



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 170 – ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2 и ал. 5, чл. 94, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, ал. 1 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район с център Плевен и Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Разширение на „Гробищен парк „Бояна“ – УПИ II, кв. 1, м. „Гробищен парк Бояна“, район „Витоша“, Столична община, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Столична община – Направление „Архитектура и градоустройство“

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда разширение на гробищен парк „Бояна“ върху площ от 46 168 м². Разширението на гробищния парк е съобразено с предвижданията на ОУП на Столична община, в съответствие е с устройствената зона „Тгп“ – терени за гробищни паркове и се развива на север-североизток, върху територии с наклон, противоположен на жилищните квартали.

С Решение № 417 от 15.05.2007 г. на Столичния общински съвет е одобрен проект за Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на м. „Гробищен парк Бояна“, кв. 1. По проекта се създават 3 броя УПИ:

- УПИ I-за гробищен парк, ритуална зала, храм, обслужващи сгради и урнови стени – съществуващ гробищен парк „Бояна“;
- УПИ II-за гробищен парк, ритуална зала, храм, обслужващи сгради и урнови стени – разширение на гробищен парк Бояна (общински);
- УПИ III-701,740,758,808,840 – частен гробищен парк (със сменено предназначение на земеделската земя за неземеделски цели).

В инвестиционното предложение, според одобреният ПУП-ПРЗ за УПИ II се предвижда изграждане на съвременен гробищен парк – традиционни погребения, урнови стени, алейна мрежа, обслужващи обекти и санитарни възли, растителна изолация по периферията, нови подходи за транспортно обслужване, паркинги и др. и алеино/парково осветление на



представителните пространства и главната алейна мрежа. Допустимата плътност на застрояване (със сграден фонд) е 5%.

Водоснабдяването на обекта се предвижда като продължение на водоснабдителната мрежа на съществуващото гробище „кв. Бояна“ и ако се наложи от север от изградени водопроводи за обекти по СОП. Ще се изгради нов уличен водопровод по основната алейна мрежа, който ще обслужва само обектите в парка. При входа на парка се предвижда нова водомерна шахта. За външно пожарогасене, на новите улични водопроводи ще се монтират пожарни хидранти (ПХ). При паркингите, пред главния вход на парка са предвидени 2 броя ПХ. За захранване на обслужващите обекти, санитарните възли и дворните чешми ще се изгради площадкова водопроводна мрежа. Трасетата на водопроводите ще са в алеите.

Битовите отпадъчни води от санитарните възли, чрез площадкова битова канализация ще се отвеждат и събират в канали за отпадъчни води, които са разположени в уличните платна и главната алейна мрежа. Отпадъчните води от дворните чешми ще се събират и отвеждат в площадков канал и в каналите на битовата канализация на района.

Електроснабдяването на гробищния парк ще стане като продължение на съществуващ ел. провод. Определена е необходимата мощност около 50 kW.

Инвестиционното предложение не предполага промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Обслужването е от улична и алейна мрежа по одобрен ПУП-ПРЗ. Предвидена е улица „тупик“, която обслужва „Бояна парк“ (частният гробищен парк) и УПИ II.

Инвестиционно предложение следва да се разглежда като разширение на инвестиционно предложение включено в Приложение № 2 (т. 12, буква „д“) към ЗООС. Предвид това и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 2 от същия закон, инвестиционното предложение е предмет на преценяване на необходимостта от извършване на на ОВОС. Съгласно чл. 94, ал. 2 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище и от Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район (БДУВДР) с център Плевен. Съгласно извършената проверка, инвестиционното предложение предвижда да се реализира в югозападната част на гр. София в землището на кв. Бояна. На посочена територията залягат следните очертани водни тела:

- подземно водно тяло „Порови води в Неогена – Софийска котловина“ с код BG1G000000N033. Подземното водно тяло се намира в добро количествено и в лошо (Манган-Mn) химическо състояние. Подземното водно тяло се явява зона за защита на подземните води за питейно-битово водоснабдяване с код BG1DGW000000N033, определена в изпълнение на чл. 119а от Закона за водите. Мерките заложи в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) на Дунавски район за подземното водно тяло нямат забранителен характер;
- подземно водно тяло „Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина“ с код BG1G000000NQ030. Подземното водно тяло се намира в добро количествено и химическо състояние. Подземното водно тяло се явява зона за защита на подземните води за питейно-битово водоснабдяване с код BG1DGW000000NQ03Q, определена в изпълнение на чл. 119а от Закона за водите. Мерките заложи в ПУРБ за подземното водно тяло нямат забранителен характер.
- повърхностно водно тяло с име „Владайска“ BGTR13, код BG1IS500R010. Екологичното състояние на водното тяло е много лошо. Химичното състояние на водното тяло е добро. Мерките заложи в ПУРБ за повърхностното водно тяло нямат забранителен характер.
- Местоположението на терена на инвестиционното предложение не попада в зона за защита на водите определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите.

Заклучението е, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложи в ПУРБ на Дунавски район.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположени, на около 800 м южно от имота са: защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ с идентификационен код BG0000113, обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.) и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код BG0000113, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.). Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, която съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони „Витоша“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда разширение с 46 168 м² на съществуващ гробищен парк, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност по границите на защитени зони BG0000113 „Витоша“.
3. Строителството и експлоатацията на обекта не предполагат използването на големи количества природни ресурси.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ II-за гробищен парк, ритуална зала, храм, обслужващи сгради и урнови стени, кв. 1, м. „Гробищен парк Бояна“, район „Витоша“, Столична община, разположен извън територията на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000, поради което няма вероятност от унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея

няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти. Защитени зони „Витоша” отстоят на повече от 800 м южно от имота.

3. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага отделянето на емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до значително отрицателно въздействие върху водите, въздуха или почвите като ключови елементи от значение за опазването на природни местообитания на дивата флора и фауна в най-близко разположените защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Теренът, в който ще бъде реализирано инвестиционното предложение граничи със съществуващ гробищен парк.
2. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-392/25.07.2012 г., степента на очаквания здравен риск, с реализацията на инвестиционното предложение, не се променя.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
4. Изпълнението на обекта не е свързано с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води.
5. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци.
6. Предвид местоположението на предвидения за реализация обект, не се очаква трансгранично въздействие както по време на строителството, така и по време на експлоатацията на обекта.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил кмета и засегнатото население на район „Витоша”. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо изх. № 0817-544/18.05.2012 г. район „Витоша” удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение и в районната администрация няма постъпили писмени предложения и възражения относно осъществяването на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и

подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Разширение на „Гробищен парк „Бояна” – УПИ II, кв. 1, м. „Гробищен парк Бояна”, район „Витоша”, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 27-08-2012

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София