



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 220 – ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район с център Плевен и Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на складове и офиси, сервиз за камиони и машини за полагане на пътна маркировка, автомивка и помещения за обработка и печат на фолиа за знаци и табели, и изграждане на сондажен кладенец“, в поземлен имот с идентификатор 68134.4404.152, район „Люлин“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „БИТУЛАЙТ“ ООД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е във връзка с изграждане на складове и офиси, сервиз за камиони и машини за полагане на пътна маркировка, автомивка и помещения за обработка и печат на фолиа за пътни знаци и табели, и изграждане на сондажен кладенец в ПИ с идентификатор 68134.4404.152, гр. София, район Люлин, кв. Филиповци, ул. „Банско шосе“ № 13, с площ на имота 4411 m². Сервизът за ремонт на камионите и машините и автомивката ще обслужва само автомобили на фирмата. Предметът на дейност на фирма „Битулайт“ ООД е свързан с полагане на хоризонтална пътна маркировка по Републиканската и общинска пътни мрежи, в т.ч. автомагистрала, летища, площи, паркинги и улични мрежи в населени места. В склада, който ще се изгради, ще се съхраняват материалите на фирмата, които са перли за пътна маркировка и готови термопластични пътни маркировки, както и принтер, ламинатор и изрезвач за изработка на пътни знаци и табели, който ще бъде закупен в последствие.

Транспортен достъп до имота се осъществява по ул. „Банско шосе“.

Електрозахранването ще се осигури, съгласно указанията на ЧЕЗ Електро България, чрез изграждане на нов трафопост, разположен на границата на собственост откъм уличната регулационна линия на имота, при спазване на необходимите отстояния спрямо сгради и съоръжения с кабелно захранване на 20 kV.



Водоснабдяването на поземления имот ще се осъществи от минаващ наблизо /по ул. „Земеделска“/ водопровод Ф80 Е 1977 и чрез съществуваща площадкова водопроводна мрежа /на бившия стопански двор/. За нуждите на автомивката ще бъде изграден сондажен кладенец, разположен в югозападната част на имота, на 3 метра от имотните граници. Отпадъчните води от автомивката и сервиза ще минават през предвиден за целта кало-маслоуловител, след което ще се вливат в изгребна яма, разположена в югоизточната част на имота, на 3 m от уличната ругилица. На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище на Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район (БДУВДР) с център Плевен. Съгласно становището, с изх. № 4148/03.07.2013 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложиени в ПУРБ.

Инвестиционното предложение, попада в обхвата на т. 2, буква „г“ и/или т. 10, буква „н“ на Приложение № 2 към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените до имота зони от Националната екологична мрежа са: защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код (BG0000113), приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ (BG0000113), обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.). Границата на зоните отстои на повече от 8,8 km южно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони „Витоша“ (BG0000113) и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складове и офиси, сервиз за камиони и машини за полагане на пътна маркировка, автомивка и помещения за обработка и печат на фолия за знаци и табели, и изграждане на сондажен кладенец, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумулация) от антропогенна дейност по границите на защитени зони „Витоша“ (BG0000113), в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в ПИ с идентификатор 68134.4404.152, гр. София, район Люлин, кв. Филиповци, ул. „Банско шосе” № 13, с площ 4411 m², с трайно предназначение на територията – „зеделска” и начин на трайно ползване – „за друг вид застрояване”.
2. Съгласно становище на БДУВДР с изх. № 4148/03.07.2013 г., теренът, предвиден за реализацията на инвестиционното предложение не попада в границите на зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите (ЗВ) – Защитени територии и зони, обявени за опазване на местообитания и биологични видове, в които падържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-551/04.09.2013 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.
2. Съгласно становище на БДУВДР с изх. № 4148/03.07.2013 г., инвестиционното предложение няма да окаже значително влияние върху водите и водните екосистеми. Подземни водни тяла „Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина” с код BG1G00000N030 и „Порови води в Неогена – Софийска котловина” с код BG1G00000N033 разполагат със свободен воден ресурс, съгласно заповед № 141/21.11.2012 г. за утвърдени разполагаеми ресурси на директора на БДУВДР – Плевен.
3. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, в изпълнение на чл. 6 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС за инвестиционното предложение на Столична община – район „Люлин“. С писмо (изх. № ИЧ-30-45/5/11.09.2013 г.), кметът на район „Люлин” удостоверява, че обявата е поставена на видно място в районната администрация и в законоустановения срок не са постъпили възражения относно реализирането на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Във връзка с реализацията на инвестиционното предложение, изграждането на сондажен кладенец и правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с

изискванията на Закона за водите, като се подадат необходимите документи в Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен.

2. Собствениците /ползвателите/ на хидротехническото съоръжение да го поддържат в техническа изправност.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на складове и офиси, сервиз за камиони и машини за полагане на пътна маркировка, автомивка и помещения за обработка и печат на фолиа за знаци и табели, и изграждане на сондажен кладенец”, в поземлен имот с идентификатор 68134.4404.152, район „Люлин”, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата. 03.10.13

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София