



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 66 – ПР/ 2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и ал. 5, чл. 94, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Детска градина за две детски и една яслена групи – нова сграда на ЦДГ № 16 – филиал” в УПИ V-335, кв. 339, м. жк. „Гърдова глава”, ул. „Симеон Радев” и ул. „Габровница” (ъгъла), район „Витоша”, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Столична община – район „Витоша”

Кратко описание на инвестиционното предложение: Настоящото инвестиционно предложение е във връзка с изграждане на „Детска градина за две детски и една яслена групи – нова сграда на ЦДГ № 16 – филиал” в УПИ V-335, кв. 339, м. „ж.к. Гърдова глава”, ул. Симеон Радев и ул. Габровница (ъгъла), район „Витоша”, по плана на гр. София. По данни на възложителя се предвижда реализирането на двуетажна сграда разположена в северната част на имота, при което се оформя голям южен двор. Кота ± 0.00 на сградата е с надморска височина 649.45 м. Детското заведение ще помещава две детски групи по 25 деца и една яслена група за 15 деца (общо 65 деца), физкултурно-музикален салон, административни и медицински помещения, кухня-разливна захранвана от кухня-майка и пералня-сушилня. Инвестиционното предложение предвижда сградата да се състои от следните нива: сутерен (полуподземен етаж) с административни, медицински, стопански и технически помещения (директорски кабинет, кабинет за домакин/касиер, методически кабинет, медицински кабинет, изолационно помещение, достъпна тоалетна, кухня-разливна, пералня-сушилня, технически и инсталационни помещения, битови помещения за персонала); партер (приземен етаж) с една детска група (занималня, спалня, гардероб-филтър, тоалетна-умивалня, офис и тераса) и една яслена група (занималня, спалня, гардероб-филтър, тоалетна-баня и офис); етаж (надземен етаж) с една детска група (занималня, спалня, гардероб-филтър, тоалетна-умивалня, офис и тераса), физкултурно-музикален салон и тераса с евакуационна стълба.



Предвижда се главният вход да бъде от ул. „Симеон Радев”, като за преодоляване на разликата между кота терен и кота ± 0.00 има външна стълба и подежник за хора в неравностойно положение. Стопанската част на сградата (в сутерена) има отделен вход и зареждане към същата улица. Към ул. „Симеон Радев” ще се разположат и две паркоместа. Предвижда се втори вход на южната фасада, който ще служи за връзка между двора и сградата. Осигурена е удобна връзка между помещенията за деца на двете нива и външните площадки за игра. Двата цитирани входа са свързани чрез оформеното на ниво партер фоайе. Дворът на детското заведение разполага с допълнителен втори вход от ул. „Габровница”. Вертикалната комуникация между трите нива на сградата се осъществява посредством стълбище на северозападната фасада и вътрешен асансьор разположен до него.

Обектът на инвестиционното предложение ще бъде разположен в урбанизирана среда с изградена инфраструктура и ще бъде свързан с мрежи на техническата инфраструктура – водопровод, канализация, електроснабдяване, газификация.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждането на нова детска градина, представляваща „обект с обществено предназначение” по смисъла на §1, т. 29в, буква „а” на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), попада в обхвата на т. 10, буква „б” към Приложение № 2 на същия закон и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 94, ал. 2, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположени до територията на обекта са: защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша”, с идентификационен код BG0000113, обявена със Заповед РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите, (ДВ, бр. 99/2008 г.) и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша” с идентификационен код BG0000113, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.). Границата на зоните отстои на повече от 1 км южно от имота обект на инвестиционното предложение.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000113 „Витоша” и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционно предложение предвижда изграждане на детска градина, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията му да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумулация) от антропогенна дейност в границите на защитени зони BG0000113 „Витоша”.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Бъдещият обект ще бъде изграден в урегулиран поземлен имот – УПИ V-335, кв. 339, м. жк. „Гърдова глава“ (идентичен с имот с идентификатор 68134.1937.335), район „Витоша“, Столична община, като територията е урбанизирана с явно антропогенно влияние.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
3. Предвид краткостта на въздействието по време на строителството, не се очакват негативни въздействия, като дълготрайно безпокойство на видовете, предмет на опазване в близко разположените защитени зони BG0000113 „Витоша“.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на УПИ V-335, кв. 339, м. жк. „Гърдова глава“, район „Витоша“, Столична община, с площ на имота 1344 м².
2. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-153/05.03.2013 г. при реализация на инвестиционното предложение не се очаква негативен ефект върху здравето на населението в района.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
4. Изпълнението на обекта не е свързано с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води. Водоснабдяването на сградата ще се осъществява посредством водопроводна връзка от съществуващия уличен водопровод. Битово-фекалните отпадъчни води от обекта ще се отвеждат в градската канализация.
5. Предвид местоположението на предвидения за реализация обект, не се очаква трансгранично въздействие както по време на строителството, така и по време на експлоатацията на обекта.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил засегнатото население на район „Витоша“, чрез съобщение на таблото в сградата на района и на интернет страницата на районната администрация. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо изх. № 0817-212/4/28.02.2012 г. район „Витоша“

удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение, и в законоустановения срок няма постъпили възражения или предложения по инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Детска градина за две детски и една яслена групи – нова сграда на ЦДГ № 16 – филиал” в УПИ V-335, кв. 339, м. жк. „Гърдова глава”, ул. „Симеон Радев” и ул. „Габровница” (ъгъла), район „Витоша”, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата. 28-03-2013г.

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София