



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 5 – ОС/ 2019 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 и 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 3/2018 г.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представени в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София уведомление с вх. № 7552/14.06.2019 г.

РЕШИХ:

Съгласувам: Инвестиционно предложение за „Изграждане на офис, съблекално, склад за съхранение на селскостопански инвентар и лятна кухня към съществуваща и действаща ферма за коне“ в поземлен имот с идентификатор 14903.69.15, землище на с. Гинци, общ. Годеч, Софийска област, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, представляващи предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“: защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0001040 „Западна стара планина и Предбалкан“, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.) и в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002005 „Понор“, обявена със Заповед № РД-547/05.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 83/2008 г.).

Местоположение: Поземлен имот с идентификатор 14903.69.15, местност „Враньево“, землище на с. Гинци, община Годеч, Софийска област.

Възложител: Г. Ингилизов, управител на „Ежак“ ООД

Характеристика на предложеното инвестиционно предложение:

Съгласно представената скица № 15-449409-22.05.2019 г., имотът е с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „Ливада“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, тъй като за реализацията му е необходимо да бъде извършена промяна на начина на трайно ползване на имота.

След преглед на представената информация се установи, че инвестиционното предложение е свързано с изграждане на офис, съблекално, склад за съхранение на селскостопански инвентар и лятна кухня към съществуваща и действаща ферма за коне.



Предвижда се в имота да бъдат поставени три броя преместваеми павилиона, изпълнени от метална конструкция и термопанелни ограждащи елементи, върху основа изградена от стоманобетон.

Имота, предмет на инвестиционното предложение, се намира в близост до селскостопански сгради, на около 100 м от последните къщи на махала „Полеглица“, местност „Враньево“, землище на с. Гинци, община Годеч, Софийска област. Непосредствено до него преминава път, поради което не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура.

Захранването на обектите с вода и електрическа енергия ще се осъществи от съществуващите преносни мрежи. Отпадните води ще се заусят в изгребна яма с необходимия капацитет. Сформираните отпадъци и излишни земни маси от строителството на обекта ще се извозват на определени от общината места.

Имот с идентификатор 14903.69.15, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0001040 „Западна стара планина и Предбалкан“, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.) и в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002005 „Понор“, обявена със Заповед № РД-547/05.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 83/2008 г.).

Така представеното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, поради което инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Във връзка с гореизложеното, с писмо изх. № 7552-5141/11.09.2019 г. на РИОСВ – София, възложителят е уведомен, че предвид местоположението и характера на предвидените в инвестиционното предложение дейности, компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта на инвестиционното предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от *Наредбата за ОС*.

Тъй като реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху описаните защитени зони, с настоящото решение **се преценява да не се извършва оценка на степента на въздействие върху защитената зона.**

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0001040 „Западна стара планина и Предбалкан“, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.) и в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002005 „Понор“, обявена със Заповед № РД-547/05.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 83/2008 г.), направена въз основа на критериите по чл. 16 от *Наредба за ОС* се основава на следните

МОТИВИ:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху защитените зони, предвид анализа на предоставената информация и критериите по чл. 16 от *Наредба за ОС*.



2. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в близост до урбанизирана територия, начина на трайно ползване на имота е „Ливада“ и в него не са идентифицирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001040 „Западна стара планина и Предбалкан“.

3. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да наруши целостта на защитена зона BG0001040 „Западна стара планина и Предбалкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

4. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на инвестиционното предложение, спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

5. Предвидените с инвестиционното предложение дейности не предполагат значително по степен безпокойство на видове, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете в защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0001040 „Западна стара планина и Предбалкан“ и в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002005 „Понор“.

6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

Реализацията на инвестиционното предложение, се съгласува при следните

УСЛОВИЯ:

1. Съгласно чл. 87, ал. 1 от *Закона за устройство на територията*, изгребната яма за битовите отпадъчни води, която ще се изгради в имота, следва да бъде водоплътна и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания.

2. За да не се допусне безпокойство на видовете диви птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002005 „Понор“, строително-монтажните работи следва да се извършват извън размножителния сезон на птиците.

Настоящото решение за инвестиционно предложение за „Изграждане на офис, съблекално, склад за съхранение на селскостопански инвентар и лятна кухня към съществуваща и действаща ферма за коне“ в поземлен имот с идентификатор 14903.69.15, землище на с. Гинци, общ. Годеч, Софийска област, не отменя задълженията на възложителя, за изпълнение на изискванията на *ЗООС*, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

Условията, изискванията и мерките, заложи в решението, са задължителни за възложителя на инвестиционното предложение, както и за компетентния орган по одобряването на инвестиционното предложение, съгласно чл. 31, ал. 14 от *ЗБР*. При констатиране на нарушение на гореописаното, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл. 128б от *ЗБР*.

Решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, съгласно чл. 31, ал. 24 от *ЗБР*.

При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят /новият възложител/ трябва да уведоми РИОСВ – София за промените в срок 14 дни от настъпването им.



Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – София област по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата ~~27.04.2018~~

ИНЖ. ИРЕНА ЦЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

