



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 256 – ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и ал. 5, чл. 94, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда инвестиционно предложение за „Преустройство на част от съществуваща сграда в кравеферма за 120 (сто и двадесет) крави за мляко с всички необходими технологични и спомагателни съоръжения свързани с отглеждането им: обор; склад за фураж; млечен блок и административно-битова част” в ПИ 65231.901.296, гр. Самоков, община Самоков, Софийска област, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: „СТРОЙ ФЕРМЕР” ЕООД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Площадката на инвестиционното предложение - в ПИ 65231.901.296, гр. Самоков, община Самоков, Софийска област, е с площ 4950 м², и заедно със съществуващата сграда е собственост на „СТРОЙ ФЕРМЕР ” ЕООД съгласно нотариален акт № 121, том IА, рег. № 1529, дело №112 от 2008 г. По данни на възложителя част от съществуващата сграда, разположена в крайната част от индустриалната зона на града, ще бъде преустроена в кравеферма за 120 крави. Поземленият имот има достъп от две страни. Технологичното обзавеждане и оборудване на обекта ще бъде съобразено с неговата функция, броя на кравите и необходимите санитарни и хигиенни норми. Ще се обособи отделно помещение за обработка и съхранение на млякото, както и битови помещения за административната част. На площадката ще се изгради яма – торище и склад за съхранение на фуража. Водоснабдяването ще се осъществява от питеен водопровод, захранващ сградата. Необходимата топла вода ще се осигурява от електрически бойлери и соларни панели. Битово-фекалните отпадъчни води ще се отвеждат в съществуваща канализация. Обектите ще се отопляват с ток или газ. Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 1, буква „д” към ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. Съгласно чл. 94, ал. 2 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.



Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената, на разстояние около 1,15 км северно от имота, е защитена зона за опазване на дивите птици „Палакария“ BG 0002084, обявена със Заповед № РД – 133/10.02.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 26/2012 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитената зона „Палакария“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционно предложение за „Преустройство на част от съществуваща сграда в краевферма за 120 (сто и двадесет) крави за мляко с всички необходими технологични и спомагателни съоръжения свързани с отглеждането им: обор; склад за фураж; млечен блок и административно-битова част“ не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.

2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност по границите на защитена зона „Палакария“, в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. ПИ 65231.901.296, гр. Самоков, община Самоков, Софийска област е с осигурен транспортен достъп, и не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

3. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.

2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага отделянето на емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до значително отрицателно въздействие върху водите, въздуха или почвите като ключови елементи от значение за опазваните природни местообитания на дивата флора и фауна, и опазваните птици в най-близко разположената защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглеждания ПИ 65231.901.296, гр. Самоков, община Самоков, Софийска област.

2. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-80-90/24.10.2012 г., отстоянието до най-близката жилищна зона в южна посока е 830 м, а в източна посока – 625 м и с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя

3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.

4. Изпълнението на обекта не е свързано с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води. Битово-фекалните отпадъчни води от обекта ще се отвеждат в градската канализация. Водоснабдяването на сграда ще се осъществява посредством водопроводна връзка от съществуващия уличен водопровод.

5. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.

6. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил Кмета и засегнатото население на община Самоков. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо изх. № 2600-200/26.04.2012 год. община Самоков удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение и в законоустановения срок не са постъпили писмени становища, възражения и мнения относно реализирането на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, недопускащ разпространението на миризми извън границите и`.

2. Да не се допуска замърсяване с торови маси и отпадъчни води от фермата на повърхностни водни обекти и подземни води.

3. Обектът да се експлоатира само при наличие на договор за предаване на труповете на умрели животни в екарисаж.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Преустройство на част от съществуваща сграда в кравеферма за 120 (сто и двадесет) крави за мляко с всички необходими технологични и спомагателни съоръжения свързани с отглеждането им: обор; склад за фураж; млечен блок и административно-битова част” в ПИ 65231.901.296, гр. Самоков, община Самоков, Софийска област, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата.....16.11.2012.....

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София