



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 149 – ПР/ 2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на парк „Кестените” в ПИ с идентификатор 00357.5362.415, кв. „Славовци”, район „Нови Искър”, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Столична община – район „Нови Искър”

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с реконструкция на съществуващ терен – общински имот с идентификатор 00357.5362.415, с площ от 11439 м² в парк за отдих и спорт.

Проектният парк „Кестените” условно е разделен на активна и тиха зона. В активната зона са ситуирани кафетерия с обществен санитарен възел, детска площадка, спортни игрища и малък амфитеатър с открита сцена. Към тази зона е и паркинг за 10 автомобили. Кафетерията е непосредствено разположена до детската площадка. За децата са осигурени комбинирани съоръжения в две възрастови групи /за малки и големи/. Спортните игрища дават възможност на посетителите да практикуват тенис на корт, индивидуални фитнес занимания и спортове като волейбол и баскетбол. В амфитеатъра могат да се организират перформанси или детски празници и представления по инициатива на гражданите или общината.

В тихата зона са организирани кътове за почивка и разходка. За разнообразните преживявания на посетителите са предвидени каменна градина, водни каскади с мостове, цветни партери, пергола-тунел с рози, площадка с чешма и малка беседка. В тази зона могат да се изложат различни растителни видове с ботаническа и образователна цел, както и да бъдат представени сезонни цветя.

По данни на възложителя, на терена има съществуваща растителност, която като цяло се запазва и е включена в обемно пространствена композиция и съществуваща асфалтова площадка, върху която ще бъдат изградени нови игрища – тенис корт и многофункционална спортна площадка. На североизток се предвижда изграждане на кафе-сладкарница, като се



запазва съществуващата тоалетна до нея. Трафопостът също се запазва. В северозападната част ще има площадка за фитнес. На терена има сграда на бивше училище, която ще бъде премахната и на нейно място ще бъде изграден амфитеатър с открита сцена. Детската площадка е разположена на запад от кафе-сладкарницата. Ще има три първостепенни алеи с ширина 3,00 м, които свързват основните подходи към парка. Второстепенните алеи са с ширина 1,50 м. Ще има и третостепенни алеи с несвързана настилка, те са със свободна форма. В южната част на парка, в зоната за почивка, е разположена беседка с водна площ преминаваща в река. В тази зона е разположен и скален кът. Откъм югоизточния вход на парка е разположена чешма с две перголи и места за сядане. В западната част на парка по протежение на алеята са подредени арки с катерливи видове рози. До две от алеите се предвиждат цветни фигури. Растителността е представена от широколистни и иглолистни дървета и храсти. Разположени са по цялата площ на парка в групи и като алейни насаждения. Настилките за главните и второстепенни алеи, както и за площадките към тях, ще са от декоративни бетонни плочи и павета. Настилката за детската площадка и фитнеса са от синтетична ударопоглътща настилка.

Подходите към парка са пет. Един от север, два от изток и два от юг. Реализирането на проекта не променя съществуващата пътна инфраструктура. Битовите отпадъчни води, посредством битова площадкова канализация ще се отвеждат в канализационната мрежа на град Нови Искър.

Настоящото инвестиционното предложение попада в т. 10, буква „б“ и т. 12, буква „е“ на Приложение № 2 към ЗООС, предвид това и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон, инвестиционното предложение е предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена до територията на обекта е защитена зона за опазване на дивите птици „Рибарници Челопечене“, с идентификационен код BG0002114, обявена със Заповед РД-535/05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите, (ДВ, бр. 83/2008 г.). Границата на зоната отстои на повече от 10,5 км югоизточно от имота обект на инвестиционното предложение.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002114 „Рибарници Челопечене“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционно предложение предвижда реконструкция на съществуващ терен и обособяването му в общински парк „Кестените”, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията му да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност в границите на защитена зона BG0002114 „Рибарници Челопечене”.
3. Обектът ще повиши качествата на обитаване в района и същевременно ще осигури място за колективни и индивидуални спортове.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Бъдещият обект ще бъде изграден в поземлен имот с идентификатор 00357.5362.415, кв. „Славовци”, район „Нови Искър”, Столична община, като територията е урбанизирана с явно антропогенно влияние.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
3. Предвид краткостта на въздействието по време на строителството, не се очакват негативни въздействия, като дълготрайно безпокойство на видовете, предмет на опазване в близко разположената защитена зона BG0002114 „Рибарници Челопечене”.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на поземлен имот с идентификатор 00357.5362.415 с площ от 11439 м², район „Нови Искър”, Столична община. Имотът е ситуиран в район „Нови Искър”, кв. „Славовци” като обхваща цял квартал между улиците „Георги Сава Раковски”, „Искърско дефиле”, „Додо Наков” и „Васил Левски”. Застрояването в района е предимно ниско и средно.
2. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-229/09.04.2013 г. при реализация на инвестиционното предложение не се очаква негативен ефект върху здравето на населението в района.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.

4. Изпълнението на обекта не е свързано с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води. Битово-фекалните отпадъчни води от обекта ще се отвеждат в градската канализация.
5. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, в изпълнение на чл. 6 от Наредбата за ОВОС е уведомил засегнатото население на район „Нови Искър”, чрез съобщение на таблото в сградата на района. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. Със писмо с изх. № 6602-18/11/14.06.2013 г. администрацията на район „Нови Искър” удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение, и в законоустановения срок няма постъпили възражения или предложения по инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Изграждане на парк „Кестените” в ПИ с индентификатор 00357.5362.415, кв. „Славовци”, район „Нови Искър”, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 26.07.2013г.

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

4. Изпълнението на обекта не е свързано с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води. Битово-фекалните отпадъчни води от обекта ще се отвеждат в градската канализация.
5. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, в изпълнение на чл. 6 от Наредбата за ОВОС е уведомил засегнатото население на район „Нови Искър“, чрез съобщение на таблото в сградата на района. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. Със писмо с изх. № 6602-18/11/14.06.2013 г. администрацията на район „Нови Искър“ удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение, и в законоустановения срок няма постъпили възражения или предложения по инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Изграждане на парк „Кестените“ в ПИ с идентификатор 00357.5362.415, кв. „Славовци“, район „Нови Искър“, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 26.07.2013г.

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

