



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 192 – ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и ал. 5, чл. 94, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на тръбен сондажен кладенец за водоснабдяване на новопроектирана автомивка” в имот с идентификатор № 68134.4081.540, местност „Цариградско шосе - Караулката”, р-н Младост, гр. София, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: „Хималая” ЕООД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен сондажен кладенец за водоснабдяване на новопроектирана автомивка, в ПИ с идентификатор № 68134.4081.540, местност „Цариградско шосе - Караулката”, р-н Младост, гр. София.

Подземната вода от сондажния кладенец чрез потопяема помпа ще се подава директно към консуматорите. Ползването ще се извършва целогодишно. Конструкцията на кладенеца е класическа и включва следното:

- Прокарване на сондажен отвор Ф440,00 мм, по дълбочина 25,00 м.
- Спускане на кондукторна метална колона Ф 320,00 мм и извършване на задтръбна циментация.
- Прокарване на сондажен отвор Ф 279,40 мм по дълбочина 70,00 м.
- Спускане на експлоатационно – филтрова PVC колона Ф 160/6,7 мм в интервала от 0,0 – 70,00 м с изпълнение на гравийна засипка ще бъде фракция 4,00 – 8,00 мм.
- Глинест тампонаж ва интервала 0,00 – 25,00 м.
- Ерлифтно водочерпене за почистване и възбуждане на водоносните зони и до пълно водовместващите пластове с максимален дебит с продължителност 24 часа и проследяване на възстановяването на водното ниво.
- Хидравличен тест на поне три степени на дебита и с не по-малка продължителност от 1 час за всяка степен за определяне на хидравличната ефективност на кладенеца.
- Опробване на подземните води: 1 бр. Проба за пълен химичен анализ.



- Обобщаване на резултатите от изграждането на тръбния кладенец.
- Съставяне на проект за водовземане.
- Съставяне на проект за оборудване на тръбния кладенец.

По данни на възложителя за хранване на обекта с вода за битови нужди ще се използва градския водопровод. Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се отвеждат в градската канализация. Ще бъде монтиран и каломаслоуловител. Хранването на обекта с електроенергия ще се осъществи от електропреносната мрежа. Отоплението ще бъде на електроенергия. Транспортният достъп до имота е осигурен, като ще се използва съществуващ полски път.

Инвестиционното предложение е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2, т. 10, буква „н” към ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. Съгласно чл. 94, ал. 2, от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище и от Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район (БДУВДР) с център Плевен. Съгласно извършената проверка, черпенето на водни ресурси ще се осъществява от подземно водно тяло „Порови води в Неогена – Софийска котловина” с код BG1G000000N033. Подземното водно тяло се намира в добро количествено и в лошо (Манган-Mn) химическо състояние. Подземното водно тяло се явява зона за защита на подземните води за питейно-битово водоснабдяване с код BG1DGW000000N033, определена в изпълнение на чл. 119а от Закона за водите. Местоположението на терена на инвестиционното предложение не попада в зона за защита на водите определени съгласно чл. 119, ал. 1, т. 5 от Закона за водите. Мерките заложи в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район за подземно водно тяло с код BG1G000000N033 нямат забранителен характер. Заключение е, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложи в ПУРБ.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените до имота зони от Националната екологична мрежа са: защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша” (BG0000113), обявена със заповед № РД – 763/28.10.2008 г. (ДВ. бр.99/2008 г.) и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша” с идентификационен код BG0000113, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, оценката за съвместимост се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони „Витоша”, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда със собствен водоизточник, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.

2. Имот с идентификатор № 68134.4081.540, местност „Цариградско шосе - Караулката”, р-н Младост, гр. София граничи със съществуващ полски път.
3. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност по границите на защитени зони BG 0000113 „Витоша”.
4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не води до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, не е свързана с дейности, отделящи замърсени производствени отпадъчни води, емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух в района.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в имот с идентификатор № 68134.4081.540, местност „Цариградско шосе - Караулката”, р-н Младост, гр. София, с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг вид застояване.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Реализацията и дейностите на инвестиционното предложение ще бъдат развити изцяло върху определения имот и не е необходимо усвояване на допълнителни площи.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Предвидените в инвестиционното предложение дейности ще се реализират извън границите на защитени зони BG 0000113 „Витоша”, поради което няма вероятност от унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитените зони.
3. Предвид краткостта на въздействието по време на строителството, не се очакват негативни въздействия, като дълготрайно безпокойство на видовете, предмет на опазване в близко разположената защитена зона BG0000113 „Витоша”.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот с идентификатор № 68134.4081.540, местност „Цариградско шосе - Караулката”, р-н Младост, гр. София.
2. Съгласно становище на от Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-417/03.07.2012 г., реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже

отрицателно въздействие върху здравето на населението в района на с. р-н Младост, гр. София.

3. Реализацията и правилната експлоатацията на обекта не предполага рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил кмета и засегнатото население на Столична община и р-н Младост с писмо № ЕО - 7000-47/1/04.06.2012 за инвестиционното си предложение. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозирани писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо изх. № ЕО - 700-4721.06.2012 г. Кметът на р-н Младост удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение и в законоустановения срок няма постъпили искания или възражения.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазят условията от становище с изх. № 3764/06.07.2012 г. на Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район с център Плевен.
2. Изгребната яма да се изпълни като водонепропусклива бетонова шахта, като почистването ѝ да се извършва на база сключен договор с лицензирана фирма.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за изграждане „Изграждане на тръбен сондажен кладенец за водоснабдяване на новопроектирана автомивка” в имот с идентификатор № 68134.4081.540, местност „Цариградско шосе - Караулката”, р-н Младост, гр. София на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение

Дата 10.08.2012

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на регионална инспекция по околната среда и водите – София