



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 147 – ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен и от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на комплексна автоснабдителна станция, административна офис сграда и търговия с горива” в поземлен имот № 000206 в землището на гр. Елин Пелин, община Елин Пелин, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Сердика-Елин Пелин” ООД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на комплексна автоснабдителна станция, административна офис сграда и търговия с горива в поземлен имот № 000206 в землището на гр. Елин Пелин, община Елин Пелин с обща площ 8696 м².

Предвижда се в имота да се ситуират:

- надземни резервоари за горива с обем 1000 м³ – 3 бр;
- надземни резервоари за горива с обем 200 м³ – 4 бр;
- подземни резервоари за горива с обем 100 м³ – 4 бр;
- помпено за разтоварване;
- помпено за напълване;
- автоналивна;
- обслужваща сграда;
- бензиностанция с 3 колонки;
- подземен резервоар с обем 50 м³ за пропан бутан – 2 бр;
- трафопост;
- контролно-пропускателен пункт.

По данни на възложителя, на територията на обекта има действащ трафопост, от който се захранва обекта. При реализацията на инвестиционното предложение, в зависимост от необходимите мощности, трафопостът ще бъде преместен или заменен с нов, след съгласуване и изходни данни от „ЧЕЗ Електро България“ АД. Захранването на обекта с вода за питейно-битови нужди ще се осъществява посредством сградно водопроводно отклонение от съществуващ водопровод. За противопожарни и технологични нужди се предвижда осигуряване на водни количества от три съществуващи собствени водоизточници. В имота ще бъдат монтирани три броя кало-масло уловители, като единият ще събира отпадъчни води от обслужващата сграда, а другите два ще обслужват площадката за съхранение на горива. Предвижда се изграждане на площадкова канализация в т. ч. за атмосферни, технически и битови отпадъчни води, които ще се вливат в локално пречиствателно съоръжение и ще се заустват в река Лесновска. Отоплението се предвижда да бъде на ел. енергия и слънчеви колектори. Не се предвижда нова или промяна на съществуваща инфраструктура, а само подобряване на настилката. Достъпът до комплексната автоснабдителна станция и административната сграда ще е посредством вход и изход, разположени в сервитутната ивица, прилежаща на път от републиканската пътна мрежа /III клас/, с направление – гара Елин Пелин – гр. Елин Пелин.

На основание чл. 4а от Наредбата ОВОС е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район с център Плевен (БДУВДР). Заключение е, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, заложи в планове за управление на речните басейни (ПУРБ) на Дунавски район, при спазване на мерките 7.1.5 и 7.1.6.

Във връзка с предвижданото подземно складиране на горими газове, надземно складиране на горива и изграждане на локално пречиствателно съоръжение, Вашето инвестиционно предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 3 буква „г“ и „д“, и т. 11 буква „в“ към ЗООС, и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа е защитена зона за опазване на дивите птици „Долни Богров – Казичене“ (BG0002004), обявена със Заповед № РД-573/08.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ. бр. 99/2008 г.). Границата на зоната отстои на повече от 5,45 км западно от най-западната точка на имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона „Долни Богров – Казичене“ (BG0002004) и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на комплексна автоснабдителна станция, административна офис сграда и търговия с горива, като при спазване на поставените условия и изпълнение на предложените мерки, неблагоприятните въздействия върху компонентите на околната среда ще бъдат сведени до минимум. Не се очаква нарушаване на нормите за качество на околната среда по време на реализацията на обекта и нормалната му експлоатация.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност по границата на защитена зона „Долни Богров – Казичене“ (BG0002004), в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот № 000206 в землището на гр. Елин Пелин, община Елин Пелин с обща площ 8696 м², като имотът е с отреждане за производствена и складова дейност и дърводелски цех.
2. Няма да бъде извършвана промяна на съществуваща пътна инфраструктура или да бъде изградена нова, а само подобряване на настилката.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-70/08.07.2013 г., с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква неблагоприятен ефект и възникване на здравен риск за населението.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
3. Съгласно становище на БДУВДР с изх. № 2677/09.04.2013 г., инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми при недопускане на пряко или непряко замърсяване на повърхностните и подземните

води, както и при съобразяване на водовземането със свободно разполагаеми ресурси на подземното водно тяло.

4. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, в изпълнение на чл. 6 от Наредбата за ОВОС с вх. № УТ2_18-767(4)/05.06.2013 г. е предоставил коние от информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на община Елин Пелин. В РИОСВ – София няма постъпили усъно или депозирани писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С констативен акт от 20.06.2013 г. община Елин Пелин удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение чрез поставяне на обява в сградата на общината под № 2338 и в законоустановения срок няма постъпили възражения, мнения и предложения.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и изкопни работи.
2. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 3 кг. хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие за инсталациите съдържащи флуорирани парникови газове, съгласно Приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/13.01.2009 г., изм.).
3. При изграждането и експлоатацията на бензиностанцията да бъдат спазени изискванията на Наредба № 16 за ограничаване на емисиите на летливи органични съединения при съхранение, товарене или разтоварване и превоз на бензини (ДВ, бр. 75/24.08.1999 г., изм.).
4. Преди реализацията на инвестиционното предложение правото на водовземане от подземни води и на позване на повърхностен воден обект да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за водите (ЗВ), като се подадат необходимите документи до директора на Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район с център Плевен за издаване на разрешителни.
5. Собствениците /ползвателите/ на хидротехническите съоръжения да ги поддържат в техническа изправност.
6. С цел опазване на подземните води от замърсяване и влошаване е необходима да се спазват забраните и ограниченията съгл. чл. 118а, ал. 1 от ЗВ.
7. По време на строителството да се използват химически тоалетни, като почистването им да се извършва от лицензирана фирма на базата на сключен договор.
8. При пускане в експлоатация на обекта е необходимо да се представи в РИОСВ – София договор с В и К дружеството за водоползване.
9. За почистване на каломаслоуловителите да се сключи договор с лицензирана фирма.
10. При генерираните на отпадъци от дейността на дружеството, същите да се класифицират съгласно чл. 7, ал. 1 от Наредба № 3 от 01.04.2004 г. за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 44/2004 г., изм. и доп.).
11. Да се спази изискването на чл. 33 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

12. В случай, че Дружеството пуска на пазара продукти, след употребата на които се образуват масово разпространени отпадъци, да се спази изискването на чл. 14, ал. 2 от ЗУО.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на комплексна автоснабдителна станция, административна офис сграда и търговия с горива” в поземлен имот № 000206 в землището на гр. Елин Пелин, община Елин Пелин, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административния процесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 24.07.2013

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София