



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 287 – ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и ал. 5, чл. 94, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда инвестиционно предложение за „Реконструкция на ски-шанца „Пионер, реконструкция на съществуваща тренировъчна шанца за деца, реконструкция на съществуваща едноетажна обслужваща сграда и изграждане на едноседалков лифт, съдийска кула със седем съдийски кабинни открита трибуна за посетители (до 100 места) и санитарни помещения”, в ПИ №№ с идентификатори 65231.916.539, 65231.916.540, по кадастрална карта на гр. Самоков, община Самоков, Софийска област, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: ОБЩИНА САМОКОВ

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда реконструкция на съществуващата в ПИ № 65231.916.539 и ПИ № 65231.916.540 по кадастралната карта на гр. Самоков ски-шанца „Пионер”. Целта на реконструкцията е както възстановяване на разрушената част от трамплина на шанцата, така и корекция в профила на съоръжението с цел удовлетворяване на новите изисквания на Международната федерация по ски от 2008 г., отразени в „Стандарти за строителство на ски-шанци” (FIS - Standards for the Construction of Jumping Hills – 2008; Application to Rule 411 of ICR Volume III). Предвижда се изграждане на нова стартова кула и трамплин, а останалата част на ски-шанцата ще се изпълни по естествения терен в имотите. Инвестиционното предложение предвижда също и реконструкция на съществуващата малка, тренировъчна шанца за деца, успоредна на основната, реконструкция на съществуващата едноетажна обслужваща сграда, както и изграждане на: едноседалков лифт; съдийска кула със 7 съдийски кабинни, открита трибуна за посетители (до 100 места) и тоалетни. Заданието за изготвяне на устройствен план одобрено от Кмета на Община Самоков е съобразено с изготвения ОУП на гр. Самоков, който е в процедура по одобрение. Съгласно ОУП за ПИ №65231.916.539 и ПИ № 65231.916.540 е обособена зона за спорт и атракции с показатели на застрояване:

плътност на застрояване $P_{застр.} - 10\%$

интензивност на застрояване $K_{инт.} - 0,2$



минимална озеленена площ $P_{\text{озел.}}$ – 60%. Поземлени имоти: ПИ № 65231.916.539 и ПИ № 65231.916.540 по кадастралната карта на гр. Самоков, Община Самоков, представляват два съседни имота извън регулационния план на гр. Самоков, но граничещи с него от изток. Поземлен имот ПИ № 65231.916.539 е с трайно предназначение на територията – земеделска и с начин на трайно ползване – за съоръжения за зимни спортове. От запад граничи с ул. „Подридна”, от изток – с ПИ № 65231.916.540 за съоръжения за зимни спортове, а от север и юг – с подобни имоти извън регулация. Поземлен имот ПИ № 65231.916.540 е с трайно предназначение на територията – горска и с начин на трайно ползване – за съоръжения за зимни спортове. От запад граничи с ПИ № 65231.916.539 – за съоръжения за зимни спортове, а от север, изток и юг – с ПИ № 65231.916.368 – за парк.

Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура, нито промяна на съществуващата. Транспортният достъп е осигурен от ул. „Подридна”, с която граничи имот ПИ № 65231.916.539. В другият имот – ПИ № 65231.916.540, предмет на настоящето предложение, се намира едноетажна сграда обслужваща съществуващите съоръжения, която е присъединена към разпределителните мрежи на Енергоразпределение и ВиК. Битово-питейното водоснабдяване ще се изпълни по предписание от ВиК ЕООД – гр. София, след съгласуване на инвестиционен проект. Предвижда се епизодично временно отопление на съдийските кабинети, на едно помещение за спортистите и на тоалетните, което ще се осигури с електрически калорифери. По хоризонтала дължината на лифта ще бъде от 150 до 180 м и ще преодолява денивелация от 50 м. Срокът за реконструкция и строителство на съоръженията се предвижда да бъде 18 месеца след одобрение на Подробен устройствен план – план за застрояване и след издаване на Разрешение за строеж от Община Самоков. Експлоатационният срок е 50 години.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 12, буква „а” към ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 94, ал. 2, от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената, на разстояние около 2,6 км западно от имотите, е защитена зона за опазване на дивите птици „Палакария” BG 0002084, обявена със Заповед № РД – 133/10.02.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 26/2012 г.).

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитената зона „Палакария” и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционно предложение за „Реконструкция на ски-шанца „Пионер, реконструкция на съществуваща тренировъчна шанца за деца, реконструкция на съществуваща едноетажна обслужваща сграда и изграждане на едноседалков лифт, съдийска кула със седем съдийски кабинети открита трибуна за посетители (до 100 места) и санитарни помещения”, в ПИ №№ с идентификатори 65231.916.539, 65231.916.540, по кадастрална карта на гр. Самоков, община Самоков, Софийска област, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.

2. Транспортният достъп е осигурен от ул. „Подридна”, с която граничи имот ПИ № 65231.916.539 и при реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. При реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете от дивата флора и фауна, представляващи предмет и цел на опазване в защитена зона „Палакария” BG 0002084.
2. Имотите, предмет на инвестиционното предложение, не засягат защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
3. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с промяна предназначението на имотите и е в близост до регулацията на града.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да предизвика значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда, предвид анализа на предоставената информация и критериите по чл. 16 от Наредбата за ОС.
3. Реализирането на инвестиционното предложение не е в противоречие с целите на опазване в защитена зона „Палакария” BG 0002084.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-80-182/19.11.2012 г. при реализация на инвестиционното предложение не се очаква негативен ефект върху здравето на населението в района.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
3. Изпълнението на обекта не е свързано с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води.
4. Предвид местоположението на предвидения за реализация обект, не се очаква трансгранично въздействие както по време на строителството, така и по време на експлоатацията на обекта.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Администрацията на община Самоков удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение и в законоустановения срок няма постъпили искания или възражения. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за инвестиционно предложение за изграждане на инвестиционно предложение за „Реконструкция на ски-шанца „Пионер, реконструкция на съществуваща тренировъчна шанца за деца, реконструкция на съществуваща едноетажна обслужваща сграда и изграждане на едноседалков лифт, съдийска кула със седем съдийски кабинки открита трибуна за посетители (до 100 места) и санитарни помещения”, в ПИ №№ с идентификатори 65231.916.539, 65231.916.540, по кадастрална карта на гр. Самоков, община Самоков, Софийска област на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 23.12.2011

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околна среда и водите – София