



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 37– ЕО/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по Приложение № 1 и 2 (част А) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) на земеделски имот № 000174 по КВС на землището на с. Караполци, община Елин Пелин при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

възложител: община Елин Пелин, БУЛСТАТ: 000776242, адрес: пл. „Независимост“ № 1, гр. Елин Пелин

характеристика на плана: Целта на ПУП-ПЗ е промяна предназначението на земеделска земя за задоволяване на неотложни общински нужди – разширение на съществуващо гробище на с. Караполци посредством смяна на предназначението на имот № 000174 по КВС на землището на с. Караполци, община Елин Пелин. Имотът, предмет на плана, е в съседство на съществуващото гробище на селото, с начин на трайно ползване – тр. насаждения, категория на земята при неполивни условия – четвърта и с обща площ 19,446 дка.

ПУП-ПЗ е предмет на преценяване на необходимостта от ЕО. Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на плана не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота, предмет на плана, е защитена зона за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна „Етрополе-Байлово“, с идентификационен код BG0001043, приета от Министерски съвет с Решение № 661/2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.), намираща се на повече от 6,8 км от обхвата на плана.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, ПУП-ПЗ подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на



описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

ПУП-ПЗ, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. С ПУП-ПЗ се очертава рамката за развитие на инвестиционно предложение в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС, като характерът на намерението не предполага генериране на отпадъци и емисии, както и възникване на риск от инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
2. На територията, засегната от ПУП-ПЗ не са установени значими екологични проблеми, като предвид характера на обектите, които ще се изграждат не се очаква и възникване на нови такива при реализацията на предвижданията на плана.
3. С реализиране на плана няма да се засегнат обекти на културно-историческо наследство, както и не се предполага влошаване на характеристиките на ландшафтното оформление в райони със статут на защита.
4. Реализирането на ПУП-ПЗ няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в описаната по-горе защитена зона и да влоши благоприятния им природозащитен статус, и предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.
5. Обхватът на ПУП-ПЗ не засяга защитени територии, по смисъла на ЗЗТ.
6. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-80/27.06.2016 г., реализирането на инвестиционното предложение в обхвата на плана няма да доведе до възникване на здравен риск за живущите в района на гробищния парк. Жилищната зона на с. Караполци отстои на най-малко 138 м от терена от бъдещото разширение.
7. Съгласно Протокол № 48 от редовно заседание на ОБС – Елин Пелин, проведено на 28.05.2015 г., с Решение № 1343 се дава съгласие да се проведат процедурите по Закона за устройство на територията и действащата нормативна уредба за промяна предназначението на земеделски имот № 000174 по КВС на землището на с. Караполци за разширение на съществуващия гробищен парк на с. Караполци, община Елин Пелин.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – План за застрояване на земеделски имот № 000174 по КВС на землището на с. Караполци, община Елин Пелин, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 88. ал. 4 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София-град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 24.08.2016 г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София