



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 22 – ЕО/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по Приложение № 1 и 2 (част А) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за проектен имот № 055022 образуван от имот № 055010 и имот № 055021, м. Дръстила, в землището на с. Радотина, община Ботевград, **при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

възложител: Ц

Цеков -

характеристика на плана: Проектът за ПУП-ПЗ се изработва с цел промяна предназначението на проектен имот № 055022 (образуван от имот № 055010 и имот № 055021), м. Дръстила, в землището на с. Радотина, община Ботевград от земеделски нужди в неземеделски нужди и отреждането му за предприятие за преработка на земеделска продукция – плодове и зеленчуци. Възложителят на плана е собственик на съседен имот № 055019, който представлява овощна градина, засадена с ябълкови и крушови дървета, като се предвижда с част от плодовете, отглеждани в овощните градини да се произвеждат плодови сокове в предприятието за преработка на плодове и зеленчуци, за реализацията на което е изготвен настоящия ПУП-ПЗ. Соковете ще се произвеждат директно от пресни или хладилно съхранявани плодове без добавка на захар, подсладители, ароматизатори, вода и консерванти. По данни на възложителя, обектът е с възможност за присъединяване към мрежите на експлоатационните дружества. Отпадъчните води ще се заустват в изгревна яма. Транспортният достъп ще се осъществява през съседния имот № 055019.

ПУП-ПЗ подлежи на преценяване на необходимостта от ЕО. Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на ПУП-ПЗ не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена до имота, предмет на плана, е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Искърски пролом – Ржана“, с идентификационен код BG 0001042, приета от Министерски



София 1618; п.к.332; бул. "Цар Борис III" № 136, ет.10;

Деловодство:(+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;

e-mail: riosv@riew-sofia.org

съвет с Решение № 122/02.03.2007 г., ДВ бр. 21/2007 г. Границата на зоната отстои на около 1,00 км южно от обхвата на плана.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, ПУП-ПЗ подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

ПУП-ПЗ, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. Обхватът на плана не попада в границите на защитена зона от мрежата „Натура 2000“. Най-близко разположената, на разстояние около 1,00 км южно от обхвата на плана, е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Искърски пролом – Ржана“, с идентификационен код BG 0001042.
2. Реализирането на ПУП-ПЗ няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в описаната по-горе защитена зона и да влоши благоприятния им природозащитен статус, и предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.
3. Обхватът на ПУП-ПЗ не засяга защитени територии, по смисъла на ЗЗТ.
4. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-63/29.06.2015 г., реализирането на инвестиционното предложение в обхвата на плана няма да окаже възникване на здравен риск за населението на община Ботевград.
5. Съгласно Решение № 82/26.03.2015 г. на Общински съвет – Ботевград, се разрешава изработване на Проект за Подобен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на земеделска земя, представляващ проектен поземлен имот, образуван от имот № 055010 и имот № 055021, находящ се в м. „Дръстила“, землище с. Радотина, община Ботевград за Предприятие за преработка на земеделска продукция – плодове и зеленчуци.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При реализиране на плана, да се спазят устройствените показатели за територията.
2. Възложителят следва да спази изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), като информира писмено компетентните органи – МОСВ/РИОСВ за всяко инвестиционно предложение, включено в настоящия план, на най-ранен етап, с оглед определяне на необходимостта от провеждане на процедура по реда на глава шеста, раздел III от ЗООС.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – План за застрояване за проектен имот № 055022 образуван от имот № 055010 и имот № 055021, м. Дръстила, в землището на с. Радотина, община Ботевград, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове,

и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 21.07.2015г.,

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София