



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 93 – ПР/ 2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и ал. 5, чл. 94, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на един общностен център за деца и семейства”, УПИ XVIII-1313, кв. 9, м. „Овча купел”, район „Овча купел”, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Столична община.

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на един общностен център за деца и семейства в УПИ XVIII-1313, кв. 9, м. „Овча купел”, район „Овча купел”, Столична община, с обща площ на имота 1010 м². Имотът попада в устройствена зона – Жм, с параметри на застрояване: Плътност на застрояване – 30%, Кинт = 0,8; Минимална озеленена площ – 40%.

По данни на възложителя, Общностният център за деца и семейства е социална услуга от резидентен тип, която представлява създаване на подходяща среда за оказване на подкрепа и помощ на лица, от рискови групи и в неравностойно положение, като се подпомогне и интеграцията на деца с увреждания.

Предвидената сграда за изграждане е условно разделена на две функционални зони – детска градина и общностен център, които работят самостоятелно и в същото време са взаимно свързани. Решена е на три нива, от които едно полуподземно и три надземни. Конструкцията е традиционна стоманобетонена монолитна. Двете функции на обекта са както самостоятелни, така и взаимно обвързани, тъй като 30% от децата в детската градина се предвижда да са деца с увреждания и деца от семейства в риск, които ще ползват услугите на рехабилитационния блок. Имотът предмет на инвестиционното предложение е в урбанизирана среда и с осигурен транспортен достъп. Обектът ще бъде присъединен към мрежите на техническата инфраструктура.

Инвестиционното предложение самостоятелно попада в обхвата на т. 10, буква „б”, „обект с обществено предназначение” по смисъла на §1, т. 29в, буква „а” от ЗООС от Приложение № 2 на същия закон и на основание чл. 91, ал. 1, т. 1 от ЗООС подлежи на преценяване на



необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 94, ал. 2 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположени до територията на обекта са: защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“, с идентификационен код BG0000113, обявена със Заповед РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите, (ДВ, бр. 99/2008 г.) и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код BG0000113, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000113 „Витоша“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционно предложение предвижда изграждане на един общностен център за деца и семейства, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Инвестиционното предложение е с режим на застрояване и с градоустройствени параметри съобразени с предвижданията на ОУП на територията на Столична община.
3. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията му да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност в границите на защитени зони BG0000113 „Витоша“.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Бъдещият обект ще бъде изграден в урегулиран поземлен имот – УПИ XVIII-1313, кв. 9, м. „Овча купел“, район „Овча купел“, Столична община, като територията е урбанизирана с явно антропогенно влияние.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
3. Предвид краткостта на въздействието по време на строителството, не се очакват негативни въздействия, като дълготрайно безпокойство на видовете, предмет на опазване в близко разположената защитена зона BG0000113 „Витоша”.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на УПИ XVIII-1313, кв. 9, м. „Овча купел”, район „Овча купел”, с площ на имота 1010 м².
2. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-220/02.04.2013 г., при реализация на инвестиционното предложение не се очаква негативен ефект върху здравето на населението в района.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
4. Изпълнението на обекта не е свързано с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води. Водоснабдяването на сградата ще се осъществява посредством водопроводна връзка от съществуващия уличен водопровод. Битово-фекалните отпадъчни води от обекта ще се отвеждат в градската канализация.
5. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил засегнатото население на район „Овча купел”, чрез съобщение на таблото в сградата на района и на интернет страницата на районната администрация. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо изх. № АБ 9200-46/5/26.04.2013 г. администрацията на район „Овча купел” удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение и в законоустановения срок няма постъпили възражения или предложения по инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Изграждане на един общностен център за деца и семейства”, УПИ XVIII-1313, кв. 9, м. „Овча купел”, район „Овча купел”, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата..... 30.04.2013г.

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София