



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 42 – ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и 5, чл. 94, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Разширение на гробищен парк „Малашевци” в УПИ I – „за гробищен парк” и УПИ II – „за обслужващи обекти към гробищен парк и озеленяване”, кв. 9, м. „Гробищен парк „Малашевци”, район „Подуяне”, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
възложител: Столична община – Направление „Архитектура и градоустройство”

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда разширение, в южна посока, на гробищен парк „Малашевци”, което е съобразено с предвижданията на Общия устройствен план (ОУП)/2009 г. на Столична община. Устройствовата зона по ОУП на Столична община, в която попада разширението, е „Тгп” – терени за гробищни паркове. С Решение № 655 от 15.10.2009 г. на Столичния общински съвет се приема изменение на плана за регулация на кв. 9, м. „Гробищен парк – Малашевци”, отпадане на терен с отреждане „Резервен терен към гробищен парк” и улица по о.т. 16 – 15 – 66 – 14 – 31а – 13; обособяване на нови УПИ I – „За гробищен парк” и УПИ II – „За обслужващи обекти към гробищен парк и озеленяване”, промяна на профила на улица по о.т. 12 – 13 – 38а – 38. Предвиденото разширение е върху площ от 54788 м², от която за УПИ I – „за гробищен парк” площ от 50095 м² и за УПИ II – „за обслужващи обекти към гробищен парк и озеленяване” – 4662 м². Съществуващото гробище е водоснабдено. За разширението е необходимо продължение на площадковата водопроводна мрежа за хранване на предвидените санитарен възел и чешмичка. Трасетата на водопроводите са в новопредвидената улица и главната алея. Битово-фекалните отпадъчни води ще се отвеждат в изгребна яма разположена в края на алеята между съществуващото гробище и разширението. Предвижда се продължение на електропроводите по урегулираната улица от източна страна и главната алея за хранване на обектите в разширението на гробищния парк, както и улично/парково осветление на обслужващата улица и главната алея.



София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III” № 136; ет.10;

Деловодство: (+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;

e-mail: riew-sofia@ riew-sofia.government.bg

Транспортното обслужване на новите УПИ ще се осъществява от изток и запад от улици с одобрена регулация – ул. „Рилска обител” и улица тангираща от източна страна Слатинска река. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура, а само продължение на съществуващи улици.

Инвестиционното предложение е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2, т. 12, буква „д” към ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. Съгласно чл. 94, ал. 1, т. 2 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена, на разстояние повече от 7,0 км североизточно от имотите, е защитена зона за опазване на дивите птици „Рибарници Челопечене” с идентификационен код BG0002114, обявена със Заповед № РД-553/05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 83/2008 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, която съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона „Рибарници Челопечене”, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда разширение с 54788 м² на съществуващ гробищен парк, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Транспортният достъп до имотите ще се осъществява от ул. „Рилска обител” и улица тангираща от източна страна Слатинска река. Разширението е съобразено с уличната мрежа на съществуващото гробище, като новата улична мрежа е продължение на съществуващата.
3. Строителството и експлоатацията на обекта не предполагат използването на големи количества природни ресурси.
4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не води до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, не е свързана с дейности, отделящи замърсени производствени отпадъчни води, емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух в района.
5. При спазване на предвидените мерки по време на строителството и експлоатацията на обекта, не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.
6. При спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд, по време на строителството и експлоатацията на обекта, не съществува риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ I – „за гробищен парк” и УПИ II – „за обслужващи обекти към гробищен парк и озеленяване”, кв. 9, м. „Гробищен парк „Малашевци”, район „Подуяне”, Столична община, с площ 54788 м².
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти. Защитена зона „Рибарници Челопечене” отстои на повече от 7,0 км североизточно от обекта.
3. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
3. Инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитената зона или да предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.
4. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.
5. Няма данни за наличие на представители на флората и фауната, при които вече да са разрушени естествените връзки в екосистемите или които могат да бъдат засегнати от инвестиционното предложение.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглежданите УПИ I – „за гробищен парк” и УПИ II – „за обслужващи обекти към гробищен парк и озеленяване”, кв. 9, м. „Гробищен парк „Малашевци”, район „Подуяне”, Столична община.
2. Теренът, в който ще бъде реализирано инвестиционното предложение граничи със съществуващ гробищен парк.
3. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-522/28.12.2011 г., степента на очаквания здравен риск, с реализацията на инвестиционното предложение, не се променя.

4. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
5. При строителството на територията на площадката се очакват неорганизирани прахогазови емисии, образувани в резултат на изкопните дейности и работещите транспортни средства, които ще оказват пряко, краткосрочно и отрицателно действие.
6. Изпълнението на обекта не е свързано с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води.
7. Очакваното въздействие по отношение на фактор отпадъци ще е краткотрайно по време на строителството и непряко по време на експлоатацията.
8. Предвид местоположението на предвидения за реализация обект, не се очаква трансгранично въздействие както по време на строителството, така и по време на експлоатацията на обекта.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил кмета и засегнатото население на Столична община и район „Подуяне“. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозирани писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо изх. № 6602-310-[19]/22.12.2011 г. Район „Подуяне“ удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение и в районната администрация няма постъпили възражения и оплаквания във връзка с реализацията на инвестиционното предложение. Район „Подуяне“ не възражава срещу осъществяването на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Проектът и изпълнението на водопроводните отклонения да се съгласуват с дружеството експлоатиращо водопроводната мрежа, като се сключи договор за предоставяне на водна услуга.
2. За недопускане замърсяване на подземните води, при реализирането на проекта, изгребната яма да се изпълни като водонепропусклива бетонова шахта, като нейното почистване да се извършва на база сключен договор с лицензирана фирма.
3. Да се спазват изискванията на чл. 43 от ЗООС. Хумусът от терена да бъде изнет, депониран и оползотворен в съответствие с изискванията на Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт (ДВ, бр. 89/1996 г., изм. и доп.). При етапа на проектиране да се определят местата за разделното времежно съхранение на земните маси и хумусния пласт, генерирани по време на изкопните работи.
4. Да не се допуска замърсяване на прилежащите терени с битови, строителни отпадъци и земна маса при строителството и експлоатацията на обекта, като се спазват изискванията на чл. 40, чл. 41 от ЗООС.
5. Да се предвидят места (площи) за паркиране, изградени от трайна настилка, и съобразени с основната функция на обекта.
6. Да се разработи и реализира проект за озеленяване на свободните от застрояване площи.
7. Съгласно писмо, с изх. № 6602-310-[19]/22.12.2011 г., на Район „Подуяне“ при реализирането на инвестиционното предложение е необходимо да се предвиди зелен изолационен пояс от 15 м.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение за „Разширение на гробищен парк „Малашевци“ в УПИ I – „за гробищен парк“ и УПИ II – „за обслужващи обекти към гробищен парк и озеленяване“, кв. 9, м. „Гробищен парк „Малашевци“, район „Подуяне“, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

Дата 22.02.2012

ИНЖ. С БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околна среда и водите – София