



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 32 – ЕО/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО, получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район“ и от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – Изменение на план за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) за с. Локорско, район „Нови Искър“, Столична община, при прилагането, на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

възложител: Столична община, Направление „Архитектура и градоустройство“, адрес: гр. София, ул. „Сердика“ № 5

характеристика на плана: Територията, предмет на плана е разположена в административните граници на район „Нови Искър“ и е с обща площ 74,0679 ха. С прилагането на плана ще се постигне балансирано, подробно устойчиво планиране на използваната територия с цел осигуряване на необходимите сгради за жилищни нужди, обекти с обществено предназначение и озеленени територии за широко обществено ползване.

Съгласно ОУП на Столична община територията, предмет на плана попада в устройствени зони „Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване (ЖМ)“; „Зона за обществено обслужващи дейности (Оо)“; „Зона за обществено-обслужващи дейности озеленяване в градския район (Оз1)“; „Терени на локални градини и озеленяване (Тго)“; „Терени за озеленяване на улици, реки, дерета, открити канали и сервитути (Тзв)“; „Зона за градски паркове и градини (Зп)“ и „Терени за гробищни паркове (Тгп)“.

С ПУП-ИПРЗ се предвижда запазване на съществуващото застрояване по квартали и застрояване в самостоятелни УПИ на индивидуални жилищни сгради, обществено обслужващи обекти, като е предвидено и проектно петно за детско заведение. Запазва се съществуващия парк в центъра на селото (УПИ I) и съществуващите сгради на читалище, търговски обекти, магазини и трафопост в УПИ IX. Предвидени са и терени за озеленяване и инженерна инфраструктура (кв. 52, 53, 53а).

Теренът на бившето гробище (кв. 64) се запазва, като се предвижда създаване на мемориален парк за провеждане на религиозни мероприятия, без да се предвижда откриването на нови гробове. Предвижда се отреждането на самостоятелно УПИ за пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ), разположено в зона, в която при възникването на авария се очаква най-малко въздействие върху хората и околната среда. Пречистените отпадъчни води от ПСОВ

София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III“ № 136, ет.10;

Деловодство:(+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;

e-mail: riosv@riew-sofia.org

ще се заустват в р. Бублик, като ще се следи достигане на норми на пречистени отпадъчни води в съответствие с категорията на водоприемника.

Предвижда се реконструкция на съществуващата водопроводна мрежа, като ще се подменят стърпиковите и стоманените тръби с нови. Ще се подменят и някои водопроводи, които са изградени по стопански начини и трасетата им перминават в новоучредените квартали. Водопроводната мрежа е решена с три главни клон и 63 второстепенни клона с обща дължина 15287 м.

Предвидена е и реконструкция и доизграждане на уличната мрежа във връзка с направеното разширение на ПУП, чрез осигуряване на подходи към новите УПИ.

С така представения план се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения, включени в обхвата на Приложение № 2, т. 10, буква „б“ и т. 11, буква „в“ на ЗООС и на основание чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО за плана е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка. Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на плана не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е BG0002114 „Рибарници Челопечене“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-553/05.09.2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ. бр. 83/2008 г.), отстояща на около 4,86 км южно от обхвата на плана.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, планът подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

Планът, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. Настоящият план съответства и не противоречи на Общия устройствен план на Столична община и на други относими към него стратегически планове.
2. С ПУП-ИПРЗ се очертава рамката за развитие на инвестиционни предложения, които се отнасят към обхвата на Приложение № 2 на ЗООС, като характерът на конкретните обекти не предполага генериране на отпадъци и емисии, както и възникване на риск от инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве. Незначително негативно въздействие се очаква единствено при строителните дейности, но същото ще бъде локално, краткотрайно и обратимо.
3. На територията на ПУП не са установени значими екологични проблеми, като предвид характера на обектите предвидени за изграждане не се очаква и възникване на нови такива при реализацията и експлоатацията им.
4. Обхватът на плана не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.



5. ПУП-ИПРЗ не засяга защитена зона BG0002114 „Рибарници Челопечене“ за опазване на дивите птици, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
6. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на ПУП-ИПРЗ спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
7. С реализиране на предвижданията на плана няма да се засегнат обекти на културно-историческо наследство, както и не се предполага влошаване на характеристиките на ландшафтното оформление в района със статут на защита.
8. На основание чл. 13, ал. 2 от Наредбата за ЕО е изискано писмено становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район (БДДР) с център Плевен, относно допустимостта на ПУП-ИПРЗ спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни. Съгласно получено становище от БДДР, изх. № 3635/12.06.2017 г., реализирането на предвижданията на плана няма да окаже значително въздействие върху водите и зоните за тяхната защита, при спазване на планираните мерки в ПУРБ 2016 – 2021 г. и ПУРН 2016 – 2021 г. на Дунавски район и нормативните изисквания на Закона за водите.
9. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-148/07.06.2017 г., следва да се има предвид, че степента на очаквания здравен риск с реализирането на плана не се променя.
10. Реализирането на предвижданията на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – Изменение на план за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) за с. Локорско, район „Нови Искър“, Столична община, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или при преди изменение на плана, възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 24.11.2017 г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

