



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 50 – ЕО/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по Приложение № 1 и 2 (част А) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, извършена проверка на място (констативен протокол № ПД-МХ-08/30.05.2014 г.), както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – Изменение на план за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) на УПИ-III, УПИ-V, УПИ-VI, УПИ-IX и УПИ-X, от кв. 12, м. “МПЗ ”Искър-юг”, район “Искър”, Столична община. **при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

възложител: Столична община, Направление архитектура и градоустройство, адрес: гр. София, ул. „Сердика” № 5

характеристика на плана: С ПУП-ИПРЗ се предвижда от УПИ-III “за трамвайно депо”, УПИ-V “за тролейбусно ух” и УПИ-VI да се обособят нови УПИ, а именно: УПИ-III “за транспортна дейност офиси и логистика”, УПИ-V “за транспортна дейност офиси и логистика”, УПИ-VI “за транспортна дейност офиси и логистика”, УПИ-IX “за производство, складове и офиси” и УПИ-X “за производство, складове и офиси”, кв. 12, м. “МПЗ ”Искър-юг”, район “Искър”, Столична община. В новообразувания УПИ-III “за транспортна дейност, офиси и логистика” има съществуващи сгради, които обслужват трамвайно депо. Същите се запазват, като не се предвижда ново строителство. В новопроектирания УПИ-V “за транспортна дейност офиси и логистика” има съществуващи сгради, обслужващи тролейбусно депо, като същите се запазват и не се предвижда ново строителство. В новопроектирания УПИ-VI “за транспортна дейност офиси и логистика” се предвижда изграждане на три нови сгради с предназначение за логистичен център и офиси. В новопроектираните УПИ-IX “за производство, складове и офиси” и УПИ-X “за производство, складове и офиси” е предвидено изграждане на една сграда във всеки отделен УПИ, като в сградите ще се извършват дейности по сглобяване на елементи на трамвайни мотриси и боядисване на части. Предвижда се изменение на уличната регулация от О.Т.37 до О.Т.36, О.Т.36, О.Т.36а, О.Т.35 до О.Т. 53, м. “НПЗ ”Искър-юг”, район “Искър”, Столична община. Съгласно Заповед № РД-09-50-198/23.02.2012 г. на Главния архитект на Столична община, се допуска да се изработи изменение на действащ подробен устройствен план – проект за изменение на план за регулация и план за застрояване в териториален обхват –



съществуващи УПИ: III, IV, V и VI, кадастрални листове 580, 581, 606, кв. 12, НПЗ "Искър-юг". Цитираният в Заповедта УПИ IV не е предмет на разглеждания ПУП-ИПРЗ.

ПУП-ИПРЗ подлежи на преценяване на необходимостта от ЕО. Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на ПУП-ИПРЗ не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имотите, предмет на плана, е защитена зона за опазване на дивите птици „Долни Богров – Казичене“, с идентификационен код BG0002004 обявена със Заповед РД-573/08.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ. бр. 99/2008 г.) Границата на зоната отстои на повече от 5 км източно от обхвата на плана.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, ПУП-ИПРЗ подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

ПУП-ИПРЗ, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. Обхватът на плана не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“. Най-близко разположената, на разстояние повече от 5 км източно от обхвата на плана е защитена зона за опазване на дивите птици „Долни Богров – Казичене“, с идентификационен код BG0002004.
2. Реализирането на ПУП-ИПРЗ няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в описаната по-горе защитена зона и да влоши благоприятния им природозащитен статус, и предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.
3. Обхватът на ПУП-ИПРЗ не засяга защитени територии, по смисъла на ЗЗТ.
4. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-498/30.09.2014 г., с реализацията на бъдещите инвестиционни предложения предмет на плана, степента на очаквания здравен риск не се променя.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При реализиране на плана, да се спазят устройствените показатели за територията.
2. Възложителят следва да спазва изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (ДВ. бр. 25/2003 г., изм. и доп.), като информира писмено компетентните органи – МОСВ/РИОСВ за всяко инвестиционно предложение, включено в настоящия план, на най-ранен етап, с оглед определяне на необходимостта от провеждане на процедура по реда на глава шеста, раздел III от ЗООС .

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – Изменение на план за регулация и застрояване на УПИ-III, УПИ-V, УПИ-VI, УПИ-IX и УПИ-X, от кв. 12, м. “МПЗ ”Искър-юг”, район “Искър”, Столична община, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата.....16.12.14.....

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София