



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – ...~~7~~..... – ОС/ 2017 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ. бр. 77/2002 г., изм. и доп.), чл. 18, ал. 1 и 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ. бр. 73/2007 г., изм. и доп.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представени в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София уведомление с вх. № 26-00-7793/08.07.2016 г. и допълнителна документация с вх. № 26-00-7793/21.10.2016 г., вх. № 5915/28.04.2017 г.

РЕШИХ:

Съгласувам: Инвестиционно предложение за изграждане на „Складово-търговска база за промишлени стоки“ в ПИ № 141028 по КВС на с. Равно поле, община Елин Пелин, **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, представляващи предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, определена съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ. бр. 77/2002 г., изм. и доп.): защитена зона BG0002004 „Долни Богров - Казичене“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД- 573/08.09.2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 84/2008 г.).

Местоположение: имот № 141028 в землището на с. Равно поле, община Елин Пелин.

Възложител: „Роулинг уейлс енд ко“ ЕАД с управител: А. Биязова, с адрес: ул. „Младост“ № 16, с. Казичене.

Характеристика на предложеното инвестиционно предложение:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредба за ОС, тъй като за реализацията му е необходимо да бъде извършена промяна на начина на трайно ползване на имота.

Съгласно представената актуална скица с № K05906/02.06.2016 г., презаверена на 27.02.2017 г., имота е с начин на трайно ползване „Нива“.

След преглед на представената информация се установи, че инвестиционното предложение е свързано с изграждане на търговско-складова база за извършване на търговска дейност на промишлени стоки. Стоките ще постъпват в готови опаковки и няма да се извършва разфасоване и препакетиране на същите.

Водоснабдяването ще се осъществи от водопроводната мрежа на с. Равно поле. Отпадъчните битово-фекални води ще се заустват в изгребна яма. Електрозахранването ще се извърши от електропреносната мрежа в район.

Местоположението на имота е подходящо от гледна точка на пътно-транспортната обстановка в района и не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до имота е по съществуващ общински път.



Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – защитена зона от мрежата „Натура 2000” - BG0002004 „Долни Богров - Казичене” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД- 573/08.09.2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 84/2008 г.).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 2, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС се установи, че реализирането на дейностите предвидени с инвестиционно предложение за изграждане на „Складово-търговска база за промишлени стоки“ в ПИ № 141028 по КВС на с. Равно поле, община Елин Пелин, е допустимо спрямо Заповедта за обявяване на защитена зона BG0002004 „Долни Богров - Казичене” за опазване на дивите птици.

Така представеното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), поради което инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда.

Във връзка с гореизложеното, с писмо с изх. № 26-00-7793/02.03.2017 г. на РИОСВ – София, възложителят е уведомен, че предвид местоположението и характера на предвидените в инвестиционното предложение дейности, компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта на инвестиционното предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от *Наредбата за ОС*.

Тъй като реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху описаната защитена зона, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка на степента на въздействие върху защитените зони.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002004 „Долни Богров - Казичене” за опазване на дивите птици, направена въз основа на критериите по чл. 16 от *Наредба за ОС* се основава на следните

МОТИВИ:

1. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да наруши целостта на защитена зона BG0002004 „Долни Богров - Казичене”.

2. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров - Казичене” за опазване на дивите птици.

3. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти

4. При реализацията на инвестиционното предложение, не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия върху защитена зона BG0002004 „Долни Богров - Казичене” и нейния предмет на опазване, при реализацията на инвестиционното предложение да се спази следното УСЛОВИЕ:

Изкопните и строителни дейности да се извършват извън размножителния сезон (01.03-30.06.).

Настоящото решение за инвестиционно предложение за изграждане на „Складово-търговска база за промишлени стоки“ в ПИ № 141028 по КВС на с. Равно поле, община Елин Пелин, не отменя задълженията на възложителя „Роулинг уейлс енд ко” ЕАД, за изпълнение на изискванията на *ЗООС*, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

Условията, изискванията и мерките, заложи в решението, са задължителни за възложителя на инвестиционното предложение „Роулинг уейлс енд ко” ЕАД, както и за компетентния орган по одобряването на инвестиционното предложение, съгласно чл. 31, ал. 14 от *ЗБР*. При констатиране на нарушение на гореописаното, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл. 128б от *ЗБР*.

Решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, съгласно чл. 31, ал. 23 от *ЗБР*.

При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят /новият възложител/ трябва да уведоми РИОСВ – София за промените в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – София град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата ...12.05.2017г.

РУМЯНА МАРИНОВА

За Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София
Съгласно Заповед за заместване № РД – 600/31.07.2014 г.



