



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 166 – ПР/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район с център Плевен и Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на автомивка със собствен водоизточник“, в УПИ V, кв. 2, м. „Жилищна група Мотописта II част“, р-н „Триадица“, Столична община, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Бим комерс“ ООД, ЕИК 130557668, представлявано от Марио Михайлов – управител, седалище и адрес на управление: гр. София, кв. „Емил Марков“, ул. „Костенски водопад“ № 58

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автомивка със собствен водоизточник, в УПИ V, кв. 2, м. „Жилищна група Мотописта II част“, р-н „Триадица“, Столична община. Автокозметичният център ще включва две клетки с пароструйки и една клетка с четки. За дейността на автокозметичния център (за измиване на автомобилите) ще се използва вода от собствен водоизточник. Проектният експлоатационен кладенец ще бъде на дълбочина до 60 m с диаметър на експлоатационната колона Ø160/7,7 mm. Водата, която ще се добива от кладенеца, чрез полипропиленов водопровод Ø50 mm, ще се довежда до междинен резервоар с обем от 2,0 m³, от където чрез хидрофорна помпа ще бъдат захранвани консуматорите на обекта. Географските координати (WGS 84) на мястото на тръбния кладенец (ТК) са следните: ТК 1 N 42°39'55.99"; E 23°17'54.37".

Автокозметичният център ще се захранва с вода за питейно-битови цели чрез водопроводно отклонение от съществуващата водопроводна мрежа.

Отпадъчните води от обекта ще преминават през двукамерен каломаслоуловител и след това ще се заустват в градската канализацията. Транспортният достъп до обекта ще се осъществява през улица „Силиврия“.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище на Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район с център Плевен. Съгласно становището, с изх. №



2924/27.05.2014 г., инвестиционното предложение е допустимо при условие, че се ползват ресурсите на подземно водно тяло „Порови води в Неогена – Софийска котловина“ с код BG1G000000N033, от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите и зоните за тяхната защита, заложи в Плана за управление на речните басейни.

Инвестиционното предложение за изграждане на сондажен кладенец е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2, т. 2, буква „г“ към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените до имота зони от Националната екологична мрежа са: защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код (BG0000113), приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ (BG0000113), обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ. бр. 99/2008 г.). Границата на зоните отстои на повече от 2,95 км югозападно от обекта.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000113 „Витоша“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сондажен кладенец, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност по границите на защитени зони BG0000113 „Витоша“, в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Съгласно становище на БДУВДР с изх. № 2924/27.05.2014 г., теренът, предвиден за реализацията на инвестиционното предложение не попада из границите на санитарно-охранителни зони, определени по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-

охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-425/12.08.2014 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.
2. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.
3. Съгласно становището на БДУВДР с изх. № 2924/27.05.2014 г. реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже значително отрицателно въздействие върху водите и водните екосистеми, при условие, че се използват ресурсите от подземно водно тяло „Порови води в Неогена – Софийска котловина“ с код BG1G000000N033 и се спазват нормативните изисквания, посочени в становището и поставени като условия в настоящото решение.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, в изпълнение на чл. 6, от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС за инвестиционното предложение на кмета на район „Триадица“. С писмо (изх. № 7000-1293/1/12.08.2014 г.), кметът на район „Триадица“ удостоверява, че в законоустановения срок не са постъпили възражения относно реализирането на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазват нормативните изисквания по отношение на:
 - Разрешителен режим за водовземане от подземен воден обект, съгласно Закона за водите и Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (ДВ, бр. 87/2007 г., изм. и доп.);
 - Забраните и ограниченията на чл. 118а и чл. 118в от Закона за водите, както и на чл. 50 от Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води.
2. Собствениците (ползвателите) на хидротехническото съоръжение да го поддържат в техническа изправност.
3. Почистването на каломаслоуловителя да се извършва на базата на сключен договор с лицензирана фирма.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на автомивка със собствен водоизточник”, в УПИ V, кв. 2, м. „Жилищна група Мотописта II част”, р-н „Триадица”, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата.....18.09/14.....

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София