



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 55 - ПР/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Разширение на ЦДГ 151“ в УПИ I-444, 445, кв. 162, м. „Подуяне-център“, район „Оборище“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: Столична община, район „Оборище“, ЕИК: 0006963270511, седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Мадрид“ № 1

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно информацията в приложената документация, инвестиционното предложение предвижда разширение на ЦДГ № 151, за две яслени групи и една детска, находяща се в УПИ I-444,445, кв. 162, местност „Подуяне-център“, район „Оборище“, Столична община. Обектът на инвестиционното намерение включва изграждане на нова триетажна сграда със сутерен, частичен втори сутерен, басейн, физкултурен салон, с благоустрояване на общ двор с детски площадки и топлоизолация на новостроящата се и на съществуващата двуетажна сграда. Постройката на новата сграда ще бъде ситуирана в южната част на двора на границата със съседен имот. Към двора на детската градина има два подхода – един от страната на ул. „Оборище“ и един от страната на ул. „Лисец“, а към новата сграда подходите са два – един от юг от страната на ул. „Каймакчалан“ и един от север – от двора. Сутерена на сградата ще е разположен под площта на целия имот с плувен басейн, съблекални за 20 деца, лекарски кабинет, складови помещения, главно ел. табло и абонатна станция. На първи етаж ще са разположени 2 яслени групи, на втория етаж ще бъде разположена 1 градинска група, а на третия етаж са предвидени административни помещения и кухненски блок с капацитет за 8 групи деца с технологично оборудване и кухненски асансьор /подемник/. Конструктивната система е стоманобетонова, гредова, монолитно изпълнение. Покривът е плосък, единичен, необитаем. Новостроящата се сграда ще бъде захранена от водопровод – стомана ф 125, минаващ по ул. „Каймакчалан“, отпадъчните води от сградата посредством сградно канализационно отклонение ще се заустват в уличната канализация на ул. „Каймакчалан“. Електрозахранването ще бъде осъществено с връзка към съществуващата мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД



на ул. „Каймакчалан“. Сградата ще бъде централно топлофицирана с абонатна станция в първия сутерен чрез присъединяване към съществуващата мрежа на „Топлофикация София“.

Така представено, новото намерение за разширение на ЦДГ 151 представлява „обект с обществено предназначение“ по смисъла на §1, т. 29в, буква „а“ на ЗООС, попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към същия закон. В своята цялост обаче, настоящото инвестиционно предложение следва да се разгледа като разширение на инвестиционно предложение съгласно Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 2 от ЗООС, подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93 ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – София.

Съгласно представената документация и направена справка се установи, че инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и не попада в защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположените защитени зони до обекта са: защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ с идентификационен код BG0000113 обявена със Заповед РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.) и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код BG0000113, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.). Границата на зоните отстои на повече от 8 км югозападно от обекта.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000113 „Витоша“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, инвестиционното предложение предвижда разширение на ЦДГ 151, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията му да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумулация) от антропогенна дейност в границите на защитени зони BG0000113 „Витоша“.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в границите на УПИ I-444,445, кв.162, местност „Подуяне-център“, район „Оборище“, Столична община. Територията, в която ще се функционира е антропогенно повлияна.

2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Съгласно представената от възложителя информация и от направената справка се установи, че инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони или да предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. В хода на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда е изискано писмено становище от Столична регионална здравна инспекция. Съгласно получено становище с изх. № 32-00-78/04.02.2014 г. при реализация на инвестиционното предложение не се очаква негативен ефект върху здравето на населението в района.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
3. Реализацията и правилната експлоатацията на обекта не предполага рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води.
4. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, в изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, е уведомил засегнатото население чрез поставяне на обява в районната администрация на район „Оборище“. До момента на постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София не са постъпвали писменни възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо изх. № към СА-9200-127/7 от 10.01.2014 г. кметът на район „Оборище“ удостоверява, че обявата за инвестиционното предложение е поставена на 16.12.2013 г. на информационното табло на район „Оборище“. В законоустановеният срок в район „Оборище“ не са постъпили писменни възражения и няма проявен обществен интерес.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Разширение на ЦДГ 151“ в УПИ I-444, 445, кв. 162, м. „Подуяне-център“, район „Оборище“, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата. 19.03.14,

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София