



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ СО – 02 – 02/2016 г.

На основание чл. 26, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове програми* (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), във връзка с чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 36, ал. 10 и 11 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)

СЪГЛАСУВАМ

Общ устройствен план (ОУП) на община Мирково

Възложител: община Мирково, адрес: с. Мирково п.к. 2086, ул. „Александър Стамболийски” № 35; Булстат 000777248

Характеристика на плана:

Общият устройствен план (ОУП) на община Мирково се изработва по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ) за определяне на преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на територията на община Мирково.

ОУП обхваща цялата територия на общината с площ 208 км², съставена от 5 села и 6 махали – общинският център с. Мирково и селата Смолско, Буново, Каменица и Бенковски.

ОУП е основа за цялостното устройство на територията на община Мирково. С предвижданията на общия устройствен план се определят:

- общата структура и преобладаващото предназначение на териториите в неговия обхват, видът и предназначението на техническата инфраструктура и опазването на околната среда, както и обектите на културно-историческото наследство;
- общата структура на територията и преобладаващото предназначение на съставните и структурните части: местоположението и границите на територията за населеното място; земеделските територии; горските територии; териториите за природозащита; териториите за културно-историческа защита; нарушените територии за възстановяване и териториите със специално, с друго или със смесено предназначение.

С общия устройствен план ще се определи и:

- общият режим на устройство на всяка една от устройствените зони със съответните правила и норми;
- разположението на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура на територията на общината и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от национално значение;
- териториите с публична държавна и с публична общинска собственост и режимът на тяхното устройство; териториите с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия и необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита;
- териториите за активно прилагане на ландшафтно-устройствени мероприятия и естетическо оформяне.



Главната цел на плана е създаване на оптимална териториално-функционална структура за пространствено развитие и комплексно устройство на всички видове територии, при отчитане на специфичните природни и антропогенни фактори и условия, за осъществяване на дългосрочно устойчиво и интегрирано развитие на общината.

поради следните **мотиви**:

1. С проекта на ОУП се търси създаване на балансирана, качествена и устойчива среда за обитаване и подобряване състоянието на околната среда, като се обособяват следните основни типове устройствени зони: жилищни територии; производствено-складови територии; територии за паркове и градини; територии за спорт и забавления; територии за обществено обслужване; територии с обекти на културно-историческо наследство; територии с курортно-туристическо и вилно строителство; територии за мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура; земеделски територии; горски територии; територии за природозащита; нарушени територии за възстановяване; територии със специално, с друго или със смесено предназначение.
2. Предвижданията на проекта на ОУП са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво.
3. Предвижданията на проекта на ОУП съобразяват и не противоречат на европейските и националните стратегически планови документи, поставящи цели за опазване на околната среда.
4. За да има възможност за синхронизиране на действията по двете групи документи – стратегически и устройствени, касаещи територията на общината и при спазване на нормативните изисквания, прогнозният период, за който се разработва ОУП на община Мирково е 20 г. Този период ще позволи да се реализират и по-машабни и дългосрочни цели, да се резервират територии за изпълнение на дълго отлагани проекти във времето, с важно значение за развитието не само на общината, но и на района и на страната, за които своевременно трябва да се планират необходимите ресурси.
5. ОУП включва конкретни устройствени предвиждания, насочени към опазване на околната среда и човешкото здраве, в т.ч.:
 - 5.1. По отношение опазване качеството на атмосферния въздух планът предвижда: изискване към последващите подробни устройствени планове (ПУП) – гъстотата на разположението на предвижданото ново застрояване да осигурява достатъчни свободни пространства; стимулиране ползването на алтернативни екосъобразни енергийни източници – „зелена енергия”; обходни пътни трасета, рехабилитирането и модернизацията на пътищата.
 - 5.2. По отношение опазване на водите и водните площи се предвижда цялостно и окончателно изграждане на канализационната и колекторната мрежа и ПСОВ в общината. За изпълнение на дейностите по наблюдение на състоянието и поддръжка на водните обекти, задължително се осигурява достъп до речните корита и другите водни басейни по цялото протежение на бреговете им.
 - 5.3. По отношение акустичната среда и управлението на шума: запазване на съществуващите крайпътни озеленени площи с изолационни и защитни (в т.ч. ветро- и снего-защитни) функции; изграждане за залесени крайпътни изолационни площи по съществуващи и нови трасета. При необходимост – изграждането на изкуствени шумозащитни екрани.
 - 5.4. По отношение управлението на отпадъците: устройствени условия за прилагане на Плана за действие към актуализираната програма за управление на отпадъците и реализиране на процедурата по изграждане на специализирана площадка за строителни отпадъци с активизиране на действията по определяне на площадка за биокомпостиране и въвеждане на разделно събиране на отпадъците.
 - 5.5. За опазване на биоразнообразието, защитените зони и територии се предвижда съобразяване с планове за управление и заповедите за обявяване на защитените зони и територии; въвеждане на устройствени правила само по отношение на вече

урбанизирани територии или участъците от тях с много висока концентрация на поземлени имоти с вече променено предназначение.

- 5.6. За опазване на ландшафта се предвижда рекултивации на нарушени терени, озеленителни действия, запазване на ценните елементи на природния ландшафт (гори, водни площи), ограничаване разрастването на населените места, благоустрояване на селищните територии.
6. Реализирането на предвижданията на ОУП ще допринесе за разрешаване на следните текущи проблеми по опазване на околната среда на територията на общината:
 - 6.1. Наличие на множество нарушени терени.
 - 6.2. Замърсяване на водните тела от точкови и дифузни източници.
 - 6.3. Незадоволително техническо състояние на водопроводната мрежа в населените места, което води до нисък относителен дял на полезно използваната вода.
 - 6.4. Незадоволително техническо състояние на канализационната мрежа.
 - 6.5. Замърсяване на подземните води от дифузни източници.
 - 6.6. Неконтролируемо усвояване на земи.
7. На Доклад за оценка степента на въздействие (ДОСВ) на предварителния проект на ОУП на община Мирково е дадена положителната оценка по отношение на предмета и целите на опазване на защитени зони: **BG0001043 „Етрополе-Байлово”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета с Решение № 661/16.10.2007 г. на Министерски съвет (МС, ДВ, бр. 85/2007 г.); **BG0001493 „Централен Балкан - буфер”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета с Решение № 802/04.12.2007 г. на МС (ДВ, бр. 107/2007 г.), изменение с Решение № 811/16.11.2010 г. на МС; **BG0001389 „Средна гора”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета с Решение № 661/16.10.2007 г. на МС (ДВ, бр. 85/2007 г.), изменение с Решение № 811/16.11.2010 г. на МС; **BG0002054 „Средна гора”** за опазване на дивите птици, Заповед № РД – 273/2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 20/2012 г.).
8. В рамките на законоустановения срок за обществен достъп до ДОСВ (изтекъл на 18.11.2015 г.), в РИОСВ – София не са постъпвали писмени становища по ДОСВ.
9. Екологична част на ОУП на община Мирково е разработена в съответствие с представеното задание и отразява резултатите от проведените консултации с компетентните органи и заинтересувани страни.
10. Предварителният проект на ОУП на община Мирково няма предвиждания за устройствени зони, терени или територии на територията на защитена зона BG0001493 „Централен Балкан буфер”.
11. Предварителният проект на ОУП на община Мирково, предвижда обособяване на устройствени зони, групи устройствени зони и самостоятелни терени в: защитена зона BG0002054 „Средна гора” предмет на устройване от ОУП са 38.53% от площта на защитената зона; BG0001389 „Средна гора” предмет на устройване от ОУП са 0.21% от площта на защитената зона; BG0001043 „Етрополе – Байлово” предмет на устройване от ОУП са 0.40% от площта на защитената зона.
12. Предвижданията на ОУП на община Мирково са допустими за осъществяване, тъй като не противоречат на приетите режими за управление на защитена зона BG0002054 „Средна гора” за опазване на дивите птици по отношение на предмета и целите на опазването ѝ.
13. В екологичната част на предварителния проект на ОУП на община Мирково са предложени общи мерки за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия при изготвянето на окончателния проект на ОУП на община Мирково и прилагането му, както и конкретни смекчаващи мерки, засягащи защитени зони BG0001043 „Етрополе – Байлово”, BG0001389 „Средна гора” и BG0002054 „Средна гора”.
14. Със свое Решение № II-1/07.03.2016 г. Експертния екологичен съвет при РИОСВ – София предлага да бъде съгласуван ОУП на община Мирково.

и при следните мерки и условия:

I. Мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП на община Мирково

A. Общи

Инвестиционни предложения/планове, програми или проекти, за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС/ЕО (по реда на глава шеста на ЗООС) и оценка на степента на въздействие с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на ЗБР) да се одобряват по реда на съответния специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията и мерките в съответния акт.

Б. В окончателния проект на ОУП на община Мирково да бъдат съобразени следните мерки и условия:

1. Конкретни смекчаващи мерки за включване в окончателния проект на ОУП, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия върху защитени зони BG0001043 „Етрополе – Байлово”; BG0001389 „Средна гора” и BG0002054 „Средна гора”:

- 1.1. С цел предотвратяване на отрицателно въздействие върху природно местообитание 4060 *Алпийски и бореални ерикоидни съобщества* и намаляване на отрицателното въздействие върху картирани местообитания на: Европейски вълк (*Canis lupus*), Кафява мечка (*Ursus arctos*), Рис (*Lynx lynx*), Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Полиоматус (*Polyommatus eroides*), Кордулегастер (*Cordulegaster heros*), Буков сечко (*Morimus funereus*), Алпийска розалия (*Rosalia alpina*), *Cuscuta cinnabarinus*, Бръмбар рогач (*Lucanus cervus*), *Callimorpha quadripunctaria*, Осмодерма (*Osmoderma eremita*) и (*Euphydryas aurinia*), в планирането на землището на с. Буново да бъдат реализирани следните мерки:

- 1.1.1. Имоти с номера 07051.37.14, 07051.13.1, 07051.161.4 и 07051.162.2 от КВС на землище с. Буново, предвидени за включване в Терени за животновъдни ферми (Тжф), да бъдат изключени от окончателния проект на ОУП на община Мирково. Същите да не бъдат включвани в проектно устройство и при евентуални бъдещи изменения на ОУП.

- 1.1.2. От окончателния проект на ОУП на община Мирково да бъдат изключени следните части от имот № 07051.35.1 по КВС на землище с. Буново (имотът е предвиден за Тжф): цялата северозападна част, достигаща навътре до 104 м от северозападната граница на имота; цялата югоизточна част, достигаща навътре до 50 м от югоизточната граница на имота. Същият имот и части от имот да не бъдат включвани в проектно устройство и при евентуални бъдещи изменения на ОУП.

- 1.2. С цел предотвратяване на отрицателно въздействие върху природно местообитание 8220 *Хазмофитна растителност по силикатни скални склонове* и предотвратяване на отрицателно въздействие върху картирани местообитания на: Европейски вълк (*Canis lupus*), Видра (*Lutra lutra*), Кафява мечка (*Ursus arctos*), Рис (*Lynx lynx*), Обикновена блатна костенурка (*Emys orbicularis*), Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*), Полиоматус (*Polyommatus eroides*), Кордулегастер (*Cordulegaster heros*), Лицена (*Lycaena dispar*), Буков сечко (*Morimus funereus*), Бръмбар рогач (*Lucanus cervus*), *Callimorpha quadripunctaria*, *Dioszeghyana schmidtii* и *Ophiogomphus cecilia* в планирането на землището на с. Каменица, да бъдат реализирани следните мерки:

- 1.2.1. Имоти с номера 35821.99.6 и 35821.90.6 от КВС в землището на с. Каменица, предвидени за включване в Тжф, да бъдат изключени от окончателния проект на ОУП на община Мирково. Същите да не бъдат включвани в проектно устройство и при евентуални бъдещи изменения на ОУП.
 - 1.2.2. От окончателния проект на ОУП на община Мирково да бъдат изключени следните части от имот № 35821.166.1 по КВС на землището на с. Каменица (имотът е предвиден за Тжф) – цялата северозападна част, с площ около 1 дка, достигаща навътре до 60 м от северозападната граница на имота. Същият имот и части от имот да не бъдат включвани в проектно устройство и при евентуални бъдещи изменения на ОУП.
 - 1.3. С цел предотвратяване на отрицателно въздействие върху природни местообитания 6210 *Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco Brometalia)* (*важни местообитания на орхидеи), 6510 *Низинни сенокосни ливади* и предотвратяване на отрицателно въздействие върху картирани местообитания на: Европейски вълк (*Canis lupus*), Видра (*Lutra lutra*), Кафява мечка (*Ursus arctos*), Рис (*Lynx lynx*), Шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*), Кордулегастер (*Cordulegaster heros*), Лицена (*Lycaena dispar*), Бръмбар порач (*Lucanus cervus*), *Callimorpha quadripunctaria*, Осмодерма (*Osmoderma eremita*), *Dioszeghyana schmidtii*, *Euphydaris aurinia* и *Ophiogomphus cecilia* при планирането в землището на с. Каменица, да бъдат реализирани следните мерки:
 - 1.3.1. Имоти с номера 35821.0.950, 35821.0.558 и 35821.0.951 от КВС на землището на с. Каменица, предвидени за включване във Вилна устройствена зона (Ов) за описване на селищно образувание махала „Плъзище“, да бъдат изключени от окончателния проект на ОУП на община Мирково. Същите да не бъдат включвани в проектно устройство и при евентуални бъдещи изменения на ОУП.
 - 1.3.2. От окончателния проект на ОУП на община Мирково да бъде изключена следната част от имот № 35821.178.1 по КВС на землището на с. Каменица (имотът е предвиден за зона Ов за описване на селищно образувание махала „Плъзище“) – цялата южна част, достигаща навътре до 20 м от южната граница на имота. Същата част от имота да не бъде включвана в проектно устройство и при евентуални бъдещи изменения на ОУП.
2. С цел опазване на природно местообитание 91Е0 **Алувиални гори с Alnus glutinosa и Fraxinus excelsior (Alno-Padion, Alnoion incanae, Salicion albae)*, което е под защита на Директива 92/43/ЕЕС и Приложение №1 на ЗБР да отпаднат от окончателния проект на ОУП имоти с № 48324.0.456, 48324.0.455, 48324.0.844, 48324.0.843, 48324.0.457 (частта в близост до реката), 48324.0.401 (частта в близост до реката), в землище на с. Мирково.
 3. С цел предотвратяване загуба на природно местообитание 91Е0 **Алувиални гори с Alnus glutinosa и Fraxinus excelsior (Alno-Padion, Alnoion incanae, Salicion albae)* да отпаднат от окончателния проект на ОУП имоти с №№ 48324.0.401, 48324.0.445, 48324.0.531 (частта в близост до реката), в землището на с. Мирково.
 4. С цел опазване на природно местообитание 6510 *Низинни сенокосни ливади*, имоти с №№ 48324.14.25, 48324.14.29, 48324.14.36, 48324.14.40, 48324.14.41, 48324.14.46, 48324.14.53, 48324.12.51, 48324.15.26, 48324.15.201, 48324.15.5, 48324.13.24, 48324.13.25, в землището на с. Мирково да отпаднат от окончателния проект на ОУП.
 5. С цел опазване на природно местообитание 6210 *Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco Brometalia)* (*важни местообитания на орхидеи), от окончателния проект на ОУП да отпадне имот с № 48324.13.28, в землището на с. Мирково, предвиден за Тк, в който е локализирано местообитанието.
 6. С цел опазване на природно местообитание 62А0 *Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества*, от предвидената територия на бъдещата кариера да отпаднат частите на имоти с № 03842.85.1 и № 03842.86.1, в землището на с. Бенковски от окончателния проект на ОУП, които са заети от тревна растителност.

7. С цел опазване на природно местообитание 6510 *Низинни сенокосни ливади*, площите които заема в границите на част от имот с № 07051.58.6 и целите имоти с № 07051.63.3 и № 07051.63.2, в землището на с. Буново да отпаднат от окончателния проект на ОУП.
8. С цел опазване на природно местообитание 6210 *Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco Brometalia)* (*важни местообитания на орхидеи), площите, които заема преобладаващо в имот с № 67636.63.9, в землището на с. Смолско да бъдат изключени от окончателния проект на ОУП.
9. С цел опазване на природни местообитания 8220 *Хазмофитна растителност по силикатни скални склонове* и 8230 *Силикатни скали с пионерна растителност* от съюзите *Sedo-Scleranthion* и *Sedo albi-Veronicion dillenii* от окончателния проект на ОУП да бъде изключена територията, извън съществуващите сгради и дворни места в границите на имоти с № 35821.161.1 и № 35821.161.1, в землището на с. Каменица.

В. При прилагането на ОУП на община Мирково да се изпълнят следните мерки и условия

1. При бъдещо устройствено планиране и проектиране да се съобразят устройствените зони определени с ОУП.
2. С цел подобряване качеството на водите за питейно-битово водоснабдяване, приоритетно да се изпълняват дейности, свързани с доизграждане и подмяна на амортизираната водопроводна и канализационна мрежа в населените места.
3. Проектиране и изграждане на канализационна система в територии без канализация на главни отвеждащи колектори и съоръженията към тях.
4. При реализирането на стопански субекти в новоустроените зони да се спазват ограниченията в крайбрежните заливаеми ивици за складиране на пестициди, депониране и третиране на отпадъци, строителство на животновъдни ферми, строителство на стопански и жилищни постройки, миенето и обслужването на транспортни техника и средства, засаждането на трайни насаждения с плитка коренова система.
5. За защита на вредното въздействие на водите да не се нарушава естественото състояние на леглата и бреговете на реките, включително чрез изграждане на баражи и прагове извън населените места.
6. При реализиране на отделни подробни устройствени планове да не се допускат дейности, с които се нарушава естественото състояние и проводимостта на речните легла, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици и използването им като депа за земни и скални маси, съгласно изискванията на Закона за водите (ЗВ).
7. Периодично през годината да бъдат провеждани мероприятия за поддържане проводимостта на сухите дерета, включително почистване на едроразмерна растителност.
8. За всички дейности, засягащи води и водни обекти е необходимо да се проведат съответните процедури за водовземане и/или водоползване на воден обект, по реда на ЗВ.
9. Да не се разрешава разполагането на жилищни, вилни сгради и стопански постройки в заливаемите тераси на реките и в сервитута на хидротехническите съоръжения.
10. Да се направи нова инвентаризация на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване в района, като при установяване на водоизточници стопанисвани от община Мирково, за които не са издадени разрешителни за водовземане или няма утвърдени санитарно-охранителни зони (СОЗ), да се предприемат мерки за учредяване на СОЗ около водоизточниците и съоръженията.
11. Да се разработят ландшафтно-устройствени проекти за възстановяване и рекултивация на нарушени ландшафти в урбанизираните и производствени зони.
12. С цел опазване на природно местообитание 91E0 **Алувиални гори* с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Padion*, *Alnoion incanae*, *Salicion albae*), да не се допуска изрязване и унищожаване на растителност на разстояние 60 м от речното корито:
 - 12.1. В близост до имоти с №№ 48324.0.456, 48324.0.455, 48324.0.844, 48324.0.843, 48324.0.457 (частта в близост до реката), 48324.0.401 (частта в близост до реката), в землището на с. Мирково.

- 12.2. В близост до имоти с №№ 48324.0.401, 48324.0.445, 48324.0.531 (частта в близост до реката), в землището на с. Мирково.
12. С цел опазване на природно местообитание 62A0 *Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества*, от предвидената територия на бъдещата кариера предварително да се картират и проучат находищата на консервационно значимите видове в целия район, които ще бъдат засегнати от кариерата в продължение на 1 вегетационен сезон. При евентуалното експлоатиране на кариерата да се пренесат и интродуцират находищата на засегнати консервационно значимите видове в близък район при същите екологични условия. Това да се осъществи под наблюдението и контрола на специалист фитоценолог и/или ботаник. Да се предприемат мерки за опазването и полагането на грижи за интродуцираните растения през следващите 3 години.
13. Имоти с №№ 48324.6.61, 48324.6.60, 48324.6.59, 48324.6.12, 48324.0.552, 48324.0.518, 48324.6.9, 48324.6.11, 48324.6.10, 48324.6.71, 48324.6.89, 48324.6.16, 48324.6.19, 48324.6.21, 48324.6.22, 48324.6.23, 48324.6.94, 48324.6.24, 48324.6.91, 48324.6.25, 48324.6.28, 48324.6.29, 48324.6.30, 48324.0.519, 48324.0.530, 48324.10.22, 48324.10.2, 48324.10.3, 48324.10.4, 48324.10.5, 48324.10.29, 48324.10.26, 48324.10.8, 48324.10.34, 48324.10.9, 48324.10.12, 48324.10.14, 48324.10.15, 48324.0.524, 48324.10.17, 48324.10.18, 48324.10.21, 48324.6.29, 48324.6.25, 48324.6.24, 48324.6.23, 48324.6.20, 48324.6.18, 48324.6.72, 48324.6.15, 48324.6.86, в землището на с. Мирково, разположени в източната част на селото, в терен предвиден за терен за озеленяване, в преобладаващата си част представляват сенокосни ливади, които се отнасят към природно местообитание 6510 *Низинни сенокосни ливади*. Необходимо е при прилагането на ОУП на община Мирково да бъдат реализирани следните мерки:
- 13.1. При използването на площта за озеленяване да не се допуска интродуциране на видове, нетипични за местната флора.
- 13.2. Да не се допуска залесяване с храстови и дървестни видове, което ще доведе до промяна на екологичните условия (засенчване, промяна на почвените условия).
- 13.3. Да се запази съществуващата растителност и сенокосния режим на ползване.
- 13.4. Преди реалното реализиране на зоната за озеленяване да се направи и документираща консултация с фитоценолог, така че да се запази и съхрани съществуващата флора и растителност.
14. С цел опазването на природно местообитание 6510 *Низинни сенокосни ливади* и предвид предвидената устройствена зона за курорт и допълващи функции в имоти с №№ 48324.6.9, 48324.6.8, 48324.6.86, 48324.6.7, 48324.6.15, 48324.6.71, 48324.6.72, 48324.6.88, 48324.6.18, 48324.6.20, 48324.6.23, 48324.6.24, 48324.6.25, 48324.6.29, в землището на с. Мирково е необходимо при прилагането на ОУП на община Мирково да бъдат реализирани следните мерки:
- 14.1. Да не се допуска залесяване с храстови и дървестни видове, което ще доведе до промяна на екологичните условия (засенчване, промяна на почвените условия).
- 14.2. При изграждането на устройствената зона за курорт и допълващи функции, да се направи и документираща консултация с фитоценолог, с цел да се намали отрицателното въздействие върху съществуващата флора и растителност.
15. С цел опазване на природно местообитание 91E0 **Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (Alno-Padion, Alnoion incanae, Salicion albae)*, в имоти с №№ 48324.12.88, 48324.12.89, 48324.12.20, 48324.12.17, 48324.12.22, 48324.12.18, 48324.0.533, 48324.0.742, 48324.0.740, 48324.0.741, 48324.12.21, 48324.12.67, 48324.12.19, 48324.12.23, 48324.12.68, 48324.12.76, 48324.12.78, 48324.12.77, 48324.0.516, 48324.0.802, в землището на с. Мирково, предвидени за терен за складово производствена зона е необходимо при прилагането на ОУП на община Мирково да не се допуска изрязване и унищожаване на растителност на разстояние 50 м от речното корито.
16. С цел опазване на природно местообитание 91E0 **Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (Alno-Padion, Alnoion incanae, Salicion albae)*, в имоти с №№ 67636.5.3, 67636.5.1, 67636.0.7, 67636.3.20, 67636.3.20, 67636.3.19, 67636.3.10, 67636.3.15, 67636.3.16, 67636.3.17, 67636.3.11, 67636.4.11, 67636.4.10, в землището на с. Смолско, предвидени за

- терен за складово производствена устройствена зона: да не се допуска изрязване и унищожаване на растителност на разстояние 50 м от речното корито.
17. С цел предостъпяване от увреждане и унищожаване на природно местообитание 62A0 *Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества* в имоти с №№ 67636.0.533, 67636.0.498, в землището на с. Смолско, предвидени за терен за устройване на кариери (Тк), да не се допуска разширяване на кариерата извън посочените в проекта за ОУП граници.
 18. С цел опазване на картирани местообитания на: Европейски вълк (*Canis lupus*), Кафява мечка (*Ursus arctos*), Рис (*Lynx lynx*), Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*), Кордулегастер (*Cordulegaster heros*), Буков сечко (*Morimus funereus*), Алпийска розалия (*Rosalia alpina*), Бръмбар рогач (*Lucanus cervus*), *Callimorpha quadripunctaria*, Осмодерма (*Osmoderma eremita*), както и за опазване на установено природно местообитание 62 A0 *Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества*, при евентуални бъдещи изменения на ОУП на община Мирково, по никакъв начин да не се разширява Тк в имоти с № 67636.0.270 и № 67636.0.533 от кадастралната карта на землището на с. Смолско. Теренът да остане в границите, съответстващи на настоящия проект за ОУП.
 19. Предвидените за изграждане нови трафопостове да бъдат ситуирани по възможност в непригодни или с ниска категория земи.
 20. Залесителните и озеленителни мероприятия да се извършват изключително с автохтонни дървесни и храстови видове, което да отговаря на изискването за постигане целите за обявяване на защитените зони.
 21. При изграждане на нови елементи на напоителната система да не се допуска възпрепятстване на миграционни коридори на хидробионтите или увреждане на крайречната флора и фауна.
 22. Дейности във влажни зони да се предвиждат в извън размножителния период на животинските видове (м. април – м. юни) и да бъдат ограничени в периода на присъствие на зимуващи водолюбиви видове птици (м. ноември – м. февруари).
 23. С цел намаляване на отрицателното въздействие, върху защитена зона BG0002054 „Средна гора”, поради засягането на имоти с № 03842.0.297 и № 03842.28.3, в землището на с. Бенковски да бъдат предприети компенсаторни мерки, като бъдат възстановени/поддържани други терени като „пасище”.
 24. При подробното устройствено планиране на обекти в производствените зони, чиято дейност е свързана с производството и/или употребата и/или съхранението на опасни химични вещества и при които има риск от възникване на авария, поради наличието на опасни химични вещества, включени в Приложение № 3 на ЗООС, за същите да се изисква съгласуване с компетентните органи и извършат съответните процедури по реда и начина подробно описан в екологичната част на ОУП в глава „Опасни химични вещества” и съгласно приложимото законодателство.
 25. В новопроектираната устройствена зона „Оз – зона за озеленяване” в североизточната част на с. Мирково и около ж.п линията в близост до Обогатителен комплекс към „Елаците – Мед” АД, да се обособи пояс от висока дървесна растителност.
 26. При изграждане на производствен обект да се извършва анализ за достатъчност на изходните данни в проектната документация. След това да се изисква извършване на оценка на риска и представяне на резултатите от нея.
 27. Да не се допуска наличието на неорганизиран прахови емисии по време на строителни и експлоатационни дейности, като се предприемат мерки за ограничаването им по време на строителните и изкопни работи.
 28. Да се предвидят мерки и дейности, които да доведат до недопускане излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 от 26.06.2016 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г.).

29. Да се предвидят мерки осигуряващи спазването изискванията на чл. 70 на Наредба № 1 за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (ДВ, бр. 64/2005 г.) за ограничаване на емисиите на прахообразни вещества при товарене и разтоварване, складиране и преработка на твърди прахообразни материали.
30. Да се спазват изискванията на заложените в ЕО на ОУП на община Мирково – „Мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици от осъществяването на плана върху околната среда и човешкото здраве” по отношение на качеството на атмосферния въздух.
31. Да се организират образователни и информационни кампании за демонстриране на правилно отношение към управлението на отпадъците в следната логична йерархична последователност: предотвратяване образуването на отпадъци, намаляване на потреблението, повторно използване, тяхното рециклиране, оползотворяване и обезвреждане.
32. Да се въведе система за разделно събиране на генерираните отпадъци на територията на цялата община, с оглед тяхното екологосъобразно третиране.
33. Да се предприемат мерки за приоритетното изнасяне на негодните пестициди, с цел тяхното крайно обезвреждане.
34. Общинската програма за управление на отпадъците да бъде съобразена и разработена в съответствие с предвижданията на ОУП и методическите указания на МОСВ.

II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагане на ОУП община Мирково

1. Община Мирково да изготвя годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на община Мирково, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на ОУП, който да представя в РИОСВ – София не по-късно от 1 юли на всяка следваща година.
2. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда да се включи в ежегодните доклади по изпълнение на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 от ЗУТ.
3. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на ОУП да се извършват въз основа на следните мерки и индикатори:

№	Мерки по наблюдение и контрол	Индикатори	Отговорен орган за изпълнението/контрола
1.	Контрол при планиране на разположението на предприятия и/или съоръжения, за които е нужно издаване на разрешително за експлоатация, като предприятие/съоръжение, класифицирано като предприятие/съоръжение с висок рисков потенциал	Планирани за изграждане предприятия и/или съоръжения, за които е нужно издаване на разрешително за експлоатация, като предприятие/съоръжение, класифицирано като предприятие/съоръжение с висок рисков потенциал	Община Мирково и РИОСВ – София
2.	Доизграждане на канализационната и водопроводната мрежи включително изграждане на пречиствателни станции за отпадни води в населените места или обща ПСОВ за общината	% от населението на територията на общината, обслужвано от водопроводна и канализационна мрежи км изградени водопроводни и канализационни отклонения	Община Мирково, ВиК дружество, Басейнова дирекция Източнобеломорски район
3.	Съобразяване на режима на санитарно-охранителните зони около водоизточници при подробното устройствено планиране и проектирането	Брой дадени становища и предписания относно СОЗ	Община Мирково, Басейнова дирекция Източнобеломорски район, Регионална здравна инспекция –

			Софийска област
4.	Наблюдение на локализираните места от повърхностните водни обекти с риск от наводнение.	Рискови зони съгласно ПУРБ на Източнобеломорски район	Община Мирково, Басейнова дирекция Източнобеломорски район
5.	Наблюдение на местата с най-голям риск от ерозия и набелязване на конкретни мероприятия	Рискови зони съгласно ПУРБ на Източнобеломорски район	Община Мирково, Басейнова дирекция Източнобеломорски район, ОД „Земеделие” – София област
6.	Контрол на нерегламентираното депониране на отпадъци	Площи, заети от нерегламентирани сметища, дка	Община Мирково
7.	Опазване на културно-историческото наследство	Брой разрушени, нарушени и повредени обекти на културното наследство	Община Мирково, Национален институт за недвижимо културно историческо наследство, Районен исторически музей
8.	Осъществяване на контрол при въвеждане в експлоатация на обекти с неподвижни източници емисии	Неблагоприятното въздействие върху качеството на атмосферния въздух	Община Мирково и РИОСВ – София
9.	Спазване на нормите за шум за отделните територии в рамките на общината	Установени превишения на нормите за шум, бр. случаи/годишно Реализирани технически мерки (съоръжения за шумозащита), бр. описание, местоположение	Регионална здравна инспекция – Софийска област Община Мирково
10.	Спазване на изискването за осигуряване на минимална озеленена площ за различните устройствени зони	Отношение между реалната и нормативно изискващата се озеленена площ за отделните устройствени зони на територията на Община Мирково	Община Мирково
11.	Развитието на възобновяеми енергийни източници (ВЕИ) да става при отчитане и спазване на забраните в Националния план за действие за енергията от възобновяеми източници 2011-2020 г., посочени в Становище по ЕО № 1-2/2012 г. на Министъра на околната среда и водите	Съответствие на инвестиционните предложения за ВЕИ със забраните в Становище по ЕО № 1-2/2012 г. на Министъра на околната среда и водите	РИОСВ – София
12.	Спазване на приетите режими за управление на защитените територии и защитените зони	Одобрени ПУП на територията на защитени територии и защитени зони, заета площ (дка) Установени нарушения, брой, местоположение, засегната територия (дка)	Община Мирково РИОСВ – София

4. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето становище, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Становището може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд София-град в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ – София.

Дата 12.03.2016 г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София