



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 03 – П/2013 г.

Процедурата по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за инвестиционни предложения за:

- „Изграждане на КОО Търговски комплекс с Бензиностанция и Газостанция” в УПИ V-626, кв. 37, по плана на гр. София, кв. „Княжево”, бул. „Цар Борис III”, район „Витоша”, Столична община;
- „Изграждане на КОО, Магазин, Хотел, Офиси и Сервиз” в УПИ XIII-626, кв. 37, бул. „Цар Борис III”, район „Витоша”, Столична община;
- „Изграждане на КОО, Магазин, Хотел, Офиси и Сервиз” в УПИ XXIII-626, кв. 37, м. Княжево – Цар Борис, район „Витоша”, Столична община,

е започнала с внасяне в Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София на уведомително писмо, с вх. № 26-00-11186/19.11.2012 г., и допълнително информация, с вх. №26-00-11186/06.12.2012 г., от възложителя „ЕЙ СИ АР” ЕООД, ЕИК: 121499453, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Ал. Дондуков” 87.

След преглед на документацията е установено, че информацията не дава пълна яснота по отношение на предвижданията на инвестиционните предложения в тяхната цялост. С писмо на РИОСВ – София, с изх. № 26-00-11186/20.12.2012 г., възложителят е уведомен, че допълнително е необходимо да бъде внесено:

1. Подробно разработена информация, съгласно чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, в която да се изясни и:

- **предметът на инвестиционното предложение;**
- да се изчистят неточностите, допуснати в номерата на имотите, в които се предвижда изграждането на горесцитираните обекти;
- да се изясни начинът на водоснабдяване, както и третирането на отпадъчните битово-фекални води от обекта.

2. Съгласуване и/или предварителни договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите им.

На основание чл. 5, ал. 4 от Наредбата за ОВОС на възложителя е поставен срок до 30 дни от получаване на писмото, в който да представи в РИОСВ – София допълнително уведомление по чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС за инвестиционното си намерение. Възложителят е информиран, че ако поисканата информация не бъде представена в определения срок, процедурата по ОВОС ще бъде прекратена на основание чл. 5, ал. 5 от Наредбата за ОВОС.

С писмо, вх. № 26-00-11186/31.01.2013 г., възложителят е внесъл допълнително информация и документация за инвестиционни предложения:

- „Изграждане на КОО Търговски комплекс с Бензиностанция и Газостанция” в УПИ XXIII-626, кв. 37, м. „Княжево – Цар Борис”, район „Витоша”, Столична община;
- Изграждане на КОО; Магазин, хотел, офиси и сервиз” в УПИ VII-626, кв.37, м. „Княжево – Цар Борис”, район „Витоша”, Столична община.

При преглед на постъпилата информация се констатира, че същата не е изготвена в съответствие с установената структура по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС и предметът на инвестиционното предложение остава неизяснен.

Въз основа на гореизложеното и на основание чл. 5, ал. 5 от Наредбата за ОВОС



РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по реда на глава шеста от ЗООС, в т.ч. процедурата по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони, за инвестиционни предложения за:

- „Изграждане на КОО Търговски комплекс с Бензиностанция и Газостанция” в УПИ V-626, кв. 37, по плана на гр. София, кв. „Княжево”, бул. „Цар Борис III”, район „Витоша”, Столична община;
- „Изграждане на КОО, Магазин, Хотел, Офиси и Сервиз” в УПИ XIII-626, кв. 37, бул. „Цар Борис III”, район „Витоша”, Столична община;
- „Изграждане на КОО, Магазин, Хотел, Офиси и Сервиз” в УПИ XXIII-626, кв. 37, м. Княжево – Цар Борис, район „Витоша”, Столична община,

с възложител „ЕЙ СИ АР” ЕООД, ЕИК: 121499453, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Ал. Дондуков” 87.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата. 22.01.2013г.

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

