



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 53 – ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район“ и Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлени имоти с идентификатори 11884.5596.13 и 11884.5596.14 и План за улична регулация (ПУР) от о.т.18и до о.т.79к и о.т.79к до о.т.79и, район „Нови Искър“, Столична община при прилагането, на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

възложители: Т Великов

Л Миланов,

Е Петрова

С Велева

К Богева

Е

Станимиров,

Д

Миланова

В Михайлова

характеристика на плана: ПУП се изработва за поземлени имоти с идентификатори 11884.5596.13 (с площ 999 м²) и 11884.5596.14 (с площ 1599 м²), с вид на територията – земеделска и начин на трайно ползване – ниви. С ПУП се цели урегулиране на имотите, като се създават три нови самостоятелни УПИ: УПИ XIV-13,14 „За жс“, УПИ XV-13,14 „За жс“ и УПИ XVI-13,14 „За жс“, кв. 25, по плана на с. Войнеговци, район „Нови Искър“, Столична община. Инвестиционното предложение в обхвата на плана е свързано с изграждане на три жилищни сгради за задоволяване на жилищните потребности на възложителите. Захранването с електроенергия на бъдещите обекти ще стане от нов трафопост в УПИ I-9, кв. 26А, като по улица „Горски здравец“ ще се монтират стоманобетонени стълбове, по които ще минава въздушна електрическа мрежа с дължина 120 м. За захранването с вода за питейно-битови нужди ще се изградят кладенци за индивидуално водочерпене (по един във всеки имот) с прогнозна дълбочина 25-30 м. Отпадъчните битово-фекални води ще се заустват в изгребни ями (по една за всеки имот). За осигуряване на транспортен достъп и лице към улица се предвижда нова улична регулация от о.т.18и до о.т.79к и о.т.79к до о.т.79и.

На основание чл. 13, ал. 2 от Наредбата за ЕО е извършена проверка за допустимост на плана спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни (ПУРБ) и



София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III“ № 136; ет.10;

Деловодство: (+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;

e-mail: riosv@riew-sofia.org

План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР). Въз основа на писмено становище на БДДР, с изх. № ПУ-01-601-(1)/06.08.2021 г., изработването на ПУП е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложиени в ПУРБ 2016 – 2021 г., при спазване на мерките посочени в т.1.1.2. от настоящото становище. Изработването на ПУП е допустимо спрямо ПУРН 2016 – 2021 и не е в противоречие с мерките в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.

С така представения ПУП се очертава рамката на инвестиционно предложение попадащо в т. 2, буква „г“ към Приложение № 2 на ЗООС и на основание чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО за плана е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на ПУП не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е BG0002114 „Рибарници Челопечене“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-553/05.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 83/2008 г.).

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, планът подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

ПУП, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитената зона, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. С ПУП се очертава рамката за развитие на инвестиционно предложение, попадащо в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС, като характерът на предложението не предполага генериране на отпадъци и емисии, както и възникване на риск от инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
2. Със Заповед № РА50-731/29.09.2020 г. на главния архитект на Столична община се разрешава да се изработи проект за горещиторияния ПУП. Съгласно същата заповед заданието отговаря на предвижданията на Общия устройствен план на Столична община.
3. С ПУП се цели урегулиране на имотите, като се създават три нови самостоятелни УПИ: УПИ XIV-13,14 „За жс“, УПИ XV-13,14 „За жс“ и УПИ XVI-13,14 „За жс“, кв. 25, по плана на с. Войнеговци, район „Нови Искър“, Столична община. Имотите попадат в урбанизирана територия в устройствена зона – „Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване в природна среда“ (Жм1) и в „терени за транспортна инфраструктура“ (Тти).
4. Съгласно становище на БДДР, изх. № ПУ-01-601-(1)/06.08.2021 г.
 - 4.1. Имотите в обхвата на плана попада в повърхностно водно тяло BG1IS600R1016, воден обект „Стари Искър“. Изработването на ПУП не засяга повърхностни водни обекти и не се очаква да окаже негативно въздействие върху елементите за качество, определящи екологичния потенциал и химичното състояние на повърхностното водно тяло. Не се очаква изработването на ПУП и свързаните с него дейности да доведе до непостигане на поставените екологични цели, при спазване на описаните в становището мерки и нормативни изисквания.



- 4.2. Имотите в обхвата на плана попадат в подземно водно тяло BG1G000000NQ030 „Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина“ и BG1G000000N033 „Порови води в Неогена – Софийска котловина“. Изработването на ПУП не се очаква да окаже пряко въздействие върху химичното и количественото състояние на подземните водни тела.
- 4.3. Към настоящия момент в имотите в обхвата на плана не попадат в границите на санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3). Поземлените имоти не попадат в буферната зона (с радиус 1000 м) около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения съгласно Приложение 1 към национален каталог от мерки ПУРБ.
- 4.4. Съгласно действащия към момента ПУРН 2016 – 2021 г. и представената информация поземлени имоти с идентификатори 11884.5596.13 и 11884.5596.14, с. Войнеговци не попадат в райони със значителен потенциален риск от наводнения.
5. Реализацията на горесцитирания ПУП-ПРЗ и ПУР, е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
6. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за نوشуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона е BG0002114 „Рибарници Челопечене“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.
7. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
8. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на ПУП-ПРЗ и ПУР спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
9. Обхватът на плана не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
10. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 10-121/1/18.08.2021 г., с реализирането на ПУП няма да се промени риска за човешкото здраве.
11. Прилагането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, предвид местоположението на засегнатата територия.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

Съгласно становище на БДДР, изх. № ПУ-01-601(1)/06.08.2021 г., местоположението на изгребната яма във всяко от новообразуваните УПИ трябва да е съобразено с териториалния обхват на СОЗ около трите водовземни съоръжения, както и да е съвместимо със забраните и ограниченията на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 11884.5596.13 и 11884.5596.14 и ПУР от от о.т.18и до о.т.79к и о.т.79к до о.т.79и, район „Нови Искър“, Столична община не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да



служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата... 12.03.2018...

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТ
Директор на Регион

околната среда и водите – София

За директор на РИОСВ - София:

Директор на дирекция:

Маринова

Съгласен за заместване:

РД-115/23.10.18

