



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

### РЕШЕНИЕ № СО – 263 – ПР/2013 г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Смяна на предназначението на магазин 1 Б, в Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ – дентална, гр. София, ул. „Марко Бочар“, бл. 49, вх. Б, ет. 1, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони  
възложител: ЕТ „АИППСП – ДЕНТ Д-Р ПЛАМЕН МАТЕВ”

**Кратко описание на инвестиционното предложение:** Инвестиционното предложение предвижда откриване на амбулатория за индивидуална практика за първична дентална помощ. Предмет на инвестиционното намерение е съществуващ магазин в гр. София, ул. „Марко Бочар“, бл. 49, вх. Б, ет. 1, ж.к. „Хр. Смирненски-Слатина“, район „Слатина“, представляващ магазин № 1 Б на партерен етаж (кота ±0,00) в жилищна сграда, с обща застроена площ от 47.94 м<sup>2</sup>. Обектът ще функционира като лечебно заведение за извънболнична помощ, като ще се обособят следните помещения: дентален кабинет, чакалня и санитарен възел. Обособените помещения, ще се оборудват с необходимата за дейността апаратура, агрегати, инструменти, материали, мебели и други. В стоматологичния кабинет ще се монтира стоматологичен апарат, окомплектован с периферия, възли и детайли по избор на стоматолога. Денталният кабинет ще се оборудва с корпусно обзавеждане, което да позволява влажно почистване и дезинфекция. В стоматологичния шкаф ще се подредят отделните модули за инструментариум, санитарни материали, консумативи и лекарства. Стерилизацията на инструментите ще се извършва с автоклав и стерилизационни барабани. Кабинетът ще бъде оборудван и с ултразвукови апарати, с които се извършват следните дейности: профилактика (почистване на зъбите от плака и зъбен камък), пародонтологични дейности, ендодонтия и суха работа (уплътняване на амалгама, малки обтурации и др.). Обектът граничи с изградена пътна инфраструктура, ВиК инфраструктура, също така е електроснабден от електропреносната мрежа.

Инвестиционното предложение представлява „обект с обществено предназначение” по смисъла на §1, т. 29в, буква „б” от Допълнителните разпоредби на ЗООС, попада в обхвата на т. 10, буква „б”



на Приложение № 2 към същия закона, и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените до имота зони от Националната екологична мрежа са: защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код (BG0000113), приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ (BG0000113), обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони „Витоша“ (BG0000113) и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

## **МОТИВИ:**

**I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Инвестиционното предложение предвижда промяна на предназначението магазин в амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ – дентална, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумулация) от антропогенна дейност по границата на защитени зони „Витоша“ (BG 0000113), в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в съществуваща сграда на ул. „Марко Бочар“, бл. 49, вх. Б, ет. 1, ж.к. „Хр. Смирненски-Слатина“, район „Слатина“, Столична община, като имотът е вече антропогенно повлиян.

**III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.

2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.

**IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-722/30.10.2013 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
3. Изпълнението на обекта не е свързано с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води. Водоснабдяването на сграда се осъществява посредством съществуващата сградна водопроводна мрежа. Битово-фекалните отпадъчни води от обекта ще се отвеждат в градската канализация.
4. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.

**V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

Възложителят, в изпълнение на чл. 6 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС за инвестиционното предложение на Столична община – район „Слатина“. С писмо (изх. № 70-00-106/1/13.08.2013 г.), гл. архитект на район „Слатина“ удостоверява, че обявата до заинтересованата общественост е поставена на информационното табло на района и в законоустановения срок не са постъпили възражения относно реализирането на инвестиционното предложение.

#### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:**

1. Да се извърши класификация на генерираните от дейността на дружеството отпадъци, по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 3 от 01.04.2004 г. за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 44/2004 г., изм. и доп.), преди започване на дейността.
2. Площадката, за съхранение на отпадъците, да бъде съобразена и изградена в съответствие с изискванията на Приложение № 2 от Наредбата за изискванията за третиране и транспортиране на производствени и опасни отпадъци, приета с ПМС № 53/19.03.1999 (обн. ДВ, бр. 29 от 30.03.1999 г.), преди въвеждане в експлоатация на обекта.

**Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.**

**Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

**На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Смяна на предназначението на магазин 1 Б, в Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ – дентална, гр. София, ул. „Марко Бочар“, бл. 49, вх. Б, ет. 1,**

на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата.....04.11.13г.....

**ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София*