



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 34– ЕО/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по Приложение № 1 и 2 (част А) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) на имоти №№ 020002 и 020003, в землището на с. Габра, община Елин Пелин при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

възложител: Община Елин Пелин, БУЛСТАТ: 000776242, адрес: гр. Елин Пелин, пл. „Независимост” № 1

характеристика на плана: Целта на ПУП-ПЗ е промяна предназначението на земеделска земя за задоволяване на неотложни общински нужди – разширение на съществуващо гробище в землището с. Габра посредством смяна на предназначението на имоти №№ 020002 и 020003, в землището на с. Габра, община Елин Пелин. Имотите, предмет на плана, са в съседство на съществуващото гробище на селото, с начин на трайно ползване – ниви, категория на земята при неполивни условия съответно – четвърта и осма и с обща площ 4,520 дка.

ПУП-ПЗ е предмет на преценяване на необходимостта от ЕО. Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на плана не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота, предмет на плана, е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Плана”, с идентификационен код BG0001307 приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.). Границата на зоната отстои на около 6,78 км западно от имот № 020002.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, ПУП-ПЗ подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

ПУП-ПЗ, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие



върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

1. С ПУП-ПЗ се очертава рамката за развитие на инвестиционно предложение в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС, като характерът на намерението не предполага генериране на отпадъци и емисии, както и възникване на риск от инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
2. На територията, засегната от ПУП-ПЗ не са установени значими екологични проблеми, като предвид характера на намерението в обхвата на плана не се очаква и възникване на нови такива при реализацията на предвижданията на плана.
3. С реализиране на плана няма да се засегнат обекти на културно-историческо наследство, както и не се предполага влошаване на характеристиките на ландшафтното оформление в райони със статут на защита.
4. Реализирането на ПУП-ПЗ няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в описаната по-горе защитена зона и да влоши благоприятния им природозащитен статус, и предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.
5. Обхватът на ПУП-ПЗ не засяга защитени територии, по смисъла на ЗЗТ.
6. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-81/27.06.2016 г., реализирането на инвестиционното предложение в обхвата на плана няма да окаже възникване на здравен риск за живущите в района на гробищния парк. Жилищната зона на с. Габра отстои на най-малко 160 м от терена на бъдещото разширение.
7. Съгласно Протокол № 48 от редовно заседание на Общински съвет – Елин Пелин, проведено на 28.05.2015 г., с Решение № 1341 се дава съгласие да се проведат процедурите по Закона за устройство на територията и действащата нормативна уредба за промяна предназначението на земеделски имоти №№ 020002 и 020003 по КВС на землището на с. Габра, община Елин Пелин за разширение на съществуващия гробищен парк на с. Габра, община Елин Пелин.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – План за застрояване на имоти №№ 020002 и 020003, в землището на с. Габра, община Елин Пелин, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 88. ал. 4 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София-град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 24.08.2016

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София