



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 157 – ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и 5, чл. 94, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на обект „Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ по дентална медицина” УПИ IV – 1304, кв. 12, м. „Люлин 6 м.р.”, жк. „Люлин”, район „Люлин”, гр. София, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: И

Михайленко

Кратко описание на инвестиционното предложение: Настоящото инвестиционно предложение предвижда смяна на предназначение на офис 2 в амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ по дентална медицина. В еднопространственото помещение е предвиден монтаж на лека преградна стена тип “МДФ окачена”, която отделя приемната чакалня от денталният кабинет. С интериорни монтажни стени се оформя пространството за санитарен възел. Също с интериорни МДФ стени се оформя ниша за стерилизация към денталния кабинет. В кабинета стоматологичният апарат се свързва със съществуващ канал посредством коаксиален канал /ф 50 в канал ф 75/ф 75 разположен в замазката. Пространството се разделя на три части, приемна – чакалня, дентален кабинет с ниша за стерилизация и санитарен възел, която ще се пригоди и за в неравностойно положение. Светлата височина на помещенията е 2.60м. Подхода е от партера и с пряка връзка от улицата. Осигурен е достъп за лица в неравностойно положение. Водоснабдяването на сграда се осъществява посредством една водопроводна връзка от съществуващия уличен водопровод. От дейността на обекта ще се формират само битово – фекални отпадъчни води (БФВ), които ще се отвеждат посредством канализационно отклонение в градската канализация. Обектът е захранен с ел. енергия от съществуващ трафопост. Транспортният достъп до обекта е осигурен посредством вход/изход от съществуващ общински път.

Инвестиционното предложение за „Смяна на предназначение на офис 2” в „Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ по дентална медицина” в УПИ IV –



1304, кв. 12, м. „Люлин 6 м.р.“, жк. „Люлин“, район „Люлин“, гр. София попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10, буква „б“ към ЗООС, и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 94, ал. 2 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда Смяна на предназначение на офис 2” в „Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ по дентална медицина” УПИ IV – 1304, кв. 12, м. „Люлин 6 м.р.“, жк. „Люлин“, район „Люлин“, гр. София с обща площ по графични данни от 31 м², което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност.
3. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, не е свързана с дейности, отделящи замърсени производствени отпадъчни води, емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух в района.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ IV – 1304, кв. 12, м. „Люлин 6 м.р.“, жк. „Люлин“, район „Люлин“, гр. София, като имотът е вече антропогенно повлиян.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира, като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти..
3. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Предвидените в инвестиционното предложение дейности ще се реализират извън границите на защитени зони, поради което няма вероятност от унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага отделянето на емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до значително отрицателно въздействие върху водите, въздуха или почвите като ключови елементи от значение за опазването на природни местообитания на дивата флора и фауна, и опазването на птици в най-близко разположените защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на УПИ IV – 1304, кв. 12, м. „Люлин 6 м.р.“, жк. „Люлин“, район „Люлин“, гр. София.
2. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-309/09.07.2012 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
4. Изпълнението на обекта не е свързано с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води. Битово-фекалните отпадъчни води от обекта ще се отвеждат посредством канализационно отклонение в градската канализация. Водоснабдяването на сграда ще се осъществява посредством една водопроводна връзка от съществуващия уличен водопровод.
5. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.
6. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Едновременно с уведомяването на компетентния орган, възложителят е уведомил кмета и засегнатото население на Столична община и Район „Люлин“. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционно предложение за изграждане Смяна на предназначение на офис 2” в „Амбулатория за индивидуална практика за първична

медицинска помощ по дентална медицина" УПИ IV – 1304, кв. 12, м. „Люлин 6 м.р.“, жк. „Люлин“, район „Люлин“, гр. София, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата. 26.07.2012г.

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околна среда и водите – София