



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 49 – ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и ал. 5, чл. 94, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен и от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Временен открит автопаркинг и преместваеми обекти – павилион за охрана, химическа тоалетна и автомивка за леки автомобили и собствен водоизточник” в имот № 939, попадащ в УПИ V за ОДЗ, кв. 1046, местност „ж.к. Овча Купел – 1”, р-н „Овча Купел”, гр. София, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ЕКОМЕТ-90” ЕООД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Настоящото инвестиционно предложение предвижда изграждане на временен открит автопаркинг и преместваеми обекти – павилион за охрана, химическа тоалетна и автомивка за леки автомобили и собствен водоизточник в имот № 939, попадащ в УПИ V за ОДЗ, кв. 1046, местност „ж.к. Овча Купел – 1”, р-н „Овча Купел”, гр. София, с обща площ 2766 м². По данни на възложителя, водоснабдяването на обекта с вода за питейно-битови нужди ще се осъществява от съществуващ водопровод. За временната автомивка ще се изгради сондажен кладенец за ползване на вода при измиване на автомобилите. Отпадъчните води от обекта преди включване в градската канализация ще преминават през каломаслоуловител. Съгласно Предварителен договор за присъединяване на обекти на потребители към разпределителната електрическа мрежа ПДПЕРМ 1200783491/15.08.2012 г. на „ЧЕЗ Разпределение България” АД, електроснабдяването на обекта ще се осъществи чрез изграждане електропроводни линии ниско напрежение от трансформаторен пост ТП „Овча купел I № 18”. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Съгласно становище от Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен, с изх. № 5562/25.01.2013 г., инвестиционното предложение за изграждане на „Временен



открит автопаркинг и преместваеми обекти – павилион за охрана, химическа тоалетна и автомивка за леки автомобили и собствен водоизточник” в имот № 939, попадащ в УПИ V за ОДЗ, кв. 1046, местност „ЖК Овча Купел – 1”, р-н „Овча Купел”, гр. София, е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложи в планове за управление на речните басейни (ПУРБ) на Дунавски район. Мотивираната оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми е, че реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже значително влияние върху водите и водните екосистеми, при условие, че: се спазват нормативните изисквания на Закона за водите по отношение на разрешителния режим; се спазват забраните от Закона за водите.

Във връзка с предвижданото изграждане на временен открит автопаркинг и собствен водоизточник, инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10 буква „б”, т. 2, буква „г” и т. 10, буква „н” към ЗООС, и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

На основание чл. 94, ал. 2 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените, на разстояние повече от 4,4 км южно от имота са: защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша” с идентификационен код BG 0000113, обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.) и защитена зона за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна „Витоша” с идентификационен код BG 0000113, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG 0000113 „Витоша”, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на временен открит автопаркинг и преместваеми обекти – павилион за охрана, химическа тоалетна и автомивка за леки автомобили и собствен водоизточник, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност по границите на защитени зони за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна BG 0000113 „Витоша”.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ V за ОДЗ, кв. 1046, местност „ж.к. Овча Купел – 1”, р-н „Овча Купел”, гр. София с обща площ 2766 м², с трайно предназначение на територията – урбанизирана.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Предвидените в инвестиционното предложение дейности ще се реализират извън границите на защитени зони „Витоша”, поради което няма вероятност от унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитените зони.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага отделянето на емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до значително отрицателно въздействие върху водите, въздуха или почвите като ключови елементи от значение за опазваните природни местообитания на дивата флора и фауна, и опазваните птици в най-близко разположените защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на УПИ V за ОДЗ, кв. 1046, местност „ЖК Овча Купел – 1”, р-н „Овча Купел”, гр. София.
2. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-20/25.01.2013 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
4. Изпълнението на обекта не е свързано с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води. Водоснабдяването на обекта с вода за питейни нужди ще се осъществи от съществуващ водопровод. За временната автомивка ще бъде направен сондажен кладенец за ползване на вода при измиването на автомобилите и каломаслоуловител.
5. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил Кмета и засегнатото население на Столична община и район „Овча купел”. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо с регистрационен индекс и дата АБ-92-00-152/26.06.2012 г., район „Овча купел” удостоверява, че не са постъпили възражения или нови искания в законоустановения срок.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за изграждане на „Временен открит автопаркинг и преместваеми обекти – павилион за охрана, химическа тоалетна и автомивка за леки автомобили и собствен водоизточник” в имот № 939, попадащ в УПИ V за ОДЗ, кв. 1046, местност „ж.к. Овча Купел – 1”, р-н „Овча Купел”, гр. София, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата.....05.03.2013г.

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София