



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите – София

#### РЕШЕНИЕ № СО – 155 – ПР/ 2012 г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и 5, чл. 94, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

#### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на нова спортна зала към спортен комплекс „Сливнишки герой“ в УПИ I – спортен комплекс, кв. 1, гр. Сливница, община Сливница, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

**възложител:** Община Сливница

**Кратко описание на инвестиционното предложение:** Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нова спортна зала към спортен комплекс „Сливнишки герой“ в гр. Сливница, Площадката се намира близо до центъра на града, в кв. 1 УПИ I, с площ 35,853 дка. Имотът е застроен с масивна едноетажна сграда /съблекалня/ със застроена площ 200 м<sup>2</sup> и административно-битова сграда със застроена площ 65 м<sup>2</sup>, има басейн от 352 м<sup>2</sup>, и стадион „Сливнишки герой“, който представлява открита затревена площ, с бетонови пътеки и пейки за зрители. Предоставеният терен за ситуиране на новата спортна зала е част от съществуващия Спортен комплекс „Сливнишки герой“ в УПИ I-спортен комплекс, кв.1 по плана на гр.Сливница и е ситуиран в южната му част, тангираща по цялата си югоизточна и югозападна граници с улици от транспортно-комуникационната система на гр. Сливница. Съществуващият Спортен комплекс като цяло е разположен в северната част на гр. Сливница, с изградени и функциониращи: открит футболен стадион с открити външни трибуни за зрители, едноетажна обслужваща сграда, включваща санитарно-битови помещения за спортистите, малък външен открит басейн, който не функционира, една едноетажна сграда с площ 250 м<sup>2</sup> и втора с размери 3/3м., които също не функционират. Съгласно издадената Скица с виза за проучване и проектиране и Плановото задание, терена обособен за изграждане на новата Спортна зала е разположен в южната част на имота и ограничителните застроителни линии в рамките, на които може да се разполага застроителното петно на обекта са с размери 80.00м/60.00 м, разположени съответно на 5.00 м навътре, спрямо югоизточната регулационна линия и на 8.00 м навътре, спрямо югозападната регулационна линия. Новата Спортна зала трябва да бъде с максимална височина 18 м., да бъде съобразена със съществуващия стадион и Спортен комплекс, да бъде многофункционална, като





покритото спортно поле да е с възможности за разполагане на игрища за хандбал, футбол на малки вратички, волейбол, баскетбол, тенискорт, художествена гимнастика, борба, бокс, боини изкуства и шахмат. Зрителските места да са минимум 1000 седящи места. Обслужващия блок да разполага с необходимите помещения за лекар, съблекални за отбори домакини и отбори гости, съблекални за треньори и съдийски състав, както и фитнес и тренировъчна зала за бокс. Във вертикална посока съществуващият терен на целия имот на Спортния комплекс е с денivelация -понижение в посока от северозапад към югоизток. Контактните външни улици са със стабилизирани нивелетни коти и настилки и проектното решение трябва напълно да се съобрази с тях. Всичко това предопределя и ситуационното решение на новата спортна зала, а именно оформяне на площадно пространство в югозападната част на отредения терен по начин да се използва, както от зрителите на залата, така също и да се запази съществуващия подход към трибуните на открития стадион. Паркингите за ежедневно използване от посетителите в Обслужващия блок са ситуирани, североизточно от залата, в непосредствена близост до Обслужващия блок с транспортен достъп от югоизточната външна улица. Проектната разработка е осигурила общо 147 паркоместа от тях 14 паркоместа за хора с увреждания. Около залата е осигурен транспортен достъп на пожарни коли, като обходния северозападен път за противопожарни цели е с ширина 3.50м., оформен с трайна настилка-асфалтобетон, а североизточния вътрешен път е с ширина 7.00м. и ще се използва, както за противопожарни цели, така също и за обслужване на паркоместата. Пожарните пътища са сключени, на принципа на „комуникационна примка“, и са с осигурени две връзки с външните прилежащи улици.

Инвестиционното предложение за спортна зала към спортен комплекс „Сливнишки герой“ в гр. Сливница, попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10, буква „б“ към ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. Съгласно чл. 94, ал. 2 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и не попада в защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположената до инвестиционното предложение защитена зона на повече 350 м североизточно от имота е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Драгоман“, с идентификационен код BG 0000322, приета от Министерски съвет с Решение № 122 от 02.03.2007 г. , ДВ бр. 21/09.03.2007 г.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Драгоман“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

## **МОТИВИ:**

**I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**



1. Инвестиционно предложение за изграждане на нова спортна зала към спортен комплекс „Сливнишки герой“ в УПИ I – спортен комплекс, кв. 1, гр. Сливница, община Сливница е в близост със съществуващи улици и при реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на допълнителна инфраструктура.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност по границите на защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Драгоман“

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ I – спортен комплекс, кв. 1, гр. Сливница, община Сливница, като имотът е вече антропогенно повлиян.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти. защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Драгоман“ с идентификационен код BG 0000322, отстои на повече от 350 североизточно от обекта.
3. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

**III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Предвидените в инвестиционното предложение дейности ще се реализират извън границите на защитена зона „Драгоман“ с идентификационен код BG 0000322, поради което няма вероятност от унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

**IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на УПИ I – спортен комплекс, кв. 1, гр. Сливница, община Сливница.
2. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-80-116/23.07.2012 г. при реализация на инвестиционното предложение не се очаква негативен ефект върху здравето на населението в района.

3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
4. Реализацията и правилната експлоатацията на обекта не предполага рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води.
5. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.
6. Предвид местоположението на предвидения за реализация обект, не се очаква трансгранично въздействие както по време на преустройството, така и по време на експлоатацията на обекта.

#### **V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

Възложителят е уведомил кмета и засегнатото население на община Сливница. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С Протокол от 03.07.2012 г., община Сливница удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение и в законоустановеният срок не са постъпили възражения относно реализирането на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконов нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на нова спортна зала към спортен комплекс „Сливнишки герой“ в УПИ I – спортен комплекс, кв. 1, гр. Сливница, община Сливница, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 25.07.2012г.

**ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София*