



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите – София

#### РЕШЕНИЕ № СО – 88 – ПР/ 2012 г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и 5, чл. 94, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

#### РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Подкрепа за деинституционализация на социални институции, предлагащи услуги за деца в риск в община Правец (включващо изграждането на 1бр. център за социална рехабилитация и интеграция; 1бр. център за настаняване от семеен тип и 1бр. защитено жилище)” в УПИ VI, кв. 2; УПИ VII, кв. 2; УПИ I, кв. 26; гр. Правец, Софийска област, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

**възложител:** ОБЩИНА ПРАВЕЦ

**Кратко описание на инвестиционното предложение:** Инвестиционното предложение е за „Подкрепа за деинституционализация на социални институции, предлагащи услуги за деца в риск в община Правец (включващо изграждането на 1бр. център за социална рехабилитация и интеграция; 1бр. център за настаняване от семеен тип и 1бр. защитено жилище)” в УПИ VI, кв. 2; УПИ VII, кв. 2; УПИ I, кв. 26; гр. Правец, Софийска област.

1. Изграждане на Център за настаняване от семеен тип (ЦНСТ) и благоустрояване на прилежащото му пространство, намиращ се в гр. Правец, община Правец:

По данни на възложителя, центърът за настаняване от семеен тип ще бъде с капацитет 14 деца (12 деца от специализираните институции и допълнителни 2 места за настаняване на деца/младежи от общността по спешност). Ще бъде разположен в близост до централната част на град Правец, на неоживено и нешумно място с малък трафик на хора и превозни средства, до обекта има съществуваща обособена улична мрежа и тротоари за пешеходци, също така е в близост до спирка на обществения транспорт. В центъра за настаняване от семеен тип се предвижда да има следните основни помещения: спалня за един потребител; спалня за двама потребители; баня (с тоалетна чиния, мивка и душ), достъпна за потребители в инвалидни колички; дневна; трапезария; кухня; килер към кухнята; складово помещение; външно складово помещение; перално/сушилно/ гладачно помещение; стая за персонала; санитарен възел за персонала.

2. Изграждане, ремонт, реконструкция, обновяване на сграден фонд за Защитено жилище (пристрояване, надстрояване, реконструиране и преструктуриране на пространства), включително прилежащото им дворно място, намиращ се в с. Видраре, община Правец. Обектът ще представлява



изграждане на 1 /един/ брой Защитено жилище с капацитет 8 потребители на възраст над 18 години. То ще бъде разположено в близост до централната част на с. Видраре, Община Правец. Има съществуваща транспортна инфраструктура – обособена улична мрежа и тротоари за пешеходци, в близост е до спирка на обществения транспорт, както и до място за оказване на доболнична медицинска помощ и неотложна медицинска помощ. Защитеното жилище ще съдържа следните основни помещения: спалня за един потребител, спалня за двама потребители; баня (с тоалетна чиния, мивка и душ), достъпна за потребители в инвалидни колички; дневна трапезария; кухня; килер към кухнята, складово помещение; външно складово помещение; перално/сушилно/гладачно помещение; стая за персонала; санитарен възел за персонала

3. Изграждане на Център за социална рехабилитация и интеграция и благоустрояване на прилежащото му пространство, намиращ се в гр. Правец, община Правец: Обектът ще бъде с капацитет за почасова работа с 30 потребители, разположен в близост до централната част на град Правец, на неоживено и нешумно място с малък трафик на хора и превозни средства, до обекта има съществуваща обособена улична мрежа и тротоари за пешеходци, също така е в близост до спирка на обществения транспорт. Центърът за социална рехабилитация и интеграция ще съдържа следните основни помещения: входно пространство; фойе с места за изчакване; кабинет ръководител на ЦСРИ и социален работник; кабинет психолог/логопед; кабинет за груповата работа; кабинет за индивидуална работа; кабинет за трудотерапия (готварство, шивачество, пране и гладене, цветарство, зоотерапия, битови умения); зала лечебна физкултура; санитарен възел.

Земите в които ще бъдат изградени Център за настаняване от семеен тип – гр. Правец, Център за социална рехабилитация и интеграция – гр. Правец и Защитено жилище – с. Видраре, община Правец са собственост на Община Правец. Трите обекта ще представляват едноетажни сгради, като достъпа до сградите и до всички помещения в сградите ще бъде максимално улеснен (безпрепятствен), включително и за деца с двигателни увреждания и затруднена мобилност. Не се предвижда промяна на съществуващата и изграждането на нова пътна инфраструктура. До всеки един от обектите съществува изграден асфалтиран път и тротоарни площи. Има съществуващ електропровод и до трите сгради, не се налага допълнително изграждане на такъв. Отпадните води от Центъра за настаняване от семеен тип и Центъра за социална рехабилитация и интеграция ще бъдат заустени в централната канализация на гр. Правец, която е свързана с ГПСОВ – Правец, а на Защитеното жилище - в Пречиствателно съоръжение тип изкуствена влажна зона, находящо се в Дом за деца с умствена изостаналост „Св. Панталеймон“, с. Видраре, община Правец.

Инвестиционното предложение е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2, т. 10, буква „б“ към ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. Компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и не попада в защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположените защитени зони до обектите предмет на инвестиционното предложение са: защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Етрополе - Байлово“, с идентификационен код BG 0001043 приета с Решение № 661/16.10.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007 г.), отстояща на повече от 3,2 км южно от землищната граница на гр. Правец и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Бебреш“ с идентификационен код BG 0000374, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет, (ДВ, бр. 21/09.03.2008 г.), отстояща на повече от 4,5 км източно от регулацията на с. Видраре.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване на защитени зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Етрополе - Байлово“ и „Бебреш“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото

решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

## **МОТИВИ:**

**I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Инвестиционното предложение „Подкрепа за деинституционализация на социални институции, предлагащи услуги за деца в риск в община Правец (включващо изграждането на 1бр. център за социална рехабилитация и интеграция; 1бр. център за настаняване от семеен тип и 1бр. защитено жилище)“ в УПИ VI, кв. 2; УПИ VII, кв. 2; УПИ I, кв. 26; гр. Правец, Софийска област е в близост със съществуващи улици и при реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на допълнителна инфраструктура.
2. Преустройството и експлоатацията на обекта не предполагат използването на големи количества природни ресурси. По време на строителството ще се използват инертни материали, вода, бетон, желязо, дърво, камък и други, а при експлоатацията вода за питейно-битови и противопожарни нужди.
3. Реализацията и бъдещата експлоатация на инвестиционното предложение няма да доведат до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, не са свързани с дейности, отделящи замърсени производствени отпадъчни води, емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух в района.

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в антропогенно повлияни имоти: УПИ VII, кв.2 по плана за регулация на гр. Правец е с отреждане „Център за настаняване от семеен тип“. Съгласно действащия план за регулация и застрояване, имотът находящ се в УПИ VI, кв.2 е с отреждане „Център за социална рехабилитация и интеграция“, а имотът находящ се в УПИ II, кв. 26 е с отреждане „Защитено жилище“.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти. Най-близко разположени до територията на обекта са защитени зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Етрополе - Байлово“ и „Бебреш“, отстоящи съответно на повече от 3,2 км южно и 4,5 км източно от селищните регулации, в които ще бъдат разположени обектите.

**III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
3. Инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитените зони или да предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.

4. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

**IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглеждания в УПИ VI, кв. 2; УПИ VII, кв. 2; УПИ I, кв. 26; гр. Правец, Софийска област.
2. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-80-64/16.05.2012 г., реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и възникване на здравен риск за населението в района.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
4. Реализацията и правилната експлоатацията на обекта не предполага рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води.
5. Очакваното въздействие по отношение на фактор отпадъци ще е краткотрайно по време на преустройството и непряко по време на експлоатацията.
6. Предвид местоположението на предвидения за реализация обект, не се очаква трансгранично въздействие както по време на преустройството, така и по време на експлоатацията на обекта.

**V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

Едновременно с уведомяването на компетентния орган, възложителят е уведомил и засегнатото население на община Правец с обява в сградата на общината. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение за „Подкрепа за деинституционализация на социални институции, предлагащи услуги за деца в риск в община Правец (включващо изграждането на 1бр. център за социална рехабилитация и интеграция; 1бр. център за настаняване от семеен тип и 1бр. защитено жилище)” в УПИ VI, кв. 2; УПИ VII, кв. 2; УПИ I, кв. 26; гр. Правец, Софийска област, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 18.05.2012

**ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София*