



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 224 – ПР/ 2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Лечебно заведение за болнична и извън болнична помощ – онкологична клиника“, в УПИ VI-1532, 1534, 1699, кв. 119, м. „Витоша – ВЕЦ Симеоново“, район „Лозенец“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „СИТИ ХОСПИТАЛС ЕНД КЛИНИКС“ ЕООД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е за изграждане на лечебно заведение за болнична и доболнична помощ – онкологична клиника. Сградата е предвидена на 6 нива (включително 2 сутерена и тавански етаж). Във второто сутеренно ниво се предлага подземен паркинг за служебните и лични автомобили. В първи сутерен ще са разположени болничните складове (мръсно и чисто бельо, помещенията за отпадъци, фармацевтичен склад), отделение „Образна Диагностика“, помещения за бърза и неотложна помощ, катетеризационна и електрофизиологична лаборатория, хладилна камера за покойници. На приземния етаж (първи етаж) ще се намира приемно-административния сектор (регистратура, аптека, тоалетни), сектор с консултативно-диагностични кабинети вкл. ЕКГ, ехограф, ендоскопски кабинет, лабораторен сектор и др. На втория и третия етаж ще са разположени стационари с общо 50 легла със самостоятелни санитарни възли. Част от стаите на третия етаж ще са за интензивни грижи (с по 2 легла), които ще са в удобна връзка с операционния блок. Таванският етаж ще съдържа операционен блок с всички необходими обслужващи помещения, ОАРИЛ зала и конферентна зала.

Конструкцията е монолитна стоманобетонена. Покривите са плоски от стоманобетонени плочи и съответните слоеве от топло и хидроизолации. Фасадите ще се изпълнят с каменна окачена фасада – вентилируема и стъклена окачена фасада. Предвидени са декоративни архитектурни елементи.



София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III“ № 136; ет.10;

Деловодство: (+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;

e-mail: riosv@riew-sofia.org

Като втори етап ще се изгради и ново канализационно сградно отклонение, което да отвежда отпадъчните води в канализационната мрежа. До тогава отпадъчните води ще се събират в изгребна яма, която регулярно ще се изпразва от специализиран автомобил-помпа, а водите ще се изливат в указано от общинските власти място. Захранването с вода за питейно-битови и противопожарни нужди на обекта ще се осъществява чрез водопроводно отклонение от съществуващ водопровод. Отоплението на сградата ще бъде на ток или газ. Обектът ще бъде захранен с електроенергия от електропреносната мрежа съгласно договор с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД

Инвестиционното предложение за „Лечебно заведение за болнична и извън болнична помощ – онкологична клиника“, представлява „обект с обществено предназначение“ по смисъла на §1, т. 29в, буква „б“ на ЗООС) попада в обхвата на т. 10, буква „б“ към Приложение № 2 на същия закон и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и не попада в защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположените защитени зони до обекта са: защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ с идентификационен код BG0000113 обявена със Заповед РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите, ДВ бр. 99/2008 г. и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код BG0000113, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г., ДВ бр. 21/2007 г. Границата на зоните отстои на повече от 1,9 км южно от обекта, предмет на инвестиционното предложение.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000113 „Витоша“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е за Лечебно заведение за болнична и извън болнична помощ – онкологична клиника, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията му да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност в границата на защитени зони BG0000113 „Витоша“.
3. При реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на допълнителна инфраструктура, което да окаже значително отрицателно въздействие върху зоните.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в границите на УПИ VI-1532, 1534, 1699, кв. 119, м. „Витоша – ВЕЦ Симеоново“, район „Лозенец“, Столична община. Територията, в която ще се функционира е урбанизирана с явно антропогенно влияние.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага отделянето на емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до значително отрицателно въздействие върху водите, въздуха или почвите като ключови елементи от значение за опазваните природни местообитания на дивата флора и фауна, и опазваните птици в най-близко разположените защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-401/03.07.2013 г. при реализация на инвестиционното предложение не се очаква негативен ефект върху здравето на населението в района.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
3. Реализацията и правилната експлоатацията на обекта не предполага рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води.
4. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил кмета и засегнатото население на Столична община, район „Лозенец“. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо с изх. № към АБ-70-00-736/1/19.08.2013 г. кметът на район „Лозенец“ удостоверява, че обявата съгласно чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, с която се съобщава на засегнатото население за инвестиционното предложение е поставена на 30.09.2013 г. на информационното табло на район „Лозенец“. В законоустановения срок в район „Лозенец“ не са постъпили възражения, становища или мнения.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Да се извърши класификация на генерираните от дейността на дружеството отпадъци, по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 3 за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 44 от 2004 г., изм.).
2. Да се спазват изискванията на Приложение № 2 от Наредбата за изискванията за третиране и транспортиране на производствени и опасни отпадъци (ДВ, бр. 29/1999 г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Лечебно заведение за болнична и извън болнична помощ – онкологична клиника“, в УПИ VI-1532, 1534, 1699, кв. 119, м. „Витоша – ВЕЦ Симеоново“, район „Лозенец“, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата. 04.10.18г

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София