



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 151 – ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район с център Плевен и Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на център за автокозметика и собствен водоизточник“, в УПИ I, кв. 102а, м. „Красно село – Стрелбище“, гр. София, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Авеста трейд“ АД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на център за автокозметика и собствен водоизточник в УПИ I-за обществено обслужване, кв. 102а, м. „Красно село – Стрелбище“, район „Триадица“, Столична община. В имота има съществуваща самостоятелна сграда за обществено обслужване – Фитнес център, който е въведен в експлоатация с разрешение за ползване № СТ-12-345/21.07.2005 г. на началника на Дирекция за национален строителен контрол.

По данни на възложителя, зад съществуващия Фитнес център се предвижда да се ситира модулен контейнер (със застроена площ 12,00 м²) и навес за измиване на три коли на едно надземно ниво (със застроена площ 57,75 м²). Конструкцията на навеса за центъра за автокозметика ще бъде стоманена, а ограждането от трите страни ще бъде с армиран найлон. Подовата плоча на кота терен ще е с дебелина 10 см.

Захранването на обекта за промишлени нужди на автомивката ще се осъществява чрез сондажен кладенец, от който ще се пълни резервоар за вода. За питейно-битови нужди обекта ще се захрани с вода от мрежата на „Софийска вода“ АД. Отпадъчните води от измиването на колите преминават през каломаслоуловител, а след това се заустват в градската канализационна мрежа.

Захранването с електрическа енергия ще се осъществи посредством електропреносната мрежа.

Достъпът на обекта е от ул. „Хайдушка гора“.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище на Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район с център Пловдив. Съгласно становището, с изх. №

1835/13.03.2013 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложиени в ПУРБ.

Инвестиционното предложение, попада в обхвата на т. 2, буква „г“ и т. 10, буква „н“ на Приложение № 2 към ЗООС, и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените до имота зони от Националната екологична мрежа са: защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код (BG0000113), приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ (BG0000113), обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.). Границата на зоните отстои на повече от 3,5 км. южно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони „Витоша“ (BG0000113) и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на център за автокозметика и собствен водоизточник, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност по границата на защитени зони „Витоша“ (BG0000113), в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ I-за обществено обслужване, кв. 102а, м. „Красно село – Стрелбище“, гр. София, с площ 1754 м², като имотът е вече антропогенно повлиян.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-333/05.06.2013 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.
2. Съгласно становище на БДУВДР с изх. № 1835/13.03.2013 г., инвестиционното предложение няма да окаже значително влияние върху водите и водните екосистеми. Подземно водно тяло „Порови води в Неогена-Кватернера – Софийска долина“ с код BG1G00000NQ030 и подземно водно тяло „Порови води в Неогена – Софийска котловина“ с код BG1G000000N033 разполагат със свободен воден ресурс за издаване на разрешително за водовземане, съгласно заповед № 141/21.11.2012 г. на директора на БДУВДР – Плевен, за утвърдени разполагаеми ресурси.
3. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, в изпълнение на чл. 6 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС за инвестиционното предложение на Столична община – район „Триадица“. С писмо (изх. № 7000-1034/11.07.2013 г.), кметът на район „Триадица“ удостоверява, че на 27.06.2013 г. е публикувана обявата на информационното табло на района до заинтересованата общественост и в законоустановения срок не са постъпили възражения относно реализирането на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Във връзка с реализацията на инвестиционното предложение, изграждането на сондажен кладенец и правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за водите, като се подадат необходимите документи в Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен.
2. Собствениците /ползвателите/ на хидротехническото съоръжение да го поддържат в техническа изправност.
3. С цел опазване на подземните води от замърсяване и влошаване е необходимо да се спазват нормативните изисквания на Закона за водите по отношение на разрешителния режим както и забраните на чл. 118 и чл. 118а, ал. 1, т. 2-4 от Закона за водите.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и

подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на център за автокозметика и собствен водоизточник”, в УПИ I, кв. 102а, м. „Красно село – Стрелбище”, гр. София, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 16.07.2013

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София