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Съгласно становище на БДУВДР с изх. № 3924/12.06.2013 г., теренът, предвиден за реализацията на инвестиционното предложение не попада в границите на зони за защита на водите за питейно битово водоснабдяване, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите (ЗВ) в това число към настоящия момент не попада и в границите на санитарно-охранителни зони, определени по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-170/25.03.2014 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.
2. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.
3. Съгласно становището на БДУВДР с център Плевен реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже значително отрицателно въздействие върху водите и водните екосистеми, при условие, че не се допуска пряко или непряко замърсяване на повърхностните и подземни води, и експлоатацията на тръбния кладенец започне след приключване на процедура за издаване на разрешително от БДУБДР с център Плевен.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, в изпълнение на чл. 6, от Наредбата за ОВОС, е предоставил копия от информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС за инвестиционното предложение на кмета на район Баня. С писмо (изх. № АГ7000-80/10.06.2014 г.), кметът на район Баня удостоверява, че в законоустановения срок не са постъпили възражения относно реализирането на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Във връзка с реализацията на инвестиционното предложение, изграждането на сондажен кладенец и правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с

изискванията на ЗВ, като се подадат необходимите документи в Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен.

2. Собствениците /ползвателите/ на хидротехническото съоръжение да го поддържат в техническа изправност.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на собствен водоизточник за питейно-битови нужди на бъдещо вилно селище”, в ПИ 02659.2254.77, гр. Банкя, район „Банкя”, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 18.06.14г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София