



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 14 – ОС/ 2016 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ. бр. 77/2002 г., изм. и доп.), във връзка с чл. 18, ал. 1 и 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ. бр. 73/2007 г., изм. и доп.), и представени в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София уведомление с вх. № 26-00-4465/01.04.2016 г. и допълнителна документация от 06.04.2016 г., 08.04.2016 г. и 11.07.2016 г.

РЕШИХ:

Съгласувам: Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот № 004998, землище на гр. Годеч, община Годеч, Софийска област, **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитания на видове и техните популации, представляващи предмет на опазване в защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“, определена съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ. бр. 77/2002 г., изм. и доп.): защитени зони от мрежата „Натура 2000“ - BG0001040 „Западна Стара Планина и Предбалкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/16.10.2007 г., изменение с Решение № 811/16.11.2010г. на Министерския съвет (ДВ бр. 96/04.12.2010 г.) и BG0002005 „Понор“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД - 547 от 05.09.2008 г. (ДВ бр.83/2008г.).

Местоположение: имот № 004998, землище на гр. Годеч, община Годеч, Софийска област.

Възложител: „Теленор България“ ЕАД, с адрес: Бизнес Парк София, сграда 6, жк. „Младост 4“, гр. София

Характеристика на плана:

1. ПУП-ПЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредба за ОС, тъй като за реализацията му е необходимо да бъде извършена промяна предназначението на имот № 004998, землище на гр. Годеч, община Годеч, Софийска област върху която площ да се създаде градоустройствена основа и статут за застрояване.

I. По отношение на подробните устройствени планове (ПУП)

ПУП са включени към т. 9.1. от Приложение № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.) и могат да бъдат предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, когато очертават рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС).



II. По отношение на наличната в РИОСВ – София информация

След преглед на внесената в РИОСВ – София информация и документация се установи следното:

„Теленор България” ЕАД е наемател на ПИ № 004998, в землището на гр. Годеч с площ 550 м², община Годеч, Софийска област. В имота има изградена базова станция „БС 2189 – за телекомуникационно оборудване и съоръжения на техническата инфраструктура”.

По данни на възложителя на този етап ново строителство на площадката за базова станция БС 2189 в ПИ № 004998 не се предвижда.

Целта на гореописания ПУП-ПЗ е провеждане на градоустройствена процедура за промяна предназначението на ПИ № 004998, с площ 550 м² (където е осъществено инвестиционното предложение), върху която площ да се създаде градоустройствена основа и статут за застрояване.

Във връзка с горното, така представения ПУП-ПЗ не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по екологична оценка.

Имотът е собственост на Михаил Христов Бояджийски, с начин на трайно ползване – пасище, мера; категория на земята – десета, съгласно скица: № К02622/11.01.2016 г.

Имотът с № 004998, землище на гр. Годеч, община Годеч, Софийска област, попада в територията на защитени зони BG0001040 „Западна Стара Планина и Предбалкан” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002005 „Понор” за опазване на дивите птици.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 2, ал. 1, т. 2, във връзка с чл. 12, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС се установи, че реализирането на дейностите предвидени с ПУП-ПЗ за за поземлен имот № 004998, землище на гр. Годеч, община Годеч, Софийска област, е допустимо спрямо Заповедта за обявяване на защитена зона BG0002005 „Понор” за опазване на дивите птици.

Във връзка с горното, и на основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредба за ОС*, е необходимо по реда на глава втора от същата наредба да се извърши оценка за съвместимостта на ПУП-ПЗ с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001040 „Западна Стара Планина и Предбалкан” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002005 „Понор” за опазване на дивите птици.

Тъй като реализацията на ПУП-ПЗ **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху описаните защитени зони, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка на степента на въздействие върху защитените зони.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони BG0001040 „Западна Стара Планина и Предбалкан” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002005 „Понор” за опазване на дивите птици, направена въз основа на критериите по по чл. 16 от *Наредба за ОС* се основава на следните **МОТИВИ**:

1. В имота няма идентифицирани местообитания и местообитания на видове птици, предмет на опазване в BG0001040 „Западна Стара Планина и Предбалкан” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002005 „Понор” за опазване на дивите птици.
2. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на ПУП-ПЗ одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти;
3. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002005 „Понор” за опазване на дивите птици;

4. Имотът с № 004998, землище на гр. Годеч, община Годеч, Софийска област, предмет на ПУП-ПЗ, не попада в защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

Настоящото решение за ПУП-ПЗ за поземлен имот № 004998, землище на гр. Годеч, община Годеч, Софийска област, не отменя задълженията на възложителя „Теленор България“ ЕАД, за изпълнение на изискванията на *ЗООС*, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

Условията, изискванията и мерките, заложи в решението, са задължителни за възложителя на ПУП-ПЗ – „Теленор България“ ЕАД, както и за компетентния орган по одобряването на ПУП-ПЗ, съгласно чл. 31, ал. 14 от *ЗБР*. При констатиране на нарушение на гореописаното, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл. 128б от *ЗБР*.

Решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, съгласно чл. 31, ал. 23 от *ЗБР*.

При всички случаи на промяна в данните на ПУП-ПЗ или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят /новият възложител/ трябва да уведоми РИОСВ – София за промените в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – София град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 14.07.2016г......

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София