



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите –София

РЕШЕНИЕ № СО – 190 – ПР/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Открит паркинг с временни преместваеми обекти – индивидуални павилиони за офис и охрана” в УПИ XXIV-8566.55, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София”, район „Кремиковци”, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „СИГМА БЪЛГАРИЯ” АД, ЕИК 131413706, представлявано от Ангел Христов Кугийски – управител, седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Дружба 2”, бул. „Проф. Цветан Лазаров” № 152, „Техно Парк София”, сграда 1, ет. 3

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на открит паркинг с временни преместваеми обекти – индивидуални павилиони за офис и охрана в УПИ XXIV-8566.55 (идентичен с ПИ 68134.8566.55), кв. 2, м. „Летищен комплекс – София”, район „Кремиковци”, Столична община с площ 26 000 м². Имотът е разположен до „Околовръстен път – София” в близост до надлез „Кривина” – Ботевградско шосе и от югозапад тангиращ с пътя за с. Кривина. По данни на възложителя се предвижда от имота да се отдели една част с площ 1 320 м², за открит паркинг за „Рекламна и търговска дейност на строителни машини”. Подходът за паркинга е решен от път от с. Кривина – надлез Кривина до Ботевградско шосе, за което е изготвен и съгласуван с КАТ и Столична община пътен проект. Вътрешният подход за паркинга е решен в южната му част. На запад от него ще бъдат разположени бизнес-павилион и 3 паркоместа за леки автомобили, зад него на запад – химическа тоалетна и резервоар за вода за противопожарни цели. В останалата част на паркинга са предвидени 8 места за излагане на строителни машини. Бизнес-павилионът ще бъде с размери 3.86 м /9.14 м, а павилионът за охрана ще е с размери 1.50/1.50 м. Предвидено е паркингът да бъде ограден с метална ажурна ограда с височина до 2.20 м от прилежащия терен, с дължина 47,00 м. За осигуряване с електричество е сключен предварителен договор с „ЧЕЗ Разпределение България” АД – ПДПЕРМ/12.03.2014г. В обекта ще работят 2-ма души, водата за питейни нужди ще бъде бутилирана. Отоплението ще бъде с климатик.



Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон, инвестиционното предложение е предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93 ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена до територията на обекта е защитена зона за опазване на дивите птици „Долни Богров – Казичене“, с идентификационен код BG0002004, обявена със Заповед РД-573/08.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.), наляща се на повече от 1,11 км североизточно от обекта.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционно предложение предвижда изграждане на открит паркинг с временни преместваеми обекти – индивидуални павилиони за офис и охрана, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията му да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност в границата на защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Имотът, обект на инвестиционното предложение, попада в регулацията на район „Кремиковци“, Столична община и е антропогенно повлиян.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитената зона или да предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в част (с площ 1 320 м²) от УПИ XXIV-8566.55 (идентичен с ПИ 68134.8566.55), кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“, район „Кремиковци“, Столична община.
2. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-497/01.10.2014 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, в изпълнение на чл. 6 от Наредбата за ОВОС, е уведомил кмета и засегнатото население на район „Кремиковци“. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо, изх. № 3200-64/24.09.2014 г., администрацията на район „Кремиковци“ удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение, чрез поставяне на обяви на информационните табла в сградата на районната администрация и кметство кв. Враждебна на 11.09.2014 г., като в законоустановения срок няма постъпили възражения или предложения по инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за изграждане на „Открит паркинг с временни преместваеми обекти – индивидуални павилиони за офис и охрана“ в УПИ XXIV-8566.55, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“, район „Кремиковци“, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 06.11.14г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

