



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 56 – ПР/ 2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и 5, чл. 94, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична Регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Сондаж за битово водоснабдяване” в УПИ VI-снс, кв. 7, м. в.з. „Милкова кория – разширение”, район Витоша, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител „КЕЙ ПИ СИ ЕМ“ ЕООД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда да се изгради сондаж за битови нужди на еднофамилна жилищна сграда. Сондажа ще се използва по време на строителството за осигуряване с необходимото водно количество за съответните строителни процеси, за битови нужди и за осигуряване на поливната система на еднофамилната жилищна сграда. Сондажа ще бъде осъществен със сондираща машина на дълбочина около 25м и ширина на отвора ф300мм. В последствие ще бъде монтирана потопяема помпа с капацитет 1.5л/с. Сондажа ще бъде запечатан с метална тапа на винт. При експлоатацията на обекта ще се формират битово-фекални отпадъчни води, които се предвижда да се отвеждат в изгребна яма. Имотът предмет на инвестиционното предложение е собственост на възложителя съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 83, том III, рег. № 7937, дело 408 от 22.10.2010 г. Съгласно предоставената от възложителя скица, имотът е с обща площ 1358 м² с трайно предназначение на територията – Урбанизирана и начин на трайно ползване – За друг вид застрояване. Пътният достъп до имота е осигурен от наличната в района пътна мрежа.

Инвестиционното предложение е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2, т. 10, буква „н” към ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно чл. 94, ал. 1, т. 2 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените, на 100 м. югозападно от обекта са защитена за опазване на дивите птици „Витоша“ с идентификационен код BG 0000113, обявена със Заповед на Министъра на околната среда и водите № РД-763/28.10.2008 г. (ДВ, бр. 99/2008 г.) и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код BG 0000113, приета с Решение № 122/02.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда сондаж за битово водоснабдяване, като при спазване на поставените условия и изпълнение на предложените мерки, неблагоприятните въздействия върху компонентите на околната среда ще бъдат сведени до минимум. Не се очаква нарушаване на нормите за качество на околната среда по време на реализацията на обекта.
2. При спазване на предвидените мерки по време на експлоатацията на обекта, не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.
3. При спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд по време на експлоатацията на обекта не съществува риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ VI-снс, кв. 7, м. в.з. „Милкова кория – разширение“, район Витоша, Столична община, е с обща площ 1358 м² с трайно предназначение на територията – Урбанизирана и начин на трайно ползване – За друг вид застрояване.
2. Отчитайки местоположението на имота спрямо защитените зони, разположени, на разстояние на 100 м. югозападно от обекта, не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до пряко или косвено унищожаване или увреждане на природни местообитания, както и на местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
3. Реализацията и дейностите на инвестиционното предложение ще бъдат развити изцяло върху определения имот и не е необходимо усвояване на допълнителни площи.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга, планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне природни местообитания, видове от дивата флора и фауна, и техни местообитания, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони.
3. Инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитената зона и да влоши благоприятния им природозащитен статус, и предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.
4. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
5. Няма данни за наличие на представители на флората и фауната, при които вече да са разрушени естествените връзки в екосистемите или които могат да бъдат засегнати от инвестиционното предложение.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на експлоатацията на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на горепосочения имот.
2. Съгласно становище на Столична Регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-23/24.01.2012 г., при реализирането на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.
3. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване и транспортиране.
4. Предвид местоположението на предвидения за реализация обект, не се очаква трансгранично въздействие по време на експлоатацията на обекта.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил засегнатото население на Столична община и район Витоша за инвестиционното си предложение. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо 7000-2028/28.12.2011 г. район Витоша удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение, чрез поставяне на обява на информационното табло в районната администрация и в законоустановения срок няма постъпили писмени възражения, мнения и становища от физически и юридически лица по инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди реализацията на инвестиционното предложение, правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за водите.
2. Собствениците/ползвателите на хидротехническото съоръжение да го подържат в техническа изправност.

3. С цел опазване на подземните води от замърсяване и влошаване да се спазват нормативните изисквания по Закона за водите.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение за изграждане на „Сондаж за битово водоснабдяване” в УПИ VI-снс, кв. 7, м. в.з. „Милкова кория – разширение”, район Витоша, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при което е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

Дата 29.03.2012

ИНЖ. С БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околна среда и водите – София