



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – /2 – ЕО/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по Приложение № 1 и 2 (част А) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ), за изграждане на компостираща инсталация и инсталация за предварително третиране на битови отпадъци на РСУО – „СРЕДНОГОРИЕ ЕКО“, включващо общините Златица, Антон, Копривщица, Мирково, Чавдар, Челопеч и Пирдоп, за поземлен имот (ПИ) № 082017, находящ се в местността „Корията“, землището на гр. Златица, община Златица, **при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

възложител: Регионално сдружение за управление на отпадъците (РСУО) на „Средногорие – Еко“, включващо общините Златица, Антон, Пирдоп, Копривщица, Мирково, Чавдар и Челопеч, представлявано от г-жа Магдалена Иванова – кмет на община Златица и председател на сдружението

характеристика на плана: С проекта за изменение на ПУП-ПРЗ се цели разделяне на ПИ № 082017 (с площ 67730 м²), находящ се в местността „Корията“, землището на гр. Златица, община Златица на два пълномерни ПИ, като на новообразуваните имоти се предвижда да се осигури ново отреждане и режим на застрояване, а именно: ПИ № 082017 „а“ (с площ 15023 м²) – „За компостираща инсталация и инсталация за предварително третиране на битовите отпадъци на РСУО „Средногорие – Еко“, включващо общините Златица, Антон, Пирдоп, Копривщица, Мирково, Чавдар и Челопеч“ и ПИ № 083017 „б“ (с площ 52707 м²) – „За депо за санитарно депониране на твърди битови отпадъци“. Имотите остават в предимно производствена устройствена зона с нискоетажно застрояване – Пп. В рамките на изготвения ПУП ще се ситуират:

- Инсталация за предварително третиране, вкл. всички съоръжения за постигане на целите по предварително третиране на смесено събиране на битови отпадъци с капацитет до 10000 тона годишно;
- Инсталация за компостиране на разделно събрани зелени и/или биоразградими битови отпадъци, като са представени 6 варианта на различни системи. Съгласно ПУП се предвижда компостиращата инсталация да е с капацитет от 2000 до 3000 тона годишно и да се разположи на терен от 1 до 5 дка, в зависимост от технологията, приета за най-



подходяща.

По данни на възложителя имотът е с възможност за присъединяване към мрежите на електроразпределителното дружество. Осигуряването на питейна вода ще се осъществява чрез отклонение от външен водопровод за битови води ПЕ ВП Ф32. Отпадъчните битово-фискални води ще се заустват в изгребна яма. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. С описания ПУП се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения, попадащи в обхвата на Приложение № 2, т. 11, буква „б“ на ЗООС, поради което на основание чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО за плана е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка. Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на ПУП-ПРЗ не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените до ПИ № 082017 са: защитена зона за опазване на дивите птици „Средна гора“, с идентификационен код BG0002054 обявена със Заповед РД-276/30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32/2012 г.) и защитена зона за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна „Средна гора“, с идентификационен код BG00013893, приета от Министерския съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.), намиращи се на около 1 км югоизточно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, ПУП-ПРЗ подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

ПУП-ПРЗ, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. С ПУП-ПРЗ се очертава рамката за развитие на инвестиционни предложения, включени в обхвата на Приложение № 2, т. 11, буква „б“ на ЗООС, като се очаква с реализирането на обектите да се постигне положително въздействие върху околната среда, тъй като ще се осигури намаляване на количествата на депонираните отпадъци.
2. Планът е съобразен и не влиза в противоречие със съотносимите стратегии, планове и програми на регионално, общинско и национално ниво. Съгласно Заповед № 115/22.03.2017 г. на кмета на Община Златица се разрешава изработването на проект за ПУП-ПРЗ, изменение на частично застроително решение в териториален обхват – ПИ № 082017, м. „Корията“, в землището на гр. Златица, община Златица. Цел и задачи на проекта: изготвяне на ПУП-ПРЗ (изменение на частично застроително решение) за „Депозит за санитарно депониране на твърди битови отпадъци“ в ПИ № 082017 в землището на гр. Златица, община Златица с цел обособяване на два ПИ: ПИ за „Депозит за санитарно депониране на твърди битови отпадъци“ и ПИ за „Компосираща инсталация и инсталация за предварително третиране на битовите отпадъци на РСУО – „Средногорис – Еко“.
3. Реализирането на плана ще доведе до по-ефективно използване на отпадъците като ресурс, както и до постигането на националните, регионалните и общинските цели за намаляване на количествата на депонираните битови отпадъци в съответствие с изискванията на

нормативната уредба. С реализацията на плана ще се намалят количествата депонирани битови отпадъци чрез осигуряване на допълнителен капацитет за предварително третиране на смесено събрани битови отпадъци и за разделно събиране и рециклиране чрез компостиране на зелени и/или биоразградими отпадъци.

4. Теренът, за който се предвижда ПУП-ПРЗ се намира в регулационните граници на община Златица, като предвидените имоти ще останат в предимно производствена устройствена зона с нискоетажно застрояване. Спазването на заложените устройствени показатели ще позволи при изграждането и експлоатацията на обектите, в обхвата на Плана, да се постигне устройство на територията, което да съответства на изискванията за устойчиво развитие на района.
5. На територията, засегната от ПУП-ПРЗ не са установени значими екологични проблеми, като предвид характера на обектите, които ще се изграждат не се очаква и възникване на нови такива при реализацията на предвижданията на плана.
6. В близост до територията, предмет на ПУП-ПРЗ няма разположени съществуващи предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, за които да се налага необходимост от допълнителни мерки за безопасност.
7. ПУП-ПРЗ не засяга защитена зона за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна „Средна гора“, с идентификационен код BG00013893, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоните.
8. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.
9. С реализиране на плана няма да се засегнат обекти на културно-историческо наследство, както и не се предполага влошаване на характеристиките на ландшафтното оформление в райони със статут на защита.
10. С реализиране на плана не се предполага влошаване на характеристиките на средата и прилежащите територии. Основните въздействия върху околната среда в резултат на реализиране предвижданията на плана ще се наблюдават в периода на строителството, като същите ще бъдат с неголяма продължителност, локален обхват, незначителни и обратими.
11. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-83/20.04.2017 г., реализацията на инвестиционните предложения в обхвата на плана няма да окажат възникване на здравен риск за населението.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При реализиране на плана, да се спазят устройствените показатели за територията.
2. Възложителят следва да спазва изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), като информира писмено компетентните органи – МОСВ/РИОСВ за всяко инвестиционно предложение, включено в настоящия план, на най-ранен етап, с оглед определяне на необходимостта от провеждане на процедура по реда на глава шеста, раздел III от ЗООС.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Изменение на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване, за изграждане на компостираща инсталация и инсталация за предварително третиране на битови отпадъци на РСУО – „СРЕДНОГОРИЕ ЕКО“, включващо общините Златица, Антон, Копревщица, Мирково, Чавдар, Челопеч и Пирдоп, за поземлен имот № 082017, находящ се в местността



„Корията”, землището на гр. Златица, община Златица, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88. ал. 4 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88. ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана или програмата възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София-град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата.....20.07.2014г.

РУМЯНА МАРИНОВА

*За Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София
Съгласно Заповед за заместване № РД – 600/31.07.2014 г.*

