



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 148 – ПР/ 2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и 5, чл. 94, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Център за настаняване от смесен тип” в УПИ I, кв. 180 по плана на гр. Самоков, община Самоков, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител община Самоков

Кратко описание на инвестиционното предложение: Настоящото инвестиционно предложение предвижда да се изгради център за настаняване от семеен тип в УПИ I, кв.180 по плана на гр.Самоков, Община Самоков. Сградата ще бъде двуетажна със стоманобетонова носеща конструкция. На партера е разположена една жилищна зона за общо ползване и администрация, а на втория етаж се намират други две жилищни зони и складови площи. Трите жилищни зони са обособени от спални, тоалетни и дневни стаи за 4-6 деца. Административната зона обхваща стаите за персонала, администрация, техническо и перално помещение. Зоните за общо ползване се състои от кухня, трапезария и кът за усамотение или свиждане. Водоснабдяването на обекта за питейно-битови нужди ще става от отклонение на съществуващ уличен водопровод. Отпадните води ще бъдат зауствани в съществуващите канализационни клонове. Съгласно предоставената от възложителя информация отоплението ще се извършва с газ, за което има съгласувателно писмо със съответното газоразпределително дружество № 2/2012 г. Електроснабдяването на обекта ще бъде осигурено от съществуващата в района електропреносна мрежа съгласно сключен предварителен договор за присъединяване с „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ” АД № 32-21-13/2012 г. Постройката се състои от една част, която е покрита от дървен и от части със стоманобетонен покрив. Ще бъдат обособени три входа, като достъпа от улиците е осъществен чрез рампи. Към улицата от север ще се намира отделен вход за приемното, от запад е осигурен достъп до Техническото помещение. До главния вход от север е проектиран открит паркинг за 2 паркоместа. Съгласно предоставената от възложителя информация имота граничи от три страни със съществуващи улици.



Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената, на около 2,7 км западно от обекта е защитена за опазване на дивите птици „Палакария“ с идентификационен код BG 0002084, обявена със Заповед на Министъра на околната среда и водите № РД-133/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 99/2008 г.).

Инвестиционното предложение е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2, т. 10, буква „б“. към ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно чл. 94, ал. 2 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – София.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитената зона, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда да се изгради център за настаняване от семеен тип в УПИ I, кв. 180 по плана на гр.Самоков, община Самоков. Не се очаква нарушаване на нормите за качество на околната среда по време на реализацията на обекта.
2. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху близко разположената защитена зона.
3. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумулация) от антропогенна дейност по границите на защитена за опазване на дивите птици „Палакария“ с идентификационен код BG 0002084.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи в УПИ I, кв. 180 по плана на гр. Самоков, община Самоков, разположен извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
2. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на

единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.

2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-80-110/16.07.2012 г., реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението в гр. Самоков.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
3. Изпълнението на обекта не е свързано с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води.
4. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.
5. Предвид местоположението на предвидения за реализация обект, не се очаква трансгранично въздействие както по време на преустройството, така и по време на експлоатацията на обекта.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено засегнатото население на община Самоков. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо с изх. № 3200-32/06.07.2012 г. община Самоков удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение, чрез поставяне на обява на информационното табло в районната администрация и в законоустановения срок няма постъпили писмени възражения, мнения и становища от физически и юридически лица по инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконов нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение за изграждане на „Център за настаняване от смесен тип” в УПИ I, кв. 180 по плана на гр. Самоков, община Самоков, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при което е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата.....19.02.2012

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София