



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 20 – ОС/ 2016 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ. бр. 77/2002 г., изм. и доп.), чл. 18, ал. 1 и 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ. бр. 73/2007 г., изм. и доп.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представени в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София уведомление с вх. № 26-00-11407/26.10.2016 г. и допълнителна документация с вх. № 12151/11.11.2016 г., вх. № 12402/17.11.2016 г. и вх. № 12899/28.11.2016 г.

РЕШИХ:

Съгласувам: Инвестиционно предложение за „Създаване на 72,692 дка овощна градина от интензивно трайно насаждение – едроплоден дрян и закупуване на земеделска техника”, в имоти с №№ 107016, 106011, 107007, 106021, 117001, 124025, 124031, 124039, 124049, 127010, 149008, 149015, 149019, 154007, 154010 и 149017, в землището на с. Белица, община Ихтиман, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, представляващи предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000”, определена съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ. бр. 77/2002 г., изм. и доп.): защитена зона BG0001389 „Средна гора” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от МС с Решение 661/16.10.2007 г. (обн., ДВ, бр. 85/2007 г.) и изменена с Решение 811/16.11.2010 г на МС.

Местоположение: Поземлени имоти №№ 107016, 106011, 107007, 106021, 117001, 124025, 124031, 124039, 124049, 127010, 149008, 149015, 149019, 154007, 154010 и 149017, в землището на с. Белица, община Ихтиман.

Възложител: „ИРЕС-15“ ЕООД, с управител: Георги Николаев Балджийски, с адрес: ул. „Парчевич“ № 29, гр. Ихтиман.

Характеристика на предложеното инвестиционно предложение:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредба за ОС, тъй като за реализацията му е необходимо да бъде извършена промяна на начина на трайно ползване на имотите. Съгласно представените актуални скици, имотите са с начин на трайно ползване, както следва:

- имоти с №№ 124025, 124049, 154010, 149017 (обща площ 15,942 дка), землището на с. Белица, община Ихтиман, има приложени актуални скици с №№ K00036/25.10.2016 г., K00028/25.10.2016 г., K00023/18.10.2016 г., K00020/18.10.2016 г., съгласно които имотите са с начин на трайно ползване „нива”;
- имоти с №№ 154007, 149019, 149008, 149015, 127010, 124039, 124031, 117001, 106021, 107007, 106011, 107016 (обща площ 56,75 дка), землището на с. Белица, община Ихтиман, има приложени актуални скици с №№ K00027/25.10.2016 г.,



K00026/25.10.2016 г., K00034/25.10.2016 г., K00035/25.10.2016 г., K00024/18.10.2016 г., K00022/18.10.2016 г., K00021/18.10.2016 г., K00019/18.10.2016 г., K00018/18.10.2016 г., K00017/18.10.2016 г., K00016/18.10.2016 г., K00015/18.10.2016 г., съгласно които имотите са с начин на трайно ползване „изоставена нива”.

Насажденията ще се използват за добив на плодове. Предвижда се схема на засаждане 4x2,5 м или 100 дървета в дка. Предвижда се изграждане на огради за предпазване от вандализъм и кражби, които ще се монтират по границите на поземлените имоти и ще се състоят от дървени колове с височина от 2,40 м, от които до 0,60 м ще бъдат забити в земята и телена мрежа с височина 1,7 м. По данни на възложителя не се предвижда използване на природни ресурси. Не се налага водовземане за питейни и промишлени нужди и напояване. Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура. Закупуването на земеделска техника (трактор с прикачен инвентар) е свързано със създаването на овощна градина и не се разглежда като самостоятелна дейност.

Имотите, предмет на инвестиционното предложение, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и имат следното разположение спрямо границите на защитени зони по смисъла на ЗБР – защитени зони от мрежата „Натура 2000”:

- имоти с №№ 149008, 149015, 149019, 154007, 154010, 149017 изцяло попадат в границите на защитена зона от мрежата „Натура 2000” - BG0001389 „Средна гора” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от МС с Решение 661/16.10.2007 г. (обн., ДВ, бр. 85/2007 г.) и изменена с Решение 811/16.11.2010 г на МС;

- имоти с №№ 107016, 106011, 107007, 106021, 117001, 124025, 124031, 124039, 124049, 127010 са в близост до границите на защитена зона - BG0001389 „Средна гора”, отстояща на около 790 м източно от имотите.

Съгласно Модел на потенциалните територии с подходящи местообитания, позволяващи съществуването на мечката в България, разработен към Плана за действие за кафявата мечка от Zlatanova, D. V. Racheva, W. Fremuth (2009) и Златанова Д. (2010), имотите, предмет на инвестиционното предложение попадат като следва:

- имоти с №№ 106011, 106021, 107007, 107016, 127010, 149017, 154010, 149019, 154007 попадат в клас 2 (с най-високо качество оптимални условия);

- имоти с №№ 124031, 124025, 124039, 124049, 149015, 149008, 149017 попадат в клас 3 (могат да поддържат популацията и се наблюдава единично размножаване);

- имот № 117001 попада в клас 4 (могат да поддържат популацията и се наблюдава единично размножаване).

Така заявеното инвестиционно предложение за „Създаване на 72,692 дка овощна градина от интензивно трайно насаждение – едроплоден дрян и закупуване на земеделска техника”, в имоти №№ 107016, 106011, 107007, 106021, 117001, 124025, 124031, 124039, 124049, 127010, 149008, 149015, 149019, 154007, 154010 и 149017, в землището на с. Белица, община Ихтиман“ не попада в обхвата на Приложения № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), поради което инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласуването на ИП „Създаване на 72,692 дка овощна градина от интензивно трайно насаждение – едроплоден дрян и закупуване на земеделска техника”, в имоти с №№ 107016, 106011, 107007, 106021, 117001, 124025, 124031, 124039, 124049, 127010, 149008, 149015, 149019, 154007, 154010 и 149017, в землището на с. Белица, община Ихтиман“ се основава на следните

МОТИВИ:

1. С оглед това, че по-голямата част от имотите са извън територията на защитена зона BG0001389 „Средна гора”, не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да наруши

целостта на защитената зона, както и да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната.

2. С реализиране на ИП не се предполага увреждане, фрагментация и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, тъй като имотите, в които ще се създадат трайните насаждения са „нива“ и „изоставена нива“ и не представляват природни местообитания.

3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

4. ИП не предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, поради което не се очаква създаване на бариерен ефект и прекъсване на биокоридорни връзки на вида Кафява мечка (*Ursus arctos*).

5. Предвид разпокъсаността на отделните имоти, няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до фрагментиране на местообитания и прекъсване на достъпа на екземпляри от вида Кафява мечка до горските масиви.

6. Предвид местоположението, характера и времетраенето на дейностите по създаването на насажденията не се предполага дълготрайно безпокойство на вида Кафява мечка.

Настоящото решение за инвестиционно предложение за „Създаване на 72,692 дка овощна градина от интензивно трайно насаждение – едроплоден дрян и закупуване на земеделска техника“, в имоти №№ 107016, 106011, 107007, 106021, 117001, 124025, 124031, 124039, 124049, 127010, 149008, 149015, 149019, 154007, 154010 и 149017, в землището на с. Белица, община Ихтиман, не отменя задълженията на възложителя „ИРЕС-15“ ЕООД, за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

Условията, изискванията и мерките, заложи в решението, са задължителни за възложителя на инвестиционното предложение „ИРЕС-15“ ЕООД, както и за компетентния орган по одобряването на инвестиционното предложение, съгласно чл. 31, ал. 14 от ЗБР. При констатиране на нарушение на гореописаното, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, съгласно чл. 31, ал. 23 от ЗБР.

При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят /новият възложител/ трябва да уведоми РИОСВ – София за промените в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – София град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 22.12.2016 г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София