



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 2/ – ЕО/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представени писмено искане и информация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и постъпило становище от Регионална здравна инспекция – Кюстендил

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект на Подобен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 15535.502.373, с. Големо село, община Бобов дол за промяна начина на трайно ползване на имота от „за друг вид производствен и складов обект“ в имот „за електропроизводство“, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: „ТЕЦ БОБОВ ДОЛ“ АД,

Характеристика на плана:

С проекта за Подобен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 15535.502.373, с. Големо село, община Бобов дол за промяна начина на трайно ползване на имота от „за друг вид производствен и складов обект“ в имот „за електропроизводство“ се цели обособяване на обект за поставяне на литиево-йонни батерии за съхранение на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, използващи фотоволтаични (слънчеви) системи.

Съгласно представената скица, издадени от Агенция по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил поземлен имот с идентификатор 15535.502.373, с. Големо село, община Бобов дол е с трайно предназначение на територията – „урбанизирана“ и с начин на трайно ползване – „за друг вид производствен, складов обект“, с площ 42 015 m².

Изработване на проект за ПУП-ПЗ с обхват имот с идентификатор 15535.502.373, намиращ се с. Големо село, общ. Бобов дол е разрешено със Заповед № 3-1/06.01.2022 г. на кмета на Община Бобов дол за промяна предназначението му в имот „за електропроизводство“.

За територията, предмет на разработката, съгласно бъдещото инвестиционно намерение на възложителя – обособяване на батерийно стопанство – обект за поставяне на литиево-йонни батерии за съхранение на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, използващи фотоволтаични (слънчеви) системи, с проекта за изменение се



предвижда устройствена зона за производство и пренос на електроенергия при следните пределно допустими параметри на застрояване:

- Височина /етажност/ до 15 m;
- Плътност на застрояване – от 50% до 80%;
- Интензивност на застрояване (Кинт) – от 1,0 до 2,5;
- Озеленена площ – от 20% до 40%.

С плана за застрояване се предвижда осъществяване на инвестиционна инициатива на възложителя – обособяване на батерийно стопанство за поставяне на литиево-йонни батерии за съхранение на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, използващи фотоволтаични (слънчеви) системи в имота. Обектът ще включва монтирането на 20/25 броя батерии, поставени върху циментова площадка. Батериите ще бъдат направени от литиево железен сулфат (LiFePO_4). Една батерия има възможност за съхранение около 1 000 kWh – 1 W. На цялата площадка ще се съхраняват около 20% от очакваната произведена електроенергия от фотоволтаичните системи. Всяка батерия има собствено вентилаторно охлаждане. Работното напрежение ще варира от 200 – 800V.

Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура, тъй като достъпа ще се осъществява през имот с идентификатор 55230.5.13 по КК на с. Палатово, община Дупница, с НТП за път от републиканската пътна мрежа.

Не се предвижда изграждане на производствени и обслужващи сгради, което не налага водоснабдяване за питейно-битови нужди. Отпадъчните битови и производствени води в имота няма да се формират, не се предвижда изграждане на канализационна система за битови и производствени води. Дъждовните води ще се отвеждат чрез съществуващите отводнителни системи.

Подробният устройствен план попада в разпоредбите на чл. 85, ал. 1 от ЗООС и съгласно чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО. Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Имотът, предмет на плана, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близо разположена е BG0002108 „Скрино“ за опазвана на дивите птици, обявена със Заповед № РД-782/29.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 104/2008 г.).

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, проектът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

Проектът за ПУП-ПЗ, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. Със Заповед № 3-1/06.01.2022 г. на кмета на Община Бобов дол е разрешено изработване на проект за ПУП-ПЗ с обхват имот с идентификатор 15535.502.373, намиращ се с.



Големо село, община Бобов дол за промяна предназначението му в имот „за електропроизводство“.

2. След преотреждането на разглеждания имот се предвижда обособяване на обект за поставяне на литиево-йонни батерии за съхранение на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, използващи фотоволтаични системи.
3. Имот с идентификатор 15535.502.373, с. Големо село, общ. Бобов дол е с трайно предназначение на територията – „урбанизирана“ и с начин на трайно ползване – „за друг вид производствен, складов обект“, с площ 42 015 m². Намира се в близост до съществуващ път с трайна настилка, представляващ поземлен имот с идентификатор 55230.5.13, с НТП „за път от републиканската пътна мрежа“, от където има възможност за осигуряване на достъп до разглеждания имот. Достъп има и по второстепенен път до с. Долистово (Долистовски път).
4. Експлоатацията на бъдещия обект не е свързана с отрицателни въздействия върху атмосферния въздух, поради отсъствието на всякакви източници на емисии на вредни вещества.
5. Няма вероятност от унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“, тъй като реализацията на проекта е предвидена извън границите им.
6. Предвид местоположението на имота, няма вероятност реализирането на проектното предложение да предизвика значително безпокойство и прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
7. Не се очаква генериране на шум, отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
8. Не се очаква реализацията на плана да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитени зони, в съчетание с одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и/или проекти със сходен характер
9. Обхватът на плана не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
10. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Кюстендил, с изх. № 01-79#1/26.01.2022 г., имот 15535.502.373 отстои на около 500 метра от най-близко разположеното населено място – с. Големо село. Направено е заключение, че реализацията на плана не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве, поради което не е необходимо да се извършва екологична оценка на разглеждания план.
11. Със становище „Напоителни системи“ ЕАД, клон Струма-Места, изразява становище, че в разглеждания имот няма хидромелиоративни съоръжения тяхна собственост.
12. В имота не са налични водоснабдителни и канализационни мрежи и съоръжения, експлоатирани от „Кюстендилска вода“ ЕООД. Предвид естеството на бъдещото ИП, не се налага водоснабдяване, както за питейно-битови нужди, така и за производствени нужди.
13. Прилагането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, предвид местоположението на засегнатата територия.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на

отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата:.....10.03.2022.....

РУМЯНА МАРИНОВА

За директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София
Съгласно Заповед за заместване № РД – 97/24.09.2021 г.

