



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 65 – ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представени писмено искане и информация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и постъпило становище от Регионална здравна инспекция – Кюстендил

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект на Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти с идентификатори 55230.39.59, 55230.39.60 и 55230.9.62, с. Палатово, общ. Дупница, за промяна предназначението им „за производство и пренос на електроенергия“ и изграждането на фотоволтаични (слънчеви) системи, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: „ТЕЦ БОБОВ ДОЛ“ АД,

Характеристика на плана:

С проекта за Подобен устройствен план – план за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 55230.39.59, 55230.39.60 и 55230.9.62, с. Палатово, общ. Дупница за промяна предназначението им и изграждането на фотоволтаични (слънчеви) системи се цели промяна предназначението на имотите от земеделски земи в земи за неземеделски нужди, конкретно за „производство и пренос на електроенергия“ с цел изграждане на „фотоволтаични системи“.

Съгласно представените скици, издадени от Агенция по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил поземлени имоти с идентификатори 55230.39.59, 55230.39.60 и 55230.9.62, с. Палатово, общ. Дупница са с трайно предназначение на територията – „нарушена“ и с начин на трайно ползване – „насип, насипище“, всеки с площ, както следва: имот 55230.9.62 – 61 213 m², 55230.39.59 – 4 941 m² и имот 55230.39.60 – 48 235 m². Общата площ на имотите възлиза на 114 389 m². Теренът, състоящ се от трите имота, представлява част от бивш рекултивиран сгуроотвал „Сухо дере“ на ТЕЦ Бобов дол, покрит с трева и средно висока растителност.



Според скица, издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил трите имота са обединени в един с идентификатор 55230.39.251 в землището на с. Палатово, който е нарушена територия и начина на трайно ползване „насип, насипище“.

Със Заповед № РД-04-1023/14.07.2021 г. на кмета на Община Дупница е разрешено изработване на проект за ПУП-ПЗ с обхват имоти с идентификатори 55230.39.59, 55230.39.60 и 55230.9.62, намиращи се с. Палатово, общ. Дупница за промяна предназначението им в „за производство и пренос на електроенергия“.

За територията, предмет на разработката, съгласно бъдещите инвестиционни намерения на възложителя – изграждане на фотоволтаична система, с проекта за изменение се предвижда устройствена зона за производство и пренос на електроенергия при следните пределно допустими параметри на застрояване:

- Височина /етажност/ до 15 м;
- Плътност на застрояване – от 50 до 80%;
- Интензивност на застрояване (Кинт) – от 1,0 до 2,5;
- Озеленена площ – от 20 до 40%.

С плана за застрояване се предвижда осъществяване на инвестиционна инициатива на възложителя – изграждане на фотоволтаична система /центра/ в имотите, като ще се разположат слънчеви панели за генериране на електрическата енергия, с пикова мощност 20 MWh. Генерираната електроенергия ще работи ведно с предвиждащата се за изграждане мрежа ниско напрежение в имот с идентификатор 55230.9.8 в с. Палатово, общ. Дупница за който е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, приключила с постановено Решение № СО-32-ЕО/2021 г., с характер „да не се извършва ЕО“, където ще осъществи връзката между инвертор и бетонов комплектен трансформаторен пост БКТП 4x1000kVA 0,4/20kV – 25 бр., монтирани в имота. Генерираната електроенергия ще се трансформира на ниво 20 kV и посредством кабел ще се пренася до повишаваща подстанция, оборудвана с повишаващ трансформатор 100 MVA 20/110 kV. Генерираната електроенергия на ниво 110 kV се предвижда да бъде присъединена към имот с начин на трайно ползване за електроенергийно производство – открита разпределителна уредба (ОРУ) на подстанция Бобов дол, разположена на площадката на „ТЕЦ Бобов дол“ АД. Трасето на кабела се предвижда от ОРУ повишаваща подстанция 20/110 kV да преминава през следните имоти: посока север пресича имот 55230.5.13 – територия на транспорта – път от републиканската пътна мрежа, посока североизток през имот 55230.5.14 – насипище, посока север през имот 15535.503.1 с НТП за топлоенергийно производство достига до имот 15535.35.373 – местен път и достига до границите на имот 15535.120.4 с НТП за електроенергийно производство – ОРУ на подстанция Бобов дол.

Достъпът ще се осъществява от път през имот с идентификатор 55230.5.13 по КК на с. Палатово, община Дупница с НТП за път от републиканската пътна мрежа.

Съгласно становище на „ВиК – Дупница“ ЕООД в имотите, обект на плана няма водоснабдителни и канализационни мрежи и съоръжения, поддържани и експлоатирани от дружеството. От „Напоителни системи“ ЕАД – клон Струма-Места е представено писмо с данни за преминаващ през имотите тръбопровод ГТ-2 от ПВЦ тръби, собственост на дружеството, а именно съществуваща ревизионна шахта с въздушник; тръбопровод ГТ-2 от стоманен дюкер и долен изравнител ПС „Голям Върбовник“. Бъдещото застрояване не предвижда водоснабдяване за питейно-битови нужди. Не се очаква формиране на производствени и битови отпадъчни води. Не се предвижда изграждане на канализационна система за битови и производствени води. Дъждовните води е предвидено да се отвеждат чрез съществуващите отводнителни системи.

Подробният устройствен план попада в разпоредбите на чл. 85, ал. 1 от ЗООС и съгласно чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО е проведена процедура по преценяване на необходимостта

от извършване на ЕО. Съгласно чл. 84. ал. 1 от ЗООС и чл. 4. т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Имотите, предмет на плана, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близо разположена е BG0002108 „Скрино“ за опазвана на дивите птици, обявена със Заповед № РД-782/29.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 104 /2008 г.).

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, проектът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона като съгласно чл. 31. ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

Проектът за ПУП-ПЗ, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. За разработването на плана е издадена Заповед № РД-04-1023/14.07.2021 г. на кмета на Община Дупница с цел преотреждането на имоти с идентификатори 55230.39.59, 55230.39.60 и 55230.9.62, намиращи се с. Палатово, общ. Дупница конкретно за „производство и пренос на електроенергия“.
2. Имотите 55230.39.59, 55230.39.60 и 55230.9.62 са обединени в един имот с идентификатор 55230.39.251 с трайно предназначение на територията: „нарушена“, с начин на трайно ползване „насип, насипище“. Имотите се намират в близост до съществуващ път с трайна настилка, представляващ поземлен имот с идентификатор 55230.5.13, с НТП „за път от републиканската пътна мрежа“, от където има възможност за осигуряване на достъп до разглеждания имот. Достъп има и от съществуващите полски пътища около него.
3. Експлоатацията на фотоволтаичния парк не е свързана с отрицателни въздействия върху атмосферния въздух, поради отсъствието на всякакви източници на емисии на вредни вещества.
4. Няма вероятност от унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“, тъй като реализацията на проекта е предвидена извън границите им.
5. Предвид местоположението на имотите, няма вероятност реализирането на проектното предложение да предизвика значително безпокойство и прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
6. Не се очаква генериране на шум, отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
7. Не се очаква реализацията на плана да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитени зони, в съчетание с одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и/или



проекти със сходен характер

8. Обхватът на плана не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
9. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Кюстендил, с изх. № 01-1089/13.10.2021 г., с реализацията на плана не се очаква неблагоприятно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.
10. Представено е писмо на „Напоителни системи“ ЕАД, клон Струма-Места, с което е дадено положително становище за съгласуване на ПУП-ПЗ и за изграждане на фотоволтаичния парк.
11. Проектната документация, касаеща настоящия ПУП-ПЗ е съгласувана с „ЧЕЗ Разпределение България“ ЕАД, при спазване на определени от енергийното дружество условия.
12. Прилагането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, предвид местоположението на засегнатата територия.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 09.11.2021

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

