



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – // – ЕО/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), § 6 от Преходните и заключителните разпоредби към Постановление № 75 от 8 април 2019 г. за изменение и допълнение на нормативни актове на Министерския съвет, чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ I-за кв. 65 (нов), улица от ОТ68 до ОТ68ж, м. „с. Пасарел – Гробищен парк“, район „Панчарево“, Столична община, при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

възложители: Столична община, Направление „Архитектура и градоустройство“, адрес: гр. София

характеристика на плана: Проектът за ПРЗ е изработен върху действащата кадастрална карта на район „Панчарево“, с. Пасарел, одобрена със Заповед № РД-18-20/ 06.02.2012 г. на изпълнителния директор на АГКК, като основната му цел е задоволяване на обществените потребности от гробни места. С предложеното изменение на плана за регулация се осигурява транспортно и инфраструктурно обезпечаване на терена, като се обвързва с действащата регулация на село Пасарел, и се предвижда нова улица между ОТ68 – ОТ68а – ОТ68б – ОТ68в – ОТ68г – ОТ68д – ОТ68е – ОТ68ж, с ширина 9,00 m, с двустранни тротоари с ширина по 1,50 m. Създава се нов урегулиран поземлен имот (УПИ) I – „за гробищен парк, църква, ритуална зала, сгради за стопанско обслужване и ТП“, по отредената с ОУП зона за гробищен парк „Терени за гробищни паркове Тгп“, в квартал 65 (нов). В югозападния край на новообособения УПИ I е регулационно отредения вход за гробищния парк с предвиден пропускателен пункт към двупосочната алея с усилена настилка, с направление запад – изток, обслужваща паркирането за служители и посетители. Тази алея и паркингът южно от нея определят регламентираната за свободно движение с МПС зона. За останалата част по предвидената едностранна алея се допуска само движение на автомобили, обслужващи ритуали, автомобили за поддръжка, както и МПС със специален режим на движение. В южния край на имота, източно от входа и паркинга, е предвидено приемното пространство за посетители рамкирано от юг от ритуалната зала и от изток от църквата. На север от входа с паркинга и приемното пространство с ритуалната зала и църквата, гробищният парк е развит с главна алея, второстепенни алеи и обходна алея с усилена настилка, обслужващи парцелите,



гrobiщните места, както и колумбарийното застрояване, предвидено по северната част на западната ограда и в частта ѝ в близост до приемната зона. Оста на главната алея задънва в ритуалната зала от юг, а второстепенните алеи, както и обходната еднопосочна алея, обточваща границите на гробищния парк, равномерно разпределят гробищните парцели и структурират разположението на гробищните места. Предвидена е висока дървесна растителност и е регламентирана 10-метровата задължителна изолационна зеленина по границите на гробищния парк. Алейната мрежа е развита за инфраструктурното обезпечаване на експлоатацията на гробищния парк, както и в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.

Електрозахранването на имота ще се осъществи чрез изграждане на нов трафопост, разположен в разглеждания имот. Съгласно очаквания баланс на максималните мощности е необходимо да се изгради БКТП, в което да се монтира трансформатор 100 kVA. Като източник на електрозахранване 20 kV, може да се използва съществуващия въздушен електропровод 20 kV, който преминава в близост до имота, като ще бъде изградена нова кабелна линия 20 kV, по предложеното трасе. Кабелната линия ще започне от съществуващия ЖР стълб 20 kV, на който ще бъде монтиран нов въздушно кабелен преход 20 kV. За всички помещения, а така също и за откритите и покрити площи е предвидено изкуствено осветление.

Водоснабдяването на с. Пасарел се осъществява от ПСПВ „Пасарел“, разположена в югоизточната част на селото, чрез водопровод Ф150 СТ. По улицата пред лицето на парцела, отреден за гробищен парк преминава етернитов водопровод, който свързва водопроводната мрежа на с. Пасарел с резервоар, който да обезпечава водоподаването през летните месеци. Съгласно изходни данни от „Софийска вода“ по ул. „Капитан Димитър Списаревски“ минава водопровод Ф150 СТ, Ф100 Е и Ф150 Е, от където ще се осъществи и захранването на имота с вода. За отвеждане на битовите отпадъчни води от УПИ I се предвижда изграждане на изгребна яма.

С така представения план се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение (изграждане на гробищен парк), включено в обхвата на Приложение № 2, т. 12, буква „д“ на ЗООС и на основание чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО за плана е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка. Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на плана не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е BG0001307 „Плана“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.).

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, планът подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

Планът, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.



МОТИВИ:

1. Настоящият план съответства и не противоречи на Общия устройствен план на Столична община и на други относими към него стратегически планове.
2. С ПУП-ПРЗ се очертава рамката за развитие на инвестиционно предложение, което се отнася към обхвата на Приложение № 2 на ЗООС, като характерът на конкретния обект не предполага генериране на отпадъци и емисии, както и възникване на риск от инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
3. На територията на ПУП не са установени значими екологични проблеми, като предвид характера на обекта предвиден за изграждане не се очаква и възникване на нови такива при реализацията и експлоатацията им.
4. На територията, предмет на плана и в близост до нея няма разположени предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, за които да се налага необходимост от допълнителни мерки за безопасност.
5. Имотът предмет на плана е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
6. Имотът предмет на плана не засяга защитена зона BG0001307 „Плана“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната.
7. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на ПУП-ПРЗ спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
8. С реализиране на предвижданията на плана няма да се засегнат обекти на културно-историческо наследство, както и не се предполага влошаване на характеристиките на ландшафтното оформление в райони със статут на защита.
9. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 10-6/3/10.05.2019 г., следва да се има предвид, че степента на очаквания здравен риск с реализирането на плана не се променя.
10. Реализирането на предвижданията на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ I-за кв. 65 (нов), улица от ОТ68 до ОТ68ж, м. „с. Пасарел – Гробищен парк“, район „Панчарево“, Столична община, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя/или при преди изменение на плана, възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.



Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата *23.07.2019*

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

