



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 19 – ОС/ 2016 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ. бр. 77/2002 г., изм. и доп.), чл. 18, ал. 1 и 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ. бр. 73/2007 г., изм. и доп.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представени в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София уведомление с вх. № 92-00-8780/08.08.2016 г. и допълнителна документация от 28.09.2016 г., 20.10.2016 г. и 22.11.2016 г.

РЕШИХ:

Съгласувам: Инвестиционно предложение за „Изграждане на път с трайна настилка и подземно електрозахранване“ по имот № 000860, м. „Белизините“, землище на с. Долна Василица до имот № 015033, м. „Ореха“, землище на с. Долна Василица, община Костенец, **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, представляващи предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, определена съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ. бр. 77/2002 г., изм. и доп.): защитена зона BG0000304 „Голак“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/16.10.2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 85/2007 г.).

Местоположение: Поземлени имоти № 000860 и № 015533 , в землището на с. Долна Василица, община Костенец.

Възложител: ЕТ „Добри Холидей – Добромир Георгиев“ с управител: Добромир Живков Георгиев, с адрес: ул. „Стефан Караджа“ № 89, гр. Костенец.

Характеристика на предложеното инвестиционно предложение:

1. Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредба за ОС, тъй като за реализацията му е необходимо да бъде извършена промяна на начина на трайно ползване на имот № 000860 с цел реализиране на дейности свързани със „Изграждане на път с трайна настилка и подземно електрозахранване“ по имот № 000860, м. „Белизините“, землище на с. Долна Василица до имот № 015033, м. „Ореха“, землище на с. Долна Василица, община Костенец.

Имот № 000860 се намира в землището на с. Долна Василица, община Костенец, Софийска област и е с начин на трайно ползване – „горски път“, съгласно скица № K00263/20.06.2016 г.

Инвестиционното предложение е свързано с осигуряването на транспортен достъп с трайна настилка и проектиране на подземно ел.захранване по имот № 000860, м. „Белизините“, землище на с. Долна Василица до имот № 015033, м. „Ореха“, землище на с. Долна Василица, община Костенец. Трасетата на предвидените елементи на



техническата инфраструктура ще засегнат имот № 000860, в землището на с. Долна Василица, община Костенец, с обща площ на имота 2.145 дка, начин на трайно ползване – горски път. Трасето на пътя ще бъде с дължина 125 м и ширина 6 м и ще обхване 750 м² от площта на имот № 000860. Предвидено е пътят да бъде с трайна асфалтово-бетонна смес с дебелина 20 см. През трасето на пътя ще бъде прекаран подземно електрически кабел, захранен с електричество от електроразпределителната мрежа на гр. Момин Проход. Целта на инвестиционното предложение е осигуряване на транспортен достъп и електрозахранване до имот № 015033, м. „Ореха“, землище на с. Долна Василица, община Костенец. За инвестиционно предложение за „Изграждане на къща за гости и собствен водоизточник (тръбен кладенец)“ в поземлен имот № 015033, м. „Ореха“, землище на с. Долна Василица, община Костенец, с възложител Добромир Живков Георгиев е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и с Решение № СО – 207 – ПР/2015 г. на директора на РИОСВ – София е постановено да не се извършва ОВОС.

Поземлени имоти с № 000860 и № 015033, в землището на с. Долна Василица, община Костенец, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **изцяло попадат** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - BG0000304 „Голак“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Имотите попадат и в природно местообитание 9170 „Дъбово-габърони гори от тип *Galio-Carpinetum*“.

Така представеното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), поради което инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда.

Във връзка с гореизложеното, с писмо с изх. № 92-00-8780/02.11.2016 г. на РИОСВ – София, възложителят е уведомен, че предвид местоположението и характера на предвидените в инвестиционното предложение дейности, компетентния орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта на инвестиционното предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от *Наредбата за ОС*.

Тъй като реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху описаната защитена зона, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка на степента на въздействие върху защитената зона.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000304 „Голак“, направена въз основа на критериите по по чл. 16 от *Наредба за ОС* се основава на следните **МОТИВИ**:

1. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да наруши целостта на защитена зона BG0000304 „Голак“;
2. Имот № 000860 е с начин на трайно ползване „горски път“;
3. Имотът граничи западно с урбанизирана територия „населени места“;
4. Имот № 000860 граничи северно със имот № 015033 който е с начин на трайно ползване „жил. територия“;
5. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до фрагментация на популации и местообитания на видове или до прекъсване на биокоридорни връзки, които са от значение за видове и техните популации, предмет на опазване в защитена зона BG0000304 „Голак“.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия върху защитена зона BG0000304 „Голак” и нейния предмет на опазване, при реализацията на инвестиционното предложение да се спази следното **УСЛОВИЕ**:

Да се използват само подходящи за района дървесни и храстови видове. Да не се допуска внасяне на неместни и инвазивни видове растения.

Настоящото решение за инвестиционно предложение за „Изграждане на път с трайна настилка и подземно електрозахранване“ по имот № 000860, м. „Белизините“, землище на с. Долна Василица до имот № 015033, м. „Ореха“, землище на с. Долна Василица, община Костенец, не отменя задълженията на възложителя ЕТ „Добри Холидей – Добромир Героргиев“, за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

Условията, изискванията и мерките, заложи в решението, са задължителни за възложителя на инвестиционното предложение ЕТ „Добри Холидей – Добромир Героргиев“, както и за компетентния орган по одобряването на инвестиционното предложение, съгласно чл. 31, ал. 14 от ЗБР. При констатиране на нарушение на гореописаното, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, съгласно чл. 31, ал. 23 от ЗБР.

При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят /новият възложител/ трябва да уведоми РИОСВ – София за промените в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – София град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 22.12.2016г.....

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София