



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 27 – ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и ал. 5, чл. 94, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен и от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Външно водозахранване чрез собствен водоизточник – тръбен кладенец за битови и противопожарни нужди” в ПИ 68134.1307.27, с. Требич, район „Надежда”, гр. София, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
възложител: „ГРАНД СПОРТ ТРЕЙД” ООД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Настоящото инвестиционно предложение предвижда външно водозахранване чрез собствен водоизточник – тръбен кладенец, който ще задоволява нуждите от битови и противопожарни количества, необходими за функционирането на „Складова сграда с офиси и магазини”, в ПИ 68134.1307.27, с. Требич, р-н „Надежда”, с обща площ на имота 5304 м² и номер по предходен план – 017027. За инвестиционно предложение за „Изграждане на магазини, офиси и складова база” в ПИ № 017027, м. „Герена”, кв. Требич, район „Надежда”, гр. София е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и с Решение № СО – 186 – ПР/2010 г. на Директора на РИОСВ – София, е постановено да не се извършва ОВОС.

По данни на възложителя, е избрана алтернативата за изграждане на собствен водоизточник, т.к. съгласно изходни данни на „Софийска вода” АД, пред фронта на имота преминава магистрален водопровод Ø600 за водоснабдяване на гр. Нови Искър, но дружеството няма техническа и експлоатационна възможност за обезпечаване на нормалното водоснабдяване на разглеждания имот и прилежащата му територия от този водопровод. Водата необходима за питейни нужди на обекта ще се доставя бутилирана. Заустването на отпадните води ще бъде в изгребна яма – водоплътна шахта, а след изграждане на околновръстния път – в канализационната мрежа.



На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище на Басейнова дирекция за управление на водите – Дунавски район с център Плевен (БДУВДР). Съгласно становището, с изх. № 4978/18.09.2012 г., инвестиционното предложение за „Външно водозахранване чрез собствен водоизточник – тръбен кладенец за битови и противопожарни нужди” в ПИ 68134.1307.27, район „Надежда”, с. Требич, гр. София, е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложи в ПУРБ на Дунавски район.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2 буква „г” и т. 10 буква „н” към ЗООС, и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

На основание чл. 94, ал. 2 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената, на разстояние около 11,3 км югоизточно от водовземното съоръжение, е защитена зона BG0002114 „Рибарници Челопечене” за опазване на дивите птици обявена със Заповед РД – 553/05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 83/2008 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002114 „Рибарници Челопечене”, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на собствен водоизточник – тръбен кладенец (с дълбочина 75÷80 м), който ще задоволява нуждите от битови и противопожарни количества, необходими за функционирането на складова сграда с офиси и магазини, като при спазване на предложените мерки, неблагоприятните въздействия върху компонентите на околната среда ще бъдат сведени до минимум.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност по границите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002114 „Рибарници Челопечене”.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в ПИ 68134.1307.27, р-н „Надежда”, с. Требич, гр. София, с обща площ 5304 м², с трайно предназначение на територията – „урбанизирана” и начин на трайно ползване – „за складова база”.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти. Защитена зона за опазване на дивите птици BG0002114 „Рибарници Челопечене” отстои на около 11,3 км югоизточно от водовземното съоръжение.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Предвидените в инвестиционното предложение дейности ще се реализират извън границите на защитена зона „Рибарници Челопечене” с идентификационен код BG 0002114, поради което няма вероятност от унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага отделянето на емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до значително отрицателно въздействие върху водите, въздуха или почвите като ключови елементи от значение за опазването на дивите птици в най-близко разположената защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на ПИ 68134.1307.27, р-н „Надежда”, с. Требич, гр. София, с обща площ 5304 м².
2. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-2/08.01.2013 г., с реализирането на инвестиционното предложение, степента на очаквания здравен риск не се променя.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
4. Правилната реализация и експлоатация на обекта не е свързана с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води.
5. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Едновременно с уведомяването на компетентния орган, възложителят е уведомил Столична община, район „Надежда”. В РИОСВ – София няма постъпили писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо с регистрационен индекс и дата № АС-7000-342(1)/24.08.2012 г., район „Надежда”

удостоверява, че в законоустановения срок не са постъпили възражения по инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за изграждане на „Външно водозахранване чрез собствен водоизточник – тръбен кладенец за битови и противопожарни нужди” в ПИ 68134.1307.27, район „Надежда”, с. Требич, гр. София, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата..... 19.02.2013 г.

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София