



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – /0 – ЕО/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), § 6 от Преходните и заключителните разпоредби към Постановление № 75 от 8 април 2019 г. за изменение и допълнение на нормативни актове на Министерския съвет, чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ I-„за гробищен парк“ (нов), кв. 60 (нов), нова улица от о.т.301-о.т.302 до о.т.309, м. „с. Волюяк-гробищен парк“, район „Връбница“, Столична община, при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

възложители: Столична община, Направление „Архитектура и градоустройство“, адрес: гр. София

характеристика на плана: Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ I-„за гробищен парк“ (нов) обхваща десет имота с обща площ около 77 дка, които попадат в неурегулирана територия – бивши ниви, като с изработването на настоящия план се създават условия за отчуждаване на имотите за публични нужди, като се създава и предпоставка за изграждане на необходимите елементи на техническата инфраструктура. Изработването на плана е допуснато със Заповед № РД-09-50-454/12.06.2014 г. на главния архитект на Столична община.

Проектът предвижда изграждане на нова улица, която след обособяване на трикълно кръстовище със съществуваща и регулационно обезпечена улица в с. Волюяк, следва максимално трасето на стария коларски път, пресича под електропровода и преминава южно на гробищния терен. Улицата е с ширина 6 м между бордюрите и едностранен тротоар от 1,50 м, разположен от северната ѝ страна. В 5-метровата сервитутна ивица между южния бордюр и трасето на електропровода, в границите на устройствената зона „Терени за гробищни паркове Тгп“, е предвиден УПИ II-за озеленяване и инженерна инфраструктура. Новият гробищен парк, заедно с обслужващата го улица и паркинги пред него, е ситуиран изцяло в границите на терена, определен в ИОУП на СО в устройствена зона „Терени за гробищни паркове – Тгп“. Пред входа на гробищния парк е предвиден паркинг за 160 леки коли и джоб за 2 бр. микробуси. Пространственото решение на паркинга осигурява и необходимото трасе за обръщане на превозните средства обратно в посока към селото.

В рамките на УПИ I-„за гробищен парк“, довеждащата улица продължава в 6-метрова централна алея, от двете страни на която, непосредствено до входа, са ситуирани трафопост и



София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III“ № 136, ет.10;

Деловодство:(+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;

e-mail: riosv@riew-sofia.org

кабина за охраната. По продължение на централната алея, от двете ѝ страни в началото на гробищния парк, са разположени църква и обществено-обслужваща сграда, в която е предвидено да се помещават администрация с обслужващите парка помещения, ритуална зала, зала за покойници, зала за раздаване, павилион и необходимите санитарни помещения. Пространствата пред двете сгради са предвидени за изчакване и отдих, с богато озеленяване, чешми и пейки. В южната им страна са оформени паркоместа за по 10 автомобили, с достъп от южната обиколна алея.

Вътрешната алейна мрежа на парка е развита от два вида алеи според ширината им: централна и обиколна – с ширина 6 м и тротоари, съответно по 1,50 и 3 м, и второстепенни – с ширина 3,5 м. Тротоарите с ширина 3 м са предвидени за осигуряване на правоъгълни погребални полета за традиционни погребения, ненарушавани от необходимите криви при пресичане на алеите. Тези тротоари са предвидени по алеите с направлението север-юг и покрай обиколната алея. Върху тях са разположени обособени места с пейки и озеленяване, както и алейното осветление. Задължителната 10-метрова изолационна ивица с озеленяване е предвидена между оградата на парка и тротоара на обиколната алея, като в югоизточната страна (откъм селото) ширината ѝ достига до 11 м.

Алейната мрежа на парка го структурира и обособява отделните погребални полета – за традиционни погребения, за урнови погребения и такива с биоензими, както и площите за колумбариум (урнови стени). Проектът предвижда 14 полета за традиционни погребения, 3 полета за урнови погребения, 3 погребални полета с биоензими и 3 обособени площи с колумбариум. Урновите стени са разположени с направление север-юг, като между тях са осигурени пространства за свободно предвижване на хора и места за почивка с предвидени пейки и озеленяване. Предвидени са общо 12 чешми, разположени равномерно в парка. Местата за контейнери за смет са разположени в джобове, общо 21 на брой, с разчет да са на удобно пешеходно разстояние от всички най-крайни точки.

Съгласно изходните данни на „Софийска вода“ АД, най-близкият уличен водопровод е при квартал 55 на около 300 м от парцела за гробищен парк с диаметър Ø80 етернитови тръби. Поради липса на законно изградена и въведена в експлоатация канализационна система, отвеждането на отпадъчните води е предвидено в две изгребни ями – за дренажни и битови води, разположени в най-ниската част на терен. Повърхностните дъждовни води ще се изтичат свободно по терена, чийто наклон е на североизток. В тази посока ще се оставят отвори в оградата за изтичане на водата от алеите, а тази която попива в почвата чрез дренажната система ще зауства в изгребната яма. Дъждовните води от покривите на сградите ще се оттичат свободно по терена. В непосредствена близост до гробищния парк преминава въздушна линия 20 kV, съгласно предоставени изходни данни от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД. Алейното осветление е предвидено със стоманено-тръбни стълбове с вградени кабелни кутии със защитна апаратура. Мрежата ще се изпълни с кабел, изтеглен в PVC тръби на дълбочина 0,8 м под кота терен.

С така представения план се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение (изграждане на гробищен парк), включено в обхвата на Приложение № 2, т. 12, буква „д“ на ЗООС и на основание чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО за плана е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка. Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на плана не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е BG0000322 „Драгоман“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.).



На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, планът подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

Планът, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. Настоящият план съответства и не противоречи на Общия устройствен план на Столична община и на други относими към него стратегически планове. Новият гробищен парк е предвиден съгласно ИОУП на СО, приет с Решение на МС № 960/16.12.2009 г.
2. С ПУП-ПРЗ се очертава рамката за развитие на инвестиционно предложение, което се отнасят към обхвата на Приложение № 2 на ЗООС, като характерът на конкретните обекти не предполага генериране на отпадъци и емисии, както и възникване на риск от инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
3. На територията на ПУП не са установени значими екологични проблеми, като предвид характера на обекта предвиден за изграждане не се очаква и възникване на нови такива при реализацията и експлоатацията им.
4. На територията, предмет на плана и в близост до нея няма разположени предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, за които да се налага необходимост от допълнителни мерки за безопасност.
5. Имотът предмет на плана е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
6. Имотът предмет на плана не засяга защитена зона BG0000322 „Драгоман“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната.
7. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на ПУП-ПРЗ спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
8. С реализиране на предвижданията на плана няма да се засегнат обекти на културно-историческо наследство, както и не се предполага влошаване на характеристиките на ландшафтното оформление в райони със статут на защита.
9. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 10-32/1/24.04.2019 г., следва да се има предвид, че степента на очаквания здравен риск с реализирането на плана не се променя.
10. Реализирането на предвижданията на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ I-„за



гrobiщен парк“ (нов), кв. 60 (нов), нова улица от о.т.301-о.т.302 до о.т.309, м. „с. Волюяк-гrobiщен парк“, район „Връбница“, Столична община, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или при преди изменение на плана, възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 01.07.2019г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

