



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - София

РЕШЕНИЕ № СО - 117 - ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Преустройство и промяна на предназначението на съществуващи обекти (видеотека и сладкарница) в три амбулатории индивидуални практики за специализирана медицинска помощ (акушеро-гинекологична, дентална и вътрешни болести)“, УПИ III- за ЖС, кв. ЗБ, м. жк. „Овча купел 1“, бл. 603, вх. Б, ет. 1, район „Овча купел“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: Д Гълъбов,

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда промяна на предназначението на съществуващи обекти (видеотека и сладкарница) в три амбулатории - индивидуални практики за специализирана медицинска помощ (акушеро-гинекологична, дентална и вътрешни болести) в съществуваща жилищна сграда. Всяка от амбулаториите съдържа лекарски кабинет. Обособена е обща за трите амбулатории манипулационна. Предвиден е общ санитарен възел за персонала на амбулаториите и манипулационната, и отделен санитарен възел за пациенти в гинекологичния кабинет. Достъпът ще се осъществява от два входа в съответствие с разположението и планировъчната структура на съществуващите обекти. Ще се обособят две чакални - по една при всеки от входовете - обща за стоматологичния и за акушеро-гинекологичния кабинет, и отделна за кабинета по вътрешни болести. Във всеки от кабинетите е предвидена мивка, както и самозатварящи се съдове за отпадъци от медицинската дейност. Сградата е с изградени и функциониращи инсталации (водопроводна, канализационна, електрическа и отоплителна), и е присъединени към съответните инженерни мрежи. Изградена е вентилация чрез вертикален вентилационен канал до покрива на сградата. Отоплението на помещенията и топлата вода са от съществуваща сградна отоплителна инсталация свързана с централно топлоснабдяване.

Инвестиционното предложение за изграждане на три амбулатории - индивидуални практики за специализирана медицинска помощ (акушеро-гинекологична, дентална и вътрешни болести)

представлява „обект с обществено предназначение" по смисъла на §1, т. 29в, буква „б" на ЗООС. попада в обхвата на т. 10, буква „б" към Приложение № 2 на същия закон и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ - София.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и не попада в защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположените защитени зони до обекта са: защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша" с идентификационен код BG0000113 обявена със Заповед РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.) и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша" с идентификационен код BG0000113, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG 0000113 „Витоша", и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000".

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е за преустройство и промяна на предназначението на съществуващи обекти (видеотека и сладкарница) в три амбулатории - индивидуални практики за специализирана медицинска помощ (акушеро-гинекологична, дентална и вътрешни болести), което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията му да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност в границата на защитени зони BG0000113 „Витоша".
3. При реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на допълнителна инфраструктура, което да окаже значително отрицателно въздействие върху зоните.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в границите на УПИ III- за ЖС, кв. ЗБ, м. жк. „Овча купел 1", бл. 603, вх. Б, ет. 1, район „Овча купел", Столична община. Територията, в която ще се функционира е урбанизирана с явно антропогенно влияние.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения.

3. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитените зони или да предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на имот с УПИ I-462, м. СПЗ „Слатина-юг“, гр. София.
2. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-61/19.04.2013 г., степента на очаквания здравен риск с реализацията на инвестиционното предложение не се променя.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, в изпълнение на чл. 6 от Наредбата за ОВОС с вх. № 26 00-44/11.01.2013 г. е предоставил копие от информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на район „Слатина“, Столична община. В РИОСВ - София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо, с регистрационен индекс и дата Към № 26 00-44-(1)/30.01.2013 г., район „Слатина“ удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение чрез поставяне на обява на 15.01.2013 г. на информационното табло на района и в законоустановения срок не са постъпили възражения по инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

- Преди откриване на площадката, да се спазят изискванията на Закона за управление на отпадъците /ДВ, бр. 53 от 13.07.2012 г./.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Обособяване на площадка за събиране, съхранение и подготовка за оползотворяване на отпадъци от черни и цветни метали, в УПИ 1-462, м. СПЗ „Слатина-юг“, гр. София, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите - София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра

на околната среда и водите или пред Административен съд - град София по реда на Административния процесуален кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС, решението (уби правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 24.06.2014

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ