



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 35 – ЕО/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по Приложение № 1 и 2 (част А) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ИПУП-ИПРЗ) на УПИ-I „За обществено жилищно строителство, учебен център, културен център, обществено хранене, ежедневно обслужване паркинг-гараж и градина”, кв. 153 по действащия регулационен план на гр. Ботевград (поземлени имоти с идентификатори 05815.304.654, 05815.304.852, 05815.304.662, 05815.304.644, 05815.304.1581, 05815.304.656, 05815.304.653, 05815.304.1519, 05815.304.1529 по кадастралната карта и кадастрални регистри (КК и КР) на гр. Ботевград, община Ботевград **при прилагането, на което няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

възложител: община Ботевград, БУЛСТАТ: 000776089, седалище и адрес на управление: гр. Ботевград, пл. „Освобождение” № 13

характеристика на плана: Териториалният обхват на ПУП-ИПРЗ е УПИ-I „За обществено жилищно строителство, учебен център, културен център, обществено хранене, ежедневно обслужване паркинг-гараж и градина”, кв. 153 по действащия регулационен план на гр. Ботевград (поземлени имоти с идентификатори 05815.304.654, 05815.304.852, 05815.304.662, 05815.304.644, 05815.304.1581, 05815.304.656, 05815.304.653, 05815.304.1519, 05815.304.1529 по КК и КР на гр. Ботевград, община Ботевград. В имоти с идентификатори 05815.304.654, 05815.304.852, 05815.304.662 (които са част от УПИ I-„За обществено жилищно строителство, учебен център, културен център, обществено хранене, ежедневно обслужване паркинг-гараж и градина”) е в експлоатация съществуващо гробище. Възможностите в съществуващите граници на гробището са изчерпани, като е предвидено разширяване обхвата на гробището на изток от съществуващата ограда, в ПИ 05815.304.653 и част от улица-тупик с о.т. 674 – о.т. 822 (ПИ 05815.304.1519).

С плана в кв. 153 се променя УПИ-I „За обществено жилищно строителство, учебен център, културен център, обществено хранене, ежедневно обслужване, паркинг-гараж и градина” по действащия регулационен план на гр. Ботевград, като се предвижда нова улица, която разделя съществуващия квартал на кв. 153 и кв. 153а и продължава в улица-тупик. За кв. 153а се обособяват УПИ-XXVIII „За гробищен парк”, УПИ-XXXI „За озеленяване” и УПИ-XXXII „За обществено обслужване, паркинг-гараж и озеленяване”. За кв. 153 се обособява УПИ-I „За



София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III” № 136; ет.10;

Деловодство: (+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;

e-mail: riosv@riew-sofia.org

обществено жилищно строителство и паркинг-гараж” и УПИ-XXIX „За спортна площадка, паркинг-гараж и озеленяване”.

С така представения план се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение, попадащо в обхвата на Приложение № 2, т. 12, буква „д” на ЗООС и на основание чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО за плана е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на плана не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена зона е BG0000374 „Бебреш” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.).

На основание разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, планът подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

Планът, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

1. С ПУП се очертава рамката за развитие на инвестиционно предложение, което се отнася към обхвата на Приложение № 2 на ЗООС, като характерът на предложението в обхвата на плана не предполага генериране на отпадъци и емисии, както и възникване на риск от инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
2. Съгласно Решение № 198/28.07.2016 г. на общински съвет-Ботевград се дава съгласие за изменение на Подробния устройствен план – План за регулация и застрояване на УПИ-1 „За обществено жилищно строителство, учебен център, културен център, обществено хранене, ежедневно обслужване паркинг-гараж и градина”, кв. 153 по регулационния план на гр. Ботевград.
3. Предвиденият терен за разширение на гробищния парк е равнинен, както и терените в съседство. Това изключва възможността от процеси на свличане и срутване на терена.
4. В близост до обекта в обхвата на плана няма издадени разрешителни за водовземане от подземни води, както и регистрирани кладенци за задоволяване на собствените потребности на собственици или ползватели на имоти. В тази връзка разширението на горбището не може да бъде предпоставка за микробиологично замърсяване на подземните и подпочвени води в района, които се ползват за питейни и битови нужди.
5. С плана се предвижда създаване на зелен пояс от бързорастящи високи дървета по северната и източната граница на разширението.
6. В обсега на проучваната площадка и в близост до нея не са установени и няма реални условия за възникване и активизиране на неблагоприятни физико-геоложки явления и процеси като свличане или срутване.
7. Реализацията на горесцитирания план е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000”, поради което няма вероятност от пряко или косвено



унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

8. ПУП не засяга защитена зона: BG0000374 „Бебреш” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната.
9. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
10. На територията в обхвата на плана няма археологически и исторически паметници на културата.
11. Изготвена е Здравно-екологична експертиза със здравно-хигиенна оценка за определяне степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве. Заключение е, че разширението на гробищния парк не предвижда отделяне на наднормени вредности, спрямо обектите подлежащи на здравна защита и не предполага здравен риск за живущите в района.
12. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 19-30-52/04.06.2018 г., реализацията на инвестиционното предложение в обхвата на плана няма да доведе до възникване на здравен риск за населението на община Ботевград.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на УПИ-1 „За обществено жилищно строителство, учебен център, културен център, обществено хранене, ежедневно обслужване паркинг-гараж и градина”, кв. 153 по действащия регулационен план на гр. Ботевград (поземлени имоти с идентификатори 05815.304.654, 05815.304.852, 05815.304.662, 05815.304.644, 05815.304.1581, 05815.304.656, 05815.304.653, 05815.304.1519, 05815.304.1529 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Ботевград, община Ботевград, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88. ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София-град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 15.10.2018

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

