



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 84 – ПР/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Столична регионална здравна инспекция и Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район с център Плевен (БДУВДР)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на фармацевтичен цех за таблетирание и капсулиране на готови лекарствени форми и трафопост“ в поземлен имот с идентификатор 44063.6207.3337, с. Лозен, район „Панчарево“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Адифарм“ ЕАД, ЕИК: 831539780, представлявано от Абдулсалам Халед Хомси Сахтура – председател на съвета на директорите, седалище и адрес на управление: гр. София, район „Лозенец“, бул. „Симеоновско шосе“ № 130

Кратко описание на инвестиционното предложение: Намеренията на възложителя са да изгради цех за таблетирание и капсулиране на готови лекарствени форми и хранителни добавки, като ще се произвеждат твърди дозирани форми – обикновени таблетки, филм таблетки, твърди желатинови капсули и сашети (гранули). Като допълнителна дейност ще се произвеждат стерилни разтвори (капки за очи и ампули).

Капацитетът на цеха ще бъде за производство на 900 млн. таблетки годишно.

Предвижда се да се изгради нова производствена сграда със застроена площ 1500 m², състояща се от енергиен център, производствен корпус, административна част с контролен блок, склад за суровини и готова продукция.

В енергийния център ще бъдат разположени котелна централа (работеща на газ или пелети), трансформаторна и разпределителна подстанция, компресори за стъстен въздух и генератор за аварийно захранване.

След приемане на готовите лекарствени субстанции, същите ще бъдат подлагани на проверка и препалетизиране върху вътрешно-цехови палети. Претеглянето на количествата субстанции за една партида ще се извършва в рецептурно помещение с електронни везни. Подготовката на таблетните форми ще се извършва в гранулно помещение по два способа – сухо смесване и влажно гранулиране. Таблетирането ще се извършва на таблетни преси. Ще се използват и

автомати за пълнене на твърди желатинови капсули и машина за дозиране на гранули. Готовите таблетки ще постъпват в цех за опаковане в блистери или като ядра за филмиране. Ще бъдат обособени и лаборатории за анализ на продукцията.

За осигуряване на необходимата електрическа мощност ще бъдат изградени нов трафопост и кабелни линии.

За питейно-битово водоснабдяване се предвижда изграждане на сондажен тръбен кладенец с дълбочина 95 m. Точното местоположение на съоръжението се определя със следните географски координати в координатна система WGS84: N=42°37'31.760'', E=23°27'04.075''. Изграждането на кладенеца ще се осъществи чрез сондиране с диаметър Ø460 mm до дълбочина 20 m и спускане на метална кондукторна колона Ø325/8 mm, сондиране с диаметър Ø251 mm от дълбочина 20 m до дълбочина 95 m и обсаждане с експлоатационна PVC колона Ø160 mm. Филтрите ще са в интервал от 35 до 50 m. От собствения водоизточник годишно ще се добиват 15768 m³ вода, като необходимото дневно водно количество ще бъде 43,2 m³. Дебитът на черпене чрез съоръжението ще бъде 0.5 l/s. При експлоатацията на производствения цех ще се генерират битово-фекални отпадъчни води и води от измиване на инвентар, които ще се отвеждат в изгребна яма.

Достъпът до имота ще се осъществява от съществуващата пътна инфраструктура в района.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 6, буква „б“ и т. 10 буква „н“ от Приложение № 2 към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от БДУВДР (изх. № 5350/24.09.2013 г.). Съгласно извършената проверка, територията, на която е предвидено да се реализира инвестиционното предложение попада в района на разпространение на следните повърхностни и подземни водни тела:

- Повърхностно водно тяло в поречие Искър с код BG1IS600R016. То е силномодифицирано, оценено в **лошо** екологично и **лошо** химично състояние и екологичните цели, които са поставени за него са: Предотвратяване влошаването на екологичния потенциал и постигане на добър до 2027 г. Предотвратяване влошаването на химичното състояние и постигане на добро до 2027 г.
- Подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Кватернера – Софийска долина“ с код BG1G00000NQ030. Химичното и количественото състояние на водното тяло е добро. Специфичната екологичната цел за подземното водно тяло е: Запазване на доброто състояние на подземните води.
- Подземно водно тяло „Порови води в Неогена – Софийска котловина“ с код BG1G000000N033. Подземното водно тяло се намира в **добро** количествено и в **лошо** химическо състояние.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Лозенска планина“ с идентификационен код BG0000165, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000165 „Лозенска планина“.

и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на цех за таблетирание и капсулиране на готови лекарствени форми, като при производствения процес няма да протичат процеси на химичен синтез и производство на фармацевтични субстанции и вещества. Предвид това може да се направи извода, че при реализиране на предложението не се очакват съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. За водоснабдяване на обекта ще бъде изграден тръбен кладенец с дълбочина 95 м и дебит на черпене 0.5 l/s.
3. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура за достъп до имота.
4. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква кумулиране на такива въздействия, които да оказат значително влияние върху защитена зона BG0000165 „Лозенска планина“.
5. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 44063.6207.3337, с. Лозен, район „Панчарево“, Столична община, който е с трайно предназначение на територията – урбанизирана, и начин на трайно ползване – за друг вид застрояване.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Съгласно становище на БДУВДР с изх. № 5350/24.09.2013 г. инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в Плана за управление на речните басейни 2010 – 2015 г. в Дунавски район.
4. Съгласно горесцитираното становище теренът, предвиден за реализацията на инвестиционното предложение, не засяга санитарно-охранителни зони, определени по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

5. В резултат от реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не се очаква нарушаване на качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Инвестиционното предложение ще се осъществи в имот, разположен на повече от 2.1 km от границата на защитена зона BG0000165 „Лозенска планина“, в урбанизирана територия. Това, както и характерът на предвижданите дейности дава основание да се предположи, че при реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитената зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на поземлен имот с идентификатор 44063.6207.3337. с. Лозен, район „Панчарево“, Столична община. Имотът е с площ 5000 m².
2. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-58/03.04.2014 г., при реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района. За предотвратяване изпускането на прахови емисии в атмосферата се предвижда сушилнята да бъде оборудвана с подходяща камера с каскадни филтри, завършваща с фин филтър клас F9.
4. Изпълнението на обекта няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при условие, че бъдат спазени нормативните изисквания на Закона за водите и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е осигурил достъп до информацията по Приложение № 2 към същата наредба, като е предоставил копие от документацията на кмета на район „Панчарево“ (вх. № 7000-69/20.01.2014 г.). С писмо изх. № 7000-69/2/18.02.2014 г. кметът на район „Панчарево“ удостоверява, че обявата за инвестиционното предложение е изложена на местата за обяви в районната администрация и кметство Лозен, като обявлението е направено в периода от 23.01.2014 г. до 06.02.2014 г. В цитираното писмо е посочено, че в район „Панчарево“ и кметство Лозен няма постъпили възражения или предложения по инвестиционното намерение. Съгласно представеното становище на кмета на кметство Лозен (изх. № 41/10.02.2014 г.) за периода на обявление на инвестиционното предложение в кметството няма постъпили устни или писмени възражения от жителите на селото.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. Преди въвеждане на обекта в експлоатация, възложителят да представи в РИОСВ – София протоколи от измерени емисии от собствената котелна инсталация, в съответствие с чл. 16, ал. 1, т. 3 от Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ).
3. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 3 kg хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация за инсталациите съдържащи флуорирани парникови газове и вещества, които нарушават озоновия слой, съгласно приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 55/20.07.2012 г., изм.) и Приложение № 1 към чл. 5 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) № 1005/2009 относно веществата, които нарушават озоновия слой (ДВ, бр. 2/07.01.2011 г.).
4. При употреба на органични разтворители да се спазят разпоредбите на чл. 30л от ЗЧАВ, за инсталациите, извършващи дейности по Приложение № 1 от Наредба № 7 за норми за допустими емисии на летливи органични съединения, изпускани в околната среда, главно в атмосферния въздух, в резултат на употребата на разтворители в определени инсталации, независимо от консумацията на разтворител, операторът е необходимо да подаде заявление за регистрация по Образец № 1, съгласно чл. 30л, ал. 3 от ЗЧАВ, с приложения описани в чл. 30л, ал. 4 от същия Закон. Съгласно чл. 20, ал. 8 от Наредба № 7, операторите на инсталациите, при които няма превишаване на долните ПСКР е необходимо да изготвят и декларират пред РИОСВ – София в срок до 31 март на текущата година информация за консумацията на разтворители и количеството вложени разтворители за предходната година съгласно т. 3.1 на Приложение № 8.
5. Преди реализацията на инвестиционното предложение, правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за водите.
6. Собствениците (ползвателите) на хидротехническото съоръжение да го поддържат в техническа изправност.
7. Изгребната яма да бъде изградена от водонепропусклив материал. Изтеглянето на отпадъчните води от нея да се извършва на база сключен договор с ВиК оператор.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на фармацевтичен цех за таблетичане и капсулиране на готови лекарствени форми и графопост“ в поземлен имот с идентификатор 44063.6207.3337, с. Лозен, район „Панчарево“, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата.....14.05.14.....

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София