



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 187 – ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и ал. 5, чл. 94, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, ал. 1 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район с център Плевен, Басейнова дирекция за управление на водите Западнобеломорски район с център Благоевград и Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на комплекс – снежна инсталация на писти в Ситняковски дял в к.к. „Боровец“, от кота 1770 м н.в. до регулация, к.к. „Боровец“, община Самоков, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
възложител: „БОРОСПОРТ“ АД.

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на комплекс – снежна инсталация на писти в Ситняковски дял в к.к. „Боровец“, от кота 1770 м н.в. до регулация и има за цел да осигури заснежаване на всички ски писти в Ситняковския дял на Рила.

С Решение № 1604 на общински съвет Самоков се дава съгласие за учредяване безвъзмездно /предвид общественото значение на съоръжението/ право на преминаване и сервитут на трасето на „Снежна инсталация“ ски център Ситняково, през имоти собственост на община Самоков и изготвяне на ПУП – парцеларен план на трасето и за изготвяне на ПУП – План за застрояване за „Хидротехническите и електротехнически съоръжения“ на инсталацията за изкуствен сняг, разположени върху общински имоти с цел обособяване на самостоятелни имоти за тях и отстъпва безвъзмездно право на строеж върху обособените имоти.

Инсталацията за изкуствен сняг представлява комплекс от съоръжения за водохващане, пренос и използване на непитейна вода, без употреба на химикали и подобрители. Състои се основно от водовземни съоръжения, помпи, открит и изравнителен резервоар и преносна мрежа разпръсквателни уреди на снежинките. Предлага се технология, при която производството на сняг е възможно при наличие на определена температура на въздуха (около минус 4°C) и атмосферна влажност, като снегът получен от снежните машини



имитира образуването на снега в природата (преминаване на водата от едно агрегатно състояние в друго).

Новата инсталация доразвива изградената инсталация „Ястребишки дял” и старата инсталация на писти „Мartiнови Бараки 2 и 3” и ги свързва в единна система.

Водата, необходима за работа на новите съоръжения в зона Ситняково, ще се осигурява от съществуващото речно водохващане на р. Мусаленска Бистрица кота 1330 м н.в. при помпена станция Ястребец (с рарешен дебит 90 л/сек), за което „Бороспорт” АД е титуляр на разрешително за водовземане и ползване на воден обект № 11190002/25.09.20007 г., посредством съществуващи нисконапорни помпи, и гравитачно от съществуващ водоем за зона Ястребец към нов изравнителен резервоар Ситняковски дял с обем 50000 м³.

Откритият резервоар (водоем) Ситняковски дял е хидротехническо съоръжение, за изграждането на което ще се използват естествените форми на терена така, че да се сведе до минимум нарушаването на ландшафта. Конструкцията на резервоара ще е земно насипна стена от естествени материали. Отвътре в зоната на водата резервоарът ще е облицован с хидроизолационна мембрана, положена върху дренажно защитен слой от 2 пласта плътен геотекстил. Площта на водното огледало е 8250 м². Площта на цялото съоръжение е 14800 м². Водната повърхност на резервоара е на кота 1408,5 м. За безопасност съоръжението ще бъде оградено с мека ограда – отговаряща на всички изисквания за охрана на ски писти и съоръжения през зимния период и ограда от колове и поцинкована мрежа, която е постоянна. Предвижда се и изграждане на технически комплекс Ситняковски дял, който ще обслужва цялото производство на изкуствен сняг в зоната. Техническата сграда ще е разположена пониско от резервоара на кота 1390 м, за да може водата от резервоара гравитачно да достига до нея. Тя включва помпена станция, в която са разположени две групи помпи: нисък напор и висок напор. Помпите ниско налягане служат за изравняване налягането между водата, която идва от водохващането, и новото езеро и след това ги подават към помпите високо налягане, които изтласкват водата по линейните трасета към пистите и оръдията за производство на изкуствен сняг. Дебитът на помпена станция е около 220 л/сек. В зоната на техническа сграда има разчетени помещения и за електротехнически съоръжения, и складови помещения. От техническата сграда ще бъдат изградени хранващи водопроводи по ски пистите – „Мartiнови бараки 1 и 2” и „Ситняково 1, 2 и 3”, както и водопровод свързващ сградата с открития резервоар/водоем.

Цялата инсталация ще се използва сезонно – през зимните месеци. Предвижда се заснежаването на допълнително 174 000 м² ски писти, което ще се осъществи чрез система от линейни трасета с приблизителна дължина 12 км. По линейните трасета с оглед хранването на оръдията с ток ще има разположени електротехнически съоръжения. В ниската зона на инсталацията в точките на свързване отделните клонове на инсталацията имат разположени хидротехнически съоръжения.

Линейните трасета ще се разполагат в периферията на пистите и ски-връзките между тях. Мястото за трасетата се избира така, че да не се засяга дървесната растителност. При необходимост ще се секат единствено единични дървета. Изкопите ще са с размери на сечението не по-големи от 1,7 м на 1,0 м. Максималният диаметър на тръбите е ф300. На дъното ще се поставят тръби за вода – високо и ниско налягане, които ще се засипват със земя около 0,5 м. Отгоре върху пясъчна възглавница и встрани от тръбите ще се поставят хранващи и комуникационни кабели и тръба за въздух. Засипват се с пясъчна възглавница и земя около 0,5 м. Отгоре се поставят заземително въже и сигнална лента. Провежда се последно засипване на засегнатия участък и затревяване. Със специална машина /хидросеялка/, монтирана върху вископроходима техника се смесват различни органични торове, биологични прилепители, хидромулч, тревни смеси за съответната надморска височина и биологични стимуланти. Сместа се пръска върху засегнатите участъци. Прилепителите позволяват семената да се прикрепят почти на отвесни участъци, органичната тор осигурява хумусен слой и „пелена” от хидромулча, задържащ почвената влага и предпазвайки ги от силното слънце. Тревните видове, с които се засяват засегнатите

участъци, са съобразени с естествените видове за съответния биотоп. След приключване на ски-сезона всички т.н. снежни оръдия се демонтират и прибират на склад до следващия сезон.

Отпадъчни води ще се формират само от битовите помещения на техническия комплекс, които ще заустват в съществуващата канализация на курорта (в района на хотел „Олимп“). За работилниците в техническия комплекс е предвидено локално пречиствателно съоръжение – каломаслоуловител.

Електрозахранване на обекта ще се осъществи чрез полагане по съгласувано трасе на оразмерен кабел за захранване на нов трафопост, в който ще бъде монтирана трансформаторна машина (според инсталираната мощност, уредба НН и разпределителна уредба).

В зоната на всички елементи на инсталацията съществуващите горски /черни/ пътища, са с достатъчни габарити и проходимост за техниката и превозните средства, които ще се ползват при изграждане на инсталацията. Поради това провеждането на нови пътища, преминаващи през горски терени – не се предвижда.

Инвестиционното предложение е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2, т. 10, буква „з“ към ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. Съгласно чл. 94, ал. 2 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище и от Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район (БДУВДР) с център Плевен, и Басейнова дирекция за управление на водите Западнобеломорски район (БДЗБР) с център Благоевград. Съгласно извършената проверка, инвестиционното предложение попада:

- в повърхностно водно тяло, което не е силномодифицирано, категория река от поречие Искър с име Черни Искър ISRWB03, код BG1IS900R003. Екологичното и химичното състояние на водното тяло са оценени в добро състояние;
- част от инвестиционното предложение попада в зона за защита на повърхностните води за питейна консумация съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 с код BG1DSWIS03. Състоянието на зоната е много добро.
- съоръженията (резервоар и технически комплекс), предвидени за изграждане за заснежаване на ски писти в Ситняковски дял попадат в териториалния обхват на подземно водно тяло „Южнобългарски гранити, Калински плутон“, с уникален код BG4G000PzC2021. Водното тяло е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус;

Заклучението е, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, заложиени в Плана за управление на речните басейни на Дунавски район и Плана за управление на речните басейни на Западнобеломорски район.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположени са: защитена зона за опазване на дивите птици „Рила“ с идентификационен код BG0000495, обявена със Заповед № РД-764/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 100/2008 г.) и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Рила“ с идентификационен код BG0000495, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.), както и Национален парк „Рила“. Обектът е на по-малко от 100 м източно от зоните.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, оценката за съвместимост се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на комплекс – снежна инсталация на писти в Ситняковски дял в к.к. „Боровец”, от кота 1770 м н.в. до регулация, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Снежната инсталация произвежда естествен сняг без да се добавят други вещества – подобрители, при което не се формират отпадъчни води, а само атмосферни води.
3. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумулация) от антропогенна дейност по границите на защитени зони BG0000495 „Рила” и НП „Рила”.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
2. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.
3. Инвестиционното предложение не предполага вторично замърсяване на почвите.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Предвидените в инвестиционното предложение дейности ще се реализират извън границите на защитени зони BG0000495 „Рила” и НП „Рила”, поради което няма вероятност от унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага отделянето на емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до значително отрицателно въздействие

върху водите, въздуха или почвите като ключови елементи от значение за опазването на природни местообитания на дивата флора и фауна в най-близко разположените защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-80-24/28.02.2012 г., при реализирането на инвестиционното предложение не се очаква възникване на здравен риск за населението на община Самоков.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
3. Реализацията и правилната експлоатацията на обекта не предполага рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води.
4. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци.
5. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил кмета и засегнатото население на община Самоков за инвестиционното си предложение. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозирани писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо изх. № 2600-367/04.11.2011 г. община Самоков удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение чрез поставяне на обява на определеното за това място, в периода от 04.07.2011 г. до 29.07.2011 г., и в общинската администрация няма постъпили устни или писмени възражения по инвестиционното предложение. Община Самоков не възражава срещу реализацията на инвестиционното предложение, с цел увеличаване потенциала на к.к. Боровец.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазят условията и предвидят мерките от становище с изх. № 4747/26.08.2012 г. на Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район с център Плевен и становище с изх. № П-01-90/18.07.2012 г. на Басейнова дирекция за управление на водите Западнобеломорски район с център Благоевград.
2. Да се спазят условията от становище с изх. № 13-80-24/28.02.2012 г. на Регионална здравна инспекция – Софийска област.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение „Изграждане на комплекс – снежна инсталация на писти в Ситняковски дял в к.к. „Боровец“, от кота 1770 м н.в. до регулация, к.к. „Боровец“, община Самоков, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето

Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата.....13.08.2012.

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околна среда и водите – София