



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 130 – ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен и Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Три броя тръбни кладенци за ползване на подземна вода за добив на геотермална енергия – един водочерпателен и два реинжекционни” в поземлен имот с идентификатор 68134.1505.1194 (номер по предходен план УПИ III-1194, кв. 6), район „Искър”, Столична община, към Сграда за обществено обслужване и администрация, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
възложител: „УНИСИСТ ИНЖЕНЕРИНГ” ООД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Настоящото инвестиционно предложение предвижда изграждане на система за климатизация към административна сграда (за която има издадено Разрешение за строеж № 42 от 01.09.2008 г. на главния архитект на район „Искър”) в поземлен имот с идентификатор 68134.1505.1194 (номер по предходен план УПИ III-1194, кв. 6), район „Искър”, Столична община. За тази цел ще бъдат изградени три броя тръбни кладенци за ползване на подземна вода за добив на геотермална енергия – един водочерпателен и 2 бр реинжекционни кладенци. Кладенците ще бъдат с дълбочина по около 30-35 m всеки на разстояние минимум 45-50 m един от друг. Сондажите, които се предвиждат да се изградят са необходими за отопление и охлаждане на административна сграда и храняване на локална отоплителна инсталация. Системата за климатизация ще се състои от:

- сондажен кладенец (водовземно съоръжение);
- сондажна помпа;
- термopомпа;
- реинжекционни сондажи.

Със сондажната помпа, водата от сондажа ще се извлича и ще преминава през термopомпата, където ще се увеличава нейната температура, достатъчна за отопление и производство на топла



вода. След това предварително охладената вода ще се връща в 2 бр. реинжекционни сондажи в същия водоносен хоризонт от който е добита.

Предвижда се водата да бъде с температура на входа около 12 °С, а на изхода около 8 °С, като работните часове в година да бъдат около 2400 h от които 1800 h за отопление и около 600 h за охлаждане. Общото количество вода през термопомпата за една календарна година ще бъде около 13200 m³ при пиков дебит около 1.52 l/sec. Електрозахранването на обекта е осъществено от съществуващата в района електропреносната мрежа. Транспортния достъп е осъществен от съществуващ общински път с който имота граничи – бул. „Проф. Цветан Лазаров”.

На основание чл. 4а и чл. 7, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ОВОС са изискани становища от Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район (БДУВДР) с център Плевен. Съгласно писмо с изх. № 335/30.04.2013 г., заключението на БДУВДР с център Плевен е, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние заложи в ПУРБ.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2, буква „г” и т. 10 буква „н” към ЗООС, и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената защитена зона до имота предмет на инвестиционното предложение е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Лозенска планина”, с идентификационен код BG0000165, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.). Границата на зоната отстои на около 4.6 km източно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС), с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитената зона, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане „Три броя тръбни кладенци за ползване на подземна вода за добив на геотермална енергия – един водочерпателен и един реинжекционен”, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност по границите на защитена зона „Лозенска планина”.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 68134.1505.1194 (номер по предходен план УПИ III-1194, кв. 6), район „Искър”, Столична община, трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да има директни въздействия и засягане на териториалната цялост на описаната по-горе защитена зона.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на поземлен имот с идентификатор 68134.1505.1194 (номер по предходен план УПИ III-1194, кв. 6), район „Искър”, Столична община с обща площ 1508 m².
2. Съгласно становище на Столична Регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-258/23.04.2013 г., степента на очаквания здравен риск с реализацията на инвестиционното предложение не се променя.
3. При правилната експлоатация на тръбните кладенци не се очаква възникване на рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води.
4. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
5. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, в изпълнение на чл. 6 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС за инвестиционното предложение на Столична община – район „Искър” С писмо изх. № 7000-292/1/30.04.2013 г., кметът на район „Искър” удостоверява, че е извършено обявяване на горещитираното инвестиционно предложение и в законоустановения срок не са постъпили възражения относно реализирането на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазват нормативните изисквания на Закона за Водите (ЗВ) по отношение на разрешителния режим.
2. Да се спазват забраните на чл. 118а, ал. 1, т. 2-4 от ЗВ.
3. Да не се допуска влошаване качеството на реинжектираните води.
4. Собствениците (ползвателите) на хидротехническите съоръжения да ги поддържат в техническа изправност.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за изграждане „Три броя тръбни кладенци за ползване на подземна вода за добив на геотермална енергия – един водочерпателен и два реинжекционни” в поземлен имот с идентификатор 68134.1505.1194 (номер по предходен план УПИ III-1194, кв. 6), район „Искър”, Столична община, към Сграда за обществено обслужване и администрация на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 12.07.2013

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София