



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 22 – ЕО/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представени писмено искане и информация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и постъпило становище от Регионална здравна инспекция – Перник

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка за проект на за Подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация и застрояване /ПРЗ/ на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 06286.71.20, местност „Шегава“, землище на гр. Брезник, община Брезник, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: „ЛАЙТ“ ООД,

Характеристика на плана:

Проектът на ПУП-ПРЗ е с териториален обхват поземлен имот с идентификатор 06286.71.20, местност „Шегава“, землище на гр. Брезник, община Брезник, с обща площ 26 668 m². Целта на плана е промяна предназначението на имота от „Земеделска земя“ с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя“ в обособяване на УПИ VI-71.20 за „Фотоволтаичен парк“.

С Решение № 376/26.11.2021 г., Протокол № 14 на Общински съвет – Брезник е разрешено изработването на ПУП-ПРЗ в обхват ПИ 06286.71.20, местност „Шегава“, землище на гр. Брезник.

За територията, предмет на разработката, съгласно бъдещите инвестиционни намерения на възложителя са изграждане на фотоволтаичен парк с номинална генерираща мощност – 995 kW, генераторно напрежение – 20 kV, напрежение на присъединяване – 20 kV, брой на фазите – три и режим на работа – целогодишно.

С проекта се предвижда устройствена зона предимно производствена – „Пп“, при следните пределно допустими параметри на застрояване:

- Височина – до 15 m;
- Предназначение на имота – „Фотоволтаичен парк“;
- Плътност на застрояване – от 40% до 80%;



- Интензивност на застрояване /Кинт/ – от 1,0 до 2,5;
- Минимална озеленена площ – от 20 до 40%;
- Начин на застрояване – е (свободно застрояване).

С плана за застрояване се предвижда осъществяване на инвестиционна инициатива на възложителя – изграждане на фотоволтаичен парк с мощност 995 kW. Типът на соларната система се определя като „мрежова соларна система“, като свързването се предвижда да бъде чрез стрингови инвертори, които ще са сертифицирани за присъединяване в паралел към мрежата. Фотоволтаичната инсталация се предвижда да се постави върху лека стоманена конструкция.

Имотът, предмет на плана е транспортно достъпен, предвижда се използването на съществуващи полски пътища, представляващи публична, общинска собственост с идентификатори 06286.59 и 06286.71.30. При експлоатацията на фотоволтаичната централа се предвижда видеонаблюдение. Присъединяването на обекта към електропреносната мрежа е възможно, съгласно представено предпроектно проучване с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

При реализацията на плана не се предвижда използването на вода, както и наличие на отпадъчни води.

Подробният устройствен план попада в разпоредбите на чл. 85, ал. 1 от ЗООС и съгласно чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО. Съгласно чл. 84. ал. 1 от ЗООС и чл. 4. т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Имотът, предмет на проекта не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е ЗЗ BG0002101 „Мешица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-809/06.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 108/2008 г.), План за управление на зоната, утвърден със Заповед № РД-365/28.05.215 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 45/2015 г.). – на отстояние от 4,08 km.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, проектът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона като съгласно чл. 31. ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

ПУП-ПРЗ, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. Съгласно писмо с изх. № 7000-103/15.02.2022 г. на община Брезник. Настоящият план съответства и не противоречи на Общия устройствен план (ОУП) на община Брезник и на други относими към него стратегически планове.
2. С Решение № 376/26.11.2021 г., Протокол № 14 на Общински съвет – Брезник е разрешено изработването на ПУП-ПРЗ в обхват на имот с идентификатор 06286.71.20, местност „Шегава“, землище на гр. Брезник.

3. Поземлен имот с идентификатор 06286.71.20 е с площ 26 668 кв. м, вид територия: „Земеделска“, начин на трайно ползване „Изоставена орна земя“. Преди реализиране на инвестиционните намерения на възложителя се предвижда имота да бъде отреден в УПИ VI-71.20 за „Фотоволтаичен парк“.
4. Експлоатацията на фотоволтаичен парк не е свързана с отрицателни въздействия върху атмосферния въздух, поради отсъствието на всякакви източници на емисии на вредни вещества.
5. Дейността на фотоволтаичния парк е безшумна. Не се очаква генериране на значими шумови нива от обслужване и поддръжка на фотоволтаиците.
6. Няма вероятност от унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежа Натура 2000, тъй като реализацията на проекта е предвидена извън границите им.
7. Предвид местоположението на имота, няма вероятност реализирането на проектното предложение да предизвика значително безпокойство и прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
8. Не се очаква генериране на шум, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
9. Не се очаква реализацията на проекта да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитени зони, в съчетание с одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и/или проекти със сходен характер.
10. Обхватът на плана не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
11. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Перник, с изх. № РЗИ-244#1/09.02.2022 г., с реализацията на плана не се очаква неблагоприятно въздействие върху околната среда и човешкото здраве:
 - ✓ При експлоатацията въздействията ще бъдат сведени до минимум, тъй като производството на електроенергия от слънчева енергия е безотпадно, безшумно и непредизвикващо емисии в околната среда;
 - ✓ Изграждането на фотоволтаичната централа няма да доведе до опасност от застрашаване на здравето състояние на работещите на обекта по време на строителството и експлоатация, и на населението в краткосрочен и дългосрочен план;
 - ✓ При реализацията на плана не се предполага отделяне на вещества, водещи до изменение качеството на атмосферния въздух, повърхностни и подземни води.
12. Прилагането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, предвид местоположението на засегнатата територия.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.



Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 10.05.2022

РУМЯНА МАРИНОВА

За директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София
Съгласно Заповед за заместване № РД – 97/24.09.2021 г.

